

雷州市农村集体资金资产资源服务中心

雷高镇大群经济联合社土地租赁 招标公告

雷州资产资源产权交易中心受大群经济联合社的委托,定于2022年9月5日9时30分于雷州市集体资产资源产权交易中心对大群经济联合社渡仔虾塘租赁进行招投标,本项目采用举牌(价高者得)方式进行,欢迎有意参加单位或个人前来竞价。

一、项目基本情况

- 1、资产资源类型及面积：资源性资产约180亩
- 2、标的物所在位置：雷州市雷高镇大群村渡仔虾塘
- 3、发包(出租)的起止期限：自2023年01月01日起至2027年12月1日止(5年)
- 4、交易底价：468000元/年
- 5、承包款(租金)递增方式：无
- 6、承包款(租金)收取方式：分期付款(按合同付款)
- 7、竞拍保证金：100000元
- 8、合同履行押金：100000元
- 9、资产使用范围：水产养殖

二、竞投人(单位)准入条件

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织,除法律另有规定外,本次招标不接受联合体投标。

三、本次项目采用举牌方式竞投,按照价高者得原则确定竞得人。首次举牌为竞标底价468000元/年,第二次起每次举牌递增2000元/年,也可以直接叫价,但不得低于2000元(叫价必须按2000元的倍数,否则叫价无效)。

四、领取资料

竞投人(单位)可于2022年8月26日至2022年9月1日17时00分前(办公时间),携带相关资料(法人、自然人和其他组织的身份证明原件)到雷高镇大群经济联合社办公室索取竞投详细资料。

五、竞投保证金方式

(1) 竞投人必须在 2022年9月1日17时00分前将竞投保证金以转账（存款）方式一笔汇入指定账户：账户名称：雷州市雷高镇大群村民委员会，开户银行：广东雷州农村商业银行股份有限公司雷高支行，账号：80020000003533378，并持银行存款回单原件到雷高镇大群经济联合社办公室。保证金须在指定时间内实名达账才能有效，填写进账单时应在备注栏注明：竞标人（姓名）竞投保证金。

六、提交资料

竞投人（单位）必须在 2022年9月1日17时00分前提交以下资料到雷高镇大群经济联合社办公室

1. 身份证明材料（包括加盖公章的单位营业执照、机构代码证、法人身份证复印件及原件、委托书等）；
2. 竞投保证金缴款凭证。

七、实地查看

本次不组织实地查看资产资源的具体位置，标的以实物为准，有意投标者可自行查看资产资源的位置及了解基本情况。

八、经确认竞投资格的竞投人请于 2022年9月5日9时15分前进场，携带相关资料到 雷州市集体资产资源产权交易中心 现场签到入场，9时30分准时开始招标，逾期恕不接受，携带资料明细如下：

- (1) 法人或委托人有效身份证明文件原件及复印件；
- (2) 竞投保证金凭证；
- (3) 竞投资格确认书。

九、联系方式

联系单位：雷高镇大群经济联合社

联系人：朱晋勃 联系电话：18875993098

