

雷州市南兴镇荇州村委会荇州村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2023 年 9 月 13 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：19126485128（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023 年 8 月 22 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	雷州市南兴镇荇州村民委员会	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00033W000000000	671.07	671.07	0.00	379.39	379.39	0.00	机关团体用地	批准拨用	
2	雷州市南兴镇荇州经济联合社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00034W000000000	272.16	272.16	0.00	268.68	268.68	0.00	文化设施用地	批准拨用	
3	雷州市南兴镇荇州经济联合社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00035W000000000	231.77	231.77	0.00	480.01	480.01	0.00	文化设施用地	批准拨用	
4	陈树,陈密,陈国强,陈国际,陈国府	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00118W000000000	76.41	76.41	0.00	49.23	49.23	0.00	文化设施用地	批准拨用	
5	雷州市南兴镇荇州经济联合社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00150W000000000	53.74	53.74	0.00	53.74	53.74	0.00	文化设施用地	批准拨用	
6	雷州市南兴镇荇州经济联合社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00151W000000000	247.99	247.99	0.00	153.61	153.61	0.00	文化设施用地	批准拨用	
7	雷州市南兴镇荇州经济联合社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00206W000000000	109.03	109.03	0.00	97.34	97.34	0.00	文化设施用地	批准拨用	
8	陈正广	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00222W000000000	161.19	161.19	0.00	72.45	72.45	0.00	文化设施用地	批准拨用	
9	陈宏三	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00223W000000000	161.37	161.37	0.00	161.37	161.37	0.00	文化设施用地	批准拨用	
10	雷州市南兴镇荇州经济联合社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00229W000000000	121.65	121.65	0.00	108.88	108.88	0.00	文化设施用地	批准拨用	
11	陈时永,陈文强,陈时远	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00231W000000000	160.52	160.52	0.00	44.35	44.35	0.00	文化设施用地	批准拨用	
12	吴光泽,吴淑冯,吴朝奎,吴汉林	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00238W000000000	162.44	162.44	0.00	41.17	41.17	0.00	文化设施用地	批准拨用	
13	雷州市南兴镇荇州村卫生站	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00239W000000000	83.78	83.78	0.00	193.15	193.15	0.00	医疗卫生用地	批准拨用	
14	雷州市南兴镇荇州经济联合社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00240W000000000	91.10	91.10	0.00	0.00	0.00	0.00	文化设施用地	批准拨用	
15	陈吾松,陈正瑞,陈伍腾,陈正活	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JB00245W000000000	96.42	96.42	0.00	70.75	70.75	0.00	文化设施用地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	陈来民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00001W000000000	151.17	120.00	31.17	70.04	70.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈千奋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00002W000000000	113.46	113.46	0.00	42.06	42.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈冠珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00003W000000000	160.86	120.00	40.86	160.86	120.00	40.86	农村宅基地	批准拨用	
19	劳强孩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00004W000000000	160.55	120.00	40.55	151.23	120.00	31.23	农村宅基地	批准拨用	
20	黄月英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00005W000000000	161.21	120.00	41.21	172.10	130.89	41.21	农村宅基地	批准拨用	
21	陈冠汉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00006W000000000	160.57	120.00	40.57	168.79	128.22	40.57	农村宅基地	批准拨用	
22	陈冠平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00008W000000000	161.55	120.00	41.55	161.55	120.00	41.55	农村宅基地	批准拨用	
23	蔡红英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00009W000000000	161.13	120.00	41.13	177.75	142.85	34.90	农村宅基地	批准拨用	
24	柯琼美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00010W000000000	160.84	120.00	40.84	116.96	116.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	李子亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00011W000000000	161.58	120.00	41.58	84.92	84.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	豪高明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00013W000000000	160.86	120.00	40.86	163.98	129.47	34.50	农村宅基地	批准拨用	
27	蔡华球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00014W000000000	160.33	120.00	40.33	171.32	130.99	40.33	农村宅基地	批准拨用	
28	陈正和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00015W000000000	162.19	120.00	42.19	150.58	120.00	30.58	农村宅基地	批准拨用	
29	陈正仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00016W000000000	164.01	120.00	44.01	198.96	161.57	37.39	农村宅基地	批准拨用	
30	吴培富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00017W000000000	161.68	120.00	41.68	163.90	130.02	33.89	农村宅基地	批准拨用	
31	吴汉雅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00018W000000000	161.76	120.00	41.76	171.59	129.82	41.76	农村宅基地	批准拨用	
32	陈时虎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00019W000000000	77.11	77.11	0.00	81.60	81.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈时虎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00020W000000000	77.84	77.84	0.00	124.21	124.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	吴义银	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00021W000000000	160.54	120.00	40.54	184.54	144.00	40.54	农村宅基地	批准拨用	
35	李龙光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00024W000000000	160.89	120.00	40.89	182.91	142.02	40.89	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
36	李信民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00025W000000000	160.86	120.00	40.86	184.92	144.06	40.86	农村宅基地	批准拨用	
37	吴培光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00026W000000000	160.71	120.00	40.71	169.79	129.08	40.71	农村宅基地	批准拨用	
