

雷州市雷高镇坑营村委会北坛村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2023年 9 月 4 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023 年 8 月 11 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	谢纪英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00049W00000000	338.22	120.00	218.22	242.00	242.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	胡美森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00051W00000000	248.50	120.00	128.50	170.13	126.49	43.64	农村宅基地	批准拨用	
3	吴维球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00053W00000000	225.22	225.22	0.00	205.24	205.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈光福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00054W00000000	217.08	120.00	97.08	106.66	106.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	陈乔英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00057W00000000	163.07	163.07	0.00	122.35	122.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈光江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00058W00000000	216.44	120.00	96.44	197.88	132.99	64.89	农村宅基地	批准拨用	
7	陈其明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00059W00000000	193.83	193.83	0.00	135.71	135.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	林华金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00070W00000000	144.51	120.00	24.51	154.85	130.34	24.51	农村宅基地	批准拨用	
9	陈其付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00071W00000000	118.06	118.06	0.00	56.32	56.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈光进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00075W00000000	195.34	120.00	75.34	214.92	139.58	75.34	农村宅基地	批准拨用	
11	陈乔端	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00077W00000000	182.06	120.00	62.06	137.67	120.00	17.67	农村宅基地	批准拨用	
12	陈光秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00078W00000000	185.26	120.00	65.26	123.45	123.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	吴少连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00079W00000000	215.36	120.00	95.36	129.04	120.00	9.04	农村宅基地	批准拨用	
14	陈光玖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00082W00000000	91.84	91.84	0.00	101.93	101.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	梁南英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会北坛村	440882011008JC00083W00000000	182.29	120.00	62.29	121.65	120.00	1.65	农村宅基地	批准拨用	

