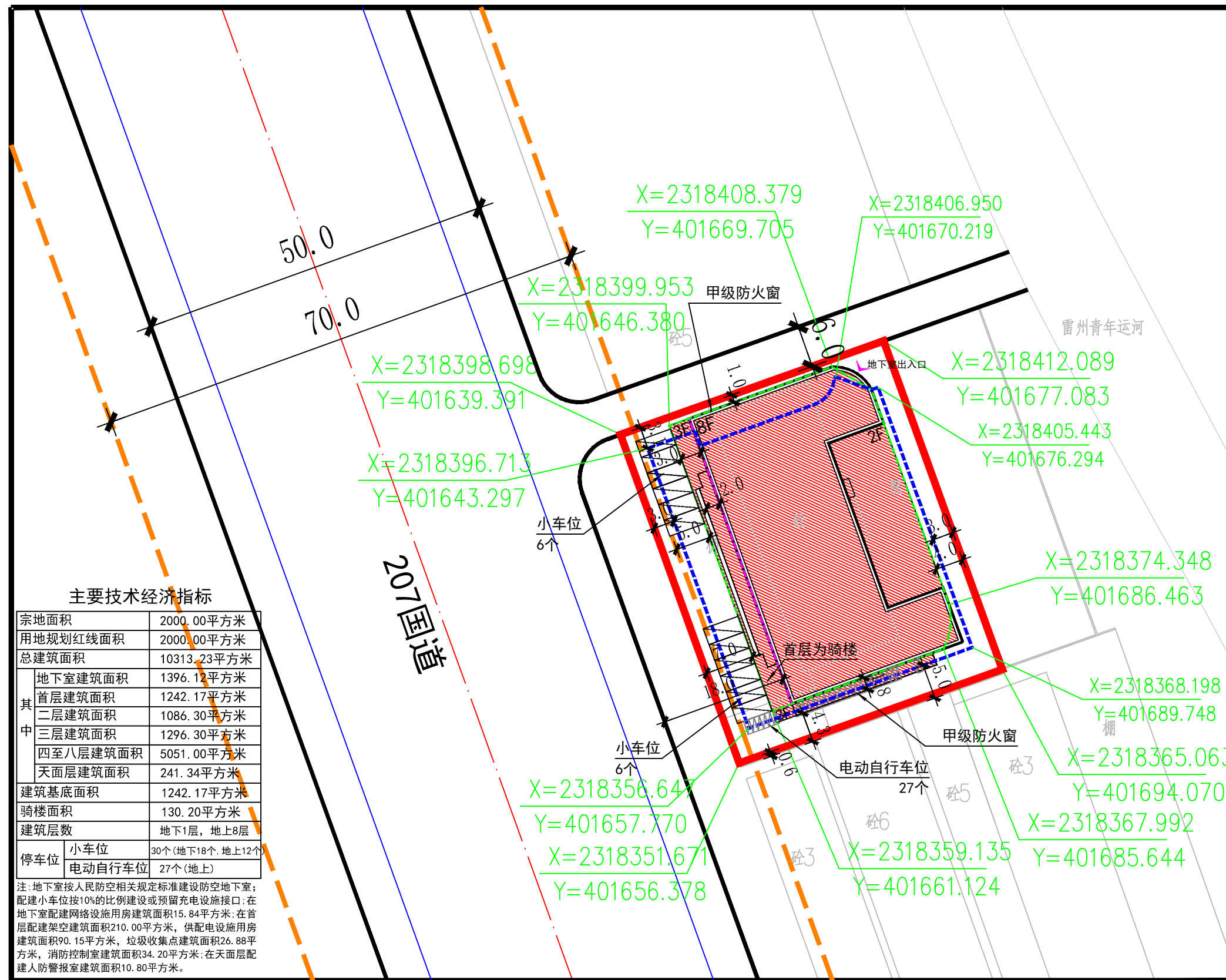


# 雷州市207国道邦塘南村路段颜传有、颜传芳、陈美碧商业楼平面规划

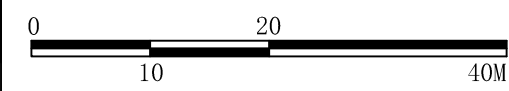
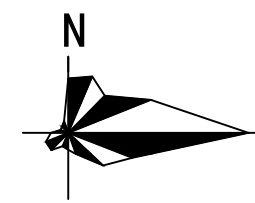


主要技术经济指标


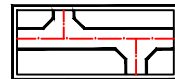

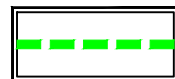

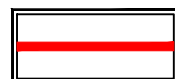

宗地面积	2000.00平方米
用地规划红线面积	2000.00平方米
总建筑面积	10313.23平方米
其中	
地下室建筑面积	1396.12平方米
首层建筑面积	1242.17平方米
二层建筑面积	1086.30平方米
三层建筑面积	1296.30平方米
四至八层建筑面积	5051.00平方米
天面层建筑面积	241.34平方米
建筑基底面积	1242.17平方米
骑楼面积	130.20平方米
建筑层数	地下1层，地上8层
停车位	
小车位	30个(地下18个，地上12个)
电动自行车位	27个(地上)

注：地下室按人民防空相关规定标准建设防空地下室；配建小车位按10%的比例建设或预留充电设施接口；在地下室配建网络设施用房建筑面积15.84平方米；在首层配建架空建筑面积210.00平方米，供配电设施用房建筑面积90.15平方米，垃圾收集点建筑面积26.88平方米，消防控制室建筑面积34.20平方米；在天面层配建人防警报室建筑面积10.80平方米。

风玫瑰图



图例

-  商业
-  道路
-  地下室范围线
-  首层范围线
-  骑楼
-  宗地红线  
用地规划红线
-  建筑控制线

总平面规划图