38	蔡美花,林木兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00027W000000000	161.16	161.16	0.00	109.50	109.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	胡秀兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00028W000000000	78.49	78.49	0.00	187.63	187.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	陈兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00029W000000000	161.53	120.00	41.53	192.18	150.65	41.53	农村宅基地	批准拨用	
41	吴培良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00032W000000000	25.02	25.02	0.00	25.02	25.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	陈宏三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00036W000000000	35.31	35.31	0.00	35.31	35.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	陈登,陈翔,陈科,陈赞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00039W000000000	160.93	160.93	0.00	170.66	129.73	40.93	农村宅基地	批准拨用	
44	陈正斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00040W000000000	78.28	78.28	0.00	87.14	87.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	陈时用	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00041W000000000	160.75	120.00	40.75	185.03	144.27	40.75	农村宅基地	批准拨用	
46	陈正辉,陈侗华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00042W000000000	160.39	160.39	0.00	67.34	67.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	陈谋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00043W000000000	161.30	120.00	41.30	161.30	120.00	41.30	农村宅基地	批准拨用	
48	陈时贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00044W000000000	160.54	120.00	40.54	174.69	134.14	40.54	农村宅基地	批准拨用	
49	谭琴兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00045W000000000	161.20	120.00	41.20	160.75	134.40	26.35	农村宅基地	批准拨用	
50	陈时义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00046W000000000	161.30	120.00	41.30	158.15	121.78	36.37	农村宅基地	批准拨用	
51	豪鑫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00047W000000000	161.17	120.00	41.17	172.98	131.81	41.17	农村宅基地	批准拨用	
52	陈敬时	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00048W000000000	161.07	120.00	41.07	80.51	80.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	陈华年	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00049W000000000	77.20	77.20	0.00	99.79	99.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	陈华谦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00050W000000000	77.31	77.31	0.00	170.73	170.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	陈时广	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00051W000000000	69.56	69.56	0.00	69.56	69.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
56	陈华南,陈华友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00052W000000000	160.51	160.51	0.00	157.72	157.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈时豪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00053W000000000	160.76	120.00	40.76	102.98	102.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	陈正文,陈正操	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00054W000000000	161.79	161.79	0.00	129.64	129.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	陈时琪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00055W000000000	160.55	120.00	40.55	184.32	143.77	40.55	农村宅基地	批准拨用	
60	陈时立	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00056W000000000	160.34	120.00	40.34	285.19	244.86	40.33	农村宅基地	批准拨用	
61	林华连,陈确巧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00057W000000000	158.38	158.38	0.00	188.96	188.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	吴华文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00058W000000000	159.93	120.00	39.93	157.37	120.00	37.37	农村宅基地	批准拨用	
63	蔡乔燕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00059W000000000	161.33	120.00	41.33	388.43	388.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	林秀仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00060W000000000	80.84	80.84	0.00	194.97	194.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	陈华庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00061W000000000	161.69	120.00	41.69	258.04	216.36	41.68	农村宅基地	批准拨用	
66	陈敬文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00062W000000000	160.89	120.00	40.89	194.16	153.23	40.94	农村宅基地	批准拨用	
67	蔡娇春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00063W000000000	162.38	120.00	42.38	138.16	128.27	9.89	农村宅基地	批准拨用	
68	陈伍腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00064W000000000	159.13	120.00	39.13	264.86	264.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	陈正团,陈正龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00065W000000000	160.95	160.95	0.00	122.34	122.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	吴文才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00066W000000000	160.55	120.00	40.55	186.83	146.29	40.55	农村宅基地	批准拨用	
71	吴光泽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00067W000000000	162.12	120.00	42.12	197.62	155.48	42.14	农村宅基地	批准拨用	
72	陈正活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00068W000000000	160.26	160.26	0.00	146.49	146.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	吴妃仲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00069W000000000	160.72	120.00	40.72	162.66	120.00	42.66	农村宅基地	批准拨用	
74	柯美金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00070W000000000	160.92	120.00	40.92	121.61	120.00	1.61	农村宅基地	批准拨用	
75	陈时理	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00071W000000000	80.06	80.06	0.00	50.29	50.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
