

雷州市集体资产资源产权交易中心

附城镇南田经济联合社鱼塘经营使用权

招标公告

雷州资产资源产权交易中心受南田经济联合社的委托，定于2022年10月10日10时30分于雷州市集体资产资源产权交易中心对南田经济联合社（1）老湾北口、（2）三角塘、（3）五斗沟北鱼塘等鱼塘经营使用权进行招投标，本项目采用**举牌竞价（价高者得）**方式进行，欢迎有意参加单位或个人前来竞价。

一、项目基本情况

1、资产资源类型及面积：鱼塘三口各约40亩。

2、标的物所在位置：雷州市附城镇南田村海堤外

3、发包（出租）的起止期限：自二〇二二年农历十月初二日起至二〇二六年农历正十月初一日止。

（四年）

4、交易底价：每口鱼塘13万元/年。

5、承包款（租金）递增方式：无

6、承包款（租金）收取方式：分期付款（按合同付款）

7、竞投保证金：每一个塘口30000元。

8、合同履行押金：26000元，枷口押金5000元。

9、资产使用范围：水产养殖（具体按合同规定）

二、竞投人（单位）准入条件

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定外，本次招标不接受联合体投标。

三、竞投方式

本项目采用**明标举牌**竞价，按照**价高者得**原则确定竞得人（首次举牌为底价每口鱼塘13万元/年，第二次起举牌依次递增，每次举牌递增1000元，也可以直接叫价，但不得低于1000元，低于1000元无效）。

四、领取资料

竞投人（单位）可于2022年9月27日至2022年10月8日17时前（办公时间上午8:30至11:00时，下午15:00至17:00），携带相关资料（法人、自然人和其他组织的身份证明原件）到南田经济联合社办公室索取竞投详细资料。

五、竞投保证金缴交方式

竞投人必须在2022年10月8日17时前将竞投保证金以转账（存款）方式一笔汇入指定账户：账

户名称：雷州市附城镇南田经济联合社，开户银行：雷州农商银行附城支行，账号：80020000005201498，并持银行存款回单原件到南田经济联合社办公室。保证金须在指定时间内实名达账才能有效，填写进账单时应在备注栏注明：竞标人（姓名）竞投标保证金。

六、提交资料

竞投人（单位）必须在2022年10月8日17时前提交以下资料到：南田经济联合社办公室，逾期恕不受理。

1. 身份证明材料（包括加盖公章的单位营业执照、机构代码证、法人身份证复印件及原件、**银行存折或卡复印件（银行卡必须是农商银行）**、委托书等）；

2. 竞投标保证金缴款凭证。

七、实地查看

本次不组织实地查看资产资源的具体位置，标的以实物为准，有意投标者可自行查看资产资源的位置及了解基本情况。

八、经确认竞投资格的竞投人请于2022年10月10日10时15分前携带相关资料到雷州市集体资产资源产权交易中心现场签到入场，10时30分准时开始招标，逾期恕不接受，携带资料明细如下：

（1）法人或委托人有效身份证明文件原件及复印件；

（2）竞投资格确认书。

九、联系方式

联系单位：附城镇南田经济联合社

联系人：林成坚 联系电话：13542033323

联系人：郑宏诗 联系电话：18022663164

