

# 雷州市雷高镇迈生村委会后湖村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2023年8月30日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023 年 8 月 8 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	邓妃英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00294W00000000	224.06	120.00	104.06	186.19	130.16	56.03	农村宅基地	批准拨用	
2	李灼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00296W00000000	224.28	120.00	104.28	144.09	129.53	14.56	农村宅基地	批准拨用	
3	薛昌胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00297W00000000	118.11	118.11	0.00	127.93	127.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	薛昌胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00298W00000000	26.88	26.88	0.00	18.53	18.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	李伟权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00299W00000000	225.49	120.00	105.49	175.24	128.74	46.50	农村宅基地	批准拨用	
6	黄娇美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00300W00000000	223.58	120.00	103.58	165.14	129.45	35.69	农村宅基地	批准拨用	
7	李日文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00302W00000000	226.09	120.00	106.09	444.88	28.97	415.91	农村宅基地	批准拨用	
8	李妃广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00303W00000000	225.34	120.00	105.34	215.91	130.62	85.29	农村宅基地	批准拨用	
9	李清荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00304W00000000	222.75	120.00	102.75	344.47	296.74	47.73	农村宅基地	批准拨用	
10	李福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00305W00000000	223.53	120.00	103.53	138.61	130.67	7.94	农村宅基地	批准拨用	
11	李妃揖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00307W00000000	220.95	120.00	100.95	168.80	129.44	39.36	农村宅基地	批准拨用	
12	李妃付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00308W00000000	222.89	120.00	102.89	226.13	137.23	88.90	农村宅基地	批准拨用	
13	李清华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00309W00000000	217.20	120.00	97.20	168.74	120.00	48.74	农村宅基地	批准拨用	
14	李妃六	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00310W00000000	224.61	120.00	104.61	187.39	120.00	67.39	农村宅基地	批准拨用	
15	李庆波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00312W00000000	231.52	120.00	111.52	477.28	356.83	120.45	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
16	曹尚广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00313W00000000	226.02	226.02	0.00	177.38	177.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	李南荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00314W00000000	225.36	120.00	105.36	208.72	129.68	79.04	农村宅基地	批准拨用	
18	李逢春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00315W00000000	223.92	120.00	103.92	250.85	146.93	103.92	农村宅基地	批准拨用	
19	谢娇娟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00316W00000000	130.46	120.00	10.46	52.69	52.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	李吴三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00317W00000000	221.73	221.73	0.00	220.33	220.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	林玉莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00318W00000000	223.36	120.00	103.36	72.90	72.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	吴春贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00319W00000000	223.08	120.00	103.08	21.50	21.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	李南进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00320W00000000	226.43	226.43	0.00	175.84	175.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	李妃忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00321W00000000	227.71	120.00	107.71	418.25	25.84	392.41	农村宅基地	批准拨用	
25	蔡李珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00322W00000000	229.32	120.00	109.32	212.16	141.30	70.86	农村宅基地	批准拨用	
26	黎秀珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00323W00000000	222.23	222.23	0.00	153.17	153.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	李郑仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00324W00000000	57.95	57.95	0.00	57.95	57.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	李成德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00325W00000000	221.28	120.00	101.28	156.20	129.95	26.25	农村宅基地	批准拨用	
29	吴虎雁、吴春毅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00326W00000000	221.10	221.10	0.00	180.31	180.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	李伟忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00327W00000000	225.59	120.00	105.59	102.73	102.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	黄荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00328W00000000	112.32	112.32	0.00	41.41	41.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	蔡学珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00329W00000000	223.92	120.00	103.92	250.75	146.83	103.92	农村宅基地	批准拨用	
33	吴惠莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00330W00000000	222.37	222.37	0.00	170.59	170.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	李潭养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00331W00000000	227.93	227.93	0.00	140.00	140.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	李妃胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00332W00000000	224.66	120.00	104.66	224.64	131.02	93.62	农村宅基地	批准拨用	
36	李庆轩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00333W00000000	225.93	225.93	0.00	225.93	225.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	李伟浩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00334W00000000	224.19	120.00	104.19	156.06	129.24	26.82	农村宅基地	批准拨用	
38	李妃三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00336W00000000	228.00	120.00	108.00	148.31	128.66	19.65	农村宅基地	批准拨用	
39	李明哲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00337W00000000	143.24	120.00	23.24	50.14	50.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	李颜忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00338W00000000	224.50	120.00	104.50	222.83	130.38	92.45	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
41	林迪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00339W00000000	222.45	222.45	0.00	139.23	139.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	李尚田	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00340W00000000	225.15	120.00	105.15	188.69	128.64	60.05	农村宅基地	批准拨用	
43	林乔惠、林乔进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00341W00000000	227.15	227.15	0.00	157.79	157.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	李巧飞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00342W00000000	223.47	120.00	103.47	199.84	120.00	79.84	农村宅基地	批准拨用	
45	李妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00343W00000000	224.38	120.00	104.38	349.65	38.25	311.40	农村宅基地	批准拨用	
46	蔡贤春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00344W00000000	222.84	120.00	102.84	107.02	107.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	卓华芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00345W00000000	224.71	120.00	104.71	227.46	129.80	97.66	农村宅基地	批准拨用	
48	李黄生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00346W00000000	225.68	225.68	0.00	230.41	230.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	李吴盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00347W00000000	224.71	120.00	104.71	184.64	129.39	55.25	农村宅基地	批准拨用	
50	陈华琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00348W00000000	223.37	223.37	0.00	179.01	179.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	李妃怀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00349W00000000	226.86	120.00	106.86	177.14	142.48	34.66	农村宅基地	批准拨用	
52	张陈培	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00350W00000000	21.34	21.34	0.00	21.34	21.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	李清富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00351W00000000	224.33	120.00	104.33	148.70	139.52	9.18	农村宅基地	批准拨用	
54	李业超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00352W00000000	224.30	120.00	104.30	165.87	142.61	23.26	农村宅基地	批准拨用	
55	李尚连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00353W00000000	222.44	222.44	0.00	166.64	166.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	张妃实	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00354W00000000	225.53	225.53	0.00	242.61	242.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	李妃律	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00355W00000000	223.56	223.56	0.00	230.28	230.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	李庆仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00356W00000000	224.10	120.00	104.10	185.71	130.12	55.59	农村宅基地	批准拨用	
59	李南忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00357W00000000	109.28	109.28	0.00	117.00	117.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	李清活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00358W00000000	224.39	120.00	104.39	243.54	213.94	29.60	农村宅基地	批准拨用	
61	李业贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00359W00000000	223.96	120.00	103.96	117.29	117.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	李发明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00360W00000000	113.17	113.17	0.00	44.93	44.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	李同春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00361W00000000	223.76	223.76	0.00	193.68	193.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	颜乔梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00362W00000000	223.19	223.19	0.00	163.42	163.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	李明勇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇迈生村委会后湖村	440882011026JC00364W00000000	222.91	120.00	102.91	163.91	128.59	35.32	农村宅基地	批准拨用	