76	张秀芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00072W000000000	160.13	120.00	40.13	169.54	129.41	40.13	农村宅基地	批准拨用	
77	吴聪,吴彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00073W000000000	160.76	160.76	0.00	136.25	136.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	吴培春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00074W000000000	161.89	120.00	41.89	114.21	114.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	吴培权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00075W000000000	160.63	120.00	40.63	131.04	120.00	11.04	农村宅基地	批准拨用	
80	郑乃华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00076W000000000	160.02	120.00	40.02	117.06	117.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	陈正彪,陈正方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00077W000000000	160.96	160.96	0.00	146.72	146.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	陈巧婷	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00078W000000000	161.29	120.00	41.29	281.93	277.26	4.68	农村宅基地	批准拨用	
83	陈杨通,陈杨中	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00079W000000000	161.01	161.01	0.00	134.48	134.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	陈正平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00080W000000000	161.25	120.00	41.25	184.08	142.82	41.25	农村宅基地	批准拨用	
85	陈小文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00081W000000000	160.93	120.00	40.93	171.22	130.29	40.93	农村宅基地	批准拨用	
86	陈兄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00082W000000000	161.23	120.00	41.23	139.13	120.00	19.13	农村宅基地	批准拨用	
87	王荣英,豪武才,豪武文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00083W000000000	160.32	160.32	0.00	160.32	160.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	王丽琴,吴进方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00084W000000000	154.68	154.68	0.00	121.10	121.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	吴汉权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00085W000000000	160.84	120.00	40.84	173.54	132.70	40.84	农村宅基地	批准拨用	
90	豪恩赐,蔡华球,王荣英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00086W000000000	160.89	160.89	0.00	121.33	121.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	顾仕兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00087W000000000	160.05	120.00	40.05	135.97	120.00	15.97	农村宅基地	批准拨用	
92	苏庆伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00088W000000000	160.78	120.00	40.78	147.36	120.00	27.36	农村宅基地	批准拨用	
93	陈广兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00089W000000000	160.74	120.00	40.74	172.08	131.35	40.74	农村宅基地	批准拨用	
94	李龙彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00090W000000000	161.60	120.00	41.60	181.95	140.35	41.60	农村宅基地	批准拨用	
95	陈雄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00091W000000000	160.19	120.00	40.19	185.63	151.65	33.98	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
96	陈正宁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00092W000000000	78.74	78.74	0.00	88.59	88.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	苏庆荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00093W000000000	78.50	78.50	0.00	192.89	192.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	王成兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00094W000000000	160.31	120.00	40.31	223.48	183.18	40.30	农村宅基地	批准拨用	
99	豪云南	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00095W000000000	159.99	120.00	39.99	129.26	120.00	9.26	农村宅基地	批准拨用	
100	吴祖贵,林惠容	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00096W000000000	162.38	162.38	0.00	365.25	282.08	83.18	农村宅基地	批准拨用	
101	陈正杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00097W000000000	161.35	120.00	41.35	193.90	152.55	41.35	农村宅基地	批准拨用	
102	陈时招	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00098W000000000	161.25	120.00	41.25	186.39	145.15	41.25	农村宅基地	批准拨用	
103	蔡玉球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00099W000000000	160.89	120.00	40.89	174.18	123.29	50.89	农村宅基地	批准拨用	
104	高莲玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00100W000000000	160.67	120.00	40.67	170.17	129.50	40.67	农村宅基地	批准拨用	
105	邝乔英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00101W000000000	161.98	161.98	0.00	136.49	136.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	陈正超,陈秋贵,陈秋文,陈良富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00102W000000000	160.84	160.84	0.00	321.68	241.37	80.32	农村宅基地	批准拨用	
107	陈正散,陈金龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00103W000000000	161.21	161.21	0.00	131.08	131.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	李景行	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00104W000000000	158.67	120.00	38.67	195.40	195.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	陈正螯,陈华达,陈木贵,陈正环	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00105W000000000	161.20	161.20	0.00	172.15	172.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	陈凯丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00106W000000000	160.46	120.00	40.46	168.86	128.40	40.46	农村宅基地	批准拨用	
111	陈正扬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00107W000000000	159.80	120.00	39.80	170.24	130.44	39.80	农村宅基地	批准拨用	
112	王宁建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00108W000000000	161.10	120.00	41.10	170.99	129.89	41.10	农村宅基地	批准拨用	
113	陈建师	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00109W000000000	160.17	120.00	40.17	109.27	109.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	吴培森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00110W000000000	160.22	120.00	40.22	170.64	130.42	40.22	农村宅基地	批准拨用	
