

雷州市雷高镇坑营村委会北坎村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2023年 9 月 4 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023 年 8 月 11 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	胡英华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00369W00000000	198.20	120.00	78.20	294.47	265.26	29.21	农村宅基地	批准拨用	
2	胡来生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00370W00000000	231.12	231.12	0.00	176.95	176.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	丁玉琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00371W00000000	193.90	193.90	0.00	123.70	123.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	胡妃仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00373W00000000	218.29	120.00	98.29	185.50	128.79	56.71	农村宅基地	批准拨用	
5	胡马锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00375W00000000	173.49	173.49	0.00	122.05	122.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	胡英来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00376W00000000	246.67	120.00	126.67	263.08	223.11	39.97	农村宅基地	批准拨用	
7	胡英文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00377W00000000	253.22	120.00	133.22	254.53	246.21	8.32	农村宅基地	批准拨用	
8	胡祥茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00380W00000000	266.66	120.00	146.66	157.02	120.00	37.02	农村宅基地	批准拨用	
9	胡妃勤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00381W00000000	202.36	120.00	82.36	272.02	230.60	41.42	农村宅基地	批准拨用	
10	林芝贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00382W00000000	246.10	246.10	0.00	170.95	170.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	林爱连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00383W00000000	1307.61	120.00	1187.61	297.31	238.43	58.88	农村宅基地	批准拨用	
12	胡马鸿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00384W00000000	226.95	120.00	106.95	317.47	267.35	50.12	农村宅基地	批准拨用	
13	胡加成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00385W00000000	108.01	108.01	0.00	93.44	93.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	胡保荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00386W00000000	60.29	60.29	0.00	46.94	46.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	胡妃告	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坎村	440882011008JC00388W00000000	223.94	120.00	103.94	319.47	264.80	54.67	农村宅基地	批准拨用	

