

雷州市雷高镇坑营村委会木棉村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2023 年 9 月 4 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023 年 8 月 11 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	卓妃眼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00138W000000000	240.29	240.29	0.00	151.15	151.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	林妃状	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00140W000000000	69.07	69.07	0.00	47.33	47.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	林养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00141W000000000	245.39	120.00	125.39	194.84	128.94	65.90	农村宅基地	批准拨用	
4	林妃活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00143W000000000	451.32	120.00	331.32	251.58	130.30	121.28	农村宅基地	批准拨用	
5	林伟军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00145W000000000	76.04	76.04	0.00	76.04	76.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	林维农	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00148W000000000	162.14	120.00	42.14	155.90	128.37	27.53	农村宅基地	批准拨用	
7	林妃德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00149W000000000	226.37	120.00	106.37	460.50	377.46	83.04	农村宅基地	批准拨用	
8	林放	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00150W000000000	246.07	246.07	0.00	205.32	205.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	林妃盈、林妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00153W000000000	128.76	128.76	0.00	195.24	195.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	林德明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00155W000000000	60.37	60.37	0.00	60.37	60.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	林希武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00157W000000000	117.10	117.10	0.00	111.79	111.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	林时鑫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00158W000000000	217.58	120.00	97.58	168.30	120.00	48.30	农村宅基地	批准拨用	
13	林方荣、林万活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00160W000000000	254.78	240.00	14.78	298.72	298.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	林强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00161W000000000	264.94	120.00	144.94	166.61	120.00	46.61	农村宅基地	批准拨用	
15	林茂养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00163W000000000	296.38	296.38	0.00	302.15	302.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	林复权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00167W000000000	91.02	91.02	0.00	100.55	100.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	林荣胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00168W000000000	257.19	120.00	137.19	164.67	120.00	44.67	农村宅基地	批准拨用	
18	林妃喜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00169W000000000	261.19	120.00	141.19	165.59	120.00	45.59	农村宅基地	批准拨用	
19	林华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00171W000000000	294.89	120.00	174.89	229.71	129.41	100.30	农村宅基地	批准拨用	
20	林锐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00172W000000000	345.92	345.92	0.00	70.42	70.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	林凤亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00173W000000000	253.65	120.00	133.65	174.59	130.08	44.51	农村宅基地	批准拨用	
22	林妃拾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00175W000000000	166.57	166.57	0.00	43.32	43.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	林大连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00176W000000000	90.40	90.40	0.00	90.40	90.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	林妃标	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00177W000000000	252.22	120.00	132.22	201.13	120.00	81.13	农村宅基地	批准拨用	
25	林希攀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00180W000000000	296.66	120.00	176.66	147.67	120.00	27.67	农村宅基地	批准拨用	
26	林日谦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00181W000000000	157.95	120.00	37.95	129.11	120.00	9.11	农村宅基地	批准拨用	
27	林希茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00182W000000000	159.19	120.00	39.19	199.34	199.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	林英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00183W000000000	97.18	97.18	0.00	303.94	303.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	林大龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00185W000000000	262.84	120.00	142.84	269.28	129.88	139.40	农村宅基地	批准拨用	
30	林希林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00186W000000000	264.04	120.00	144.04	273.68	129.64	144.04	农村宅基地	批准拨用	
31	李华荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00187W000000000	194.87	120.00	74.87	118.27	118.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	林养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00417W000000000	174.50	174.50	0.00	101.05	101.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	林忠乐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00425W000000000	47.47	47.47	0.00	30.89	30.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	李华荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会木棉村	440882011008JC00459W000000000	203.24	203.24	0.00	112.71	112.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	林忠明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市雷高镇坑营村委会坑营村	440882011008JC00468W000000000	32.76	32.76	0.00	22.47	22.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	