115	陈登,陈翔,陈科,陈赞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00111W000000000	159.32	159.32	0.00	51.99	51.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
116	陈正合	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00112W000000000	160.27	120.00	40.27	127.22	120.00	7.22	农村宅基地	批准拨用	
117	杨华玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00113W000000000	160.12	120.00	40.12	111.35	111.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	吴培景	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00114W000000000	160.23	120.00	40.23	162.11	120.00	42.11	农村宅基地	批准拨用	
119	豪友来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00115W000000000	160.02	120.00	40.02	160.02	120.00	40.02	农村宅基地	批准拨用	
120	梁美红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00116W000000000	160.68	120.00	40.68	170.74	130.06	40.68	农村宅基地	批准拨用	
121	陈树	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00117W000000000	78.64	78.64	0.00	90.15	90.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	李祖川	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00119W000000000	159.99	120.00	39.99	117.61	117.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	林少美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00120W000000000	77.14	77.14	0.00	113.23	113.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	陈正波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00121W000000000	77.48	77.48	0.00	114.11	114.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	陈时尧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00122W000000000	160.81	120.00	40.81	150.84	120.00	30.84	农村宅基地	批准拨用	
126	陈元觉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00123W000000000	160.44	120.00	40.44	89.19	89.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	蔡爱玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00124W000000000	160.20	120.00	40.20	195.85	124.64	71.21	农村宅基地	批准拨用	
128	林娇英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00125W000000000	162.22	120.00	42.22	136.85	129.25	7.60	农村宅基地	批准拨用	
129	陈正春,陈正川	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00126W000000000	160.89	160.89	0.00	331.07	331.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	陈正昌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00127W000000000	160.63	120.00	40.63	160.63	120.00	40.63	农村宅基地	批准拨用	
131	陈朝庭,陈朝发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00128W000000000	160.32	160.32	0.00	132.54	132.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	陈朝海,陈朝荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00129W000000000	161.10	161.10	0.00	86.48	86.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	陈时周	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00130W000000000	163.77	120.00	43.77	109.03	109.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	陈国府	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00131W000000000	163.69	120.00	43.69	142.07	129.56	12.50	农村宅基地	批准拨用	
135	林淑乔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00132W000000000	159.87	120.00	39.87	182.65	128.85	53.80	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
136	陈朝韵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00133W000000000	160.50	120.00	40.50	277.40	264.34	13.06	农村宅基地	批准拨用	
137	陈时潭	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00134W000000000	160.75	120.00	40.75	199.88	159.13	40.75	农村宅基地	批准拨用	
138	陈冠炳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00135W000000000	160.91	120.00	40.91	169.10	142.83	26.27	农村宅基地	批准拨用	
139	林玉梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00136W000000000	160.24	120.00	40.24	132.67	120.00	12.67	农村宅基地	批准拨用	
140	陈时强,陈正清,陈宏泽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00137W000000000	160.82	160.82	0.00	151.57	151.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	吴铭	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00138W000000000	160.77	120.00	40.77	185.10	144.32	40.77	农村宅基地	批准拨用	
142	李景宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00139W000000000	162.40	120.00	42.40	109.65	109.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
143	邱雪英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00140W000000000	157.86	120.00	37.86	106.45	106.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
144	陈其恩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00141W000000000	159.99	120.00	39.99	170.22	130.23	39.99	农村宅基地	批准拨用	
145	陈广利,陈广舒,陈广玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00142W000000000	161.52	161.52	0.00	241.72	241.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
146	陈正瑞,陈正惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00143W000000000	160.40	160.40	0.00	171.29	171.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
147	陈正梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00144W000000000	160.89	120.00	40.89	162.68	120.00	42.68	农村宅基地	批准拨用	
148	陈国浩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00145W000000000	160.87	120.00	40.87	122.28	120.00	2.28	农村宅基地	批准拨用	
149	黄丽英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00146W000000000	160.79	120.00	40.79	144.56	120.00	24.56	农村宅基地	批准拨用	
150	陈华武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00147W000000000	159.39	120.00	39.39	73.95	73.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
151	陈时民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00148W000000000	162.34	120.00	42.34	153.45	137.78	15.67	农村宅基地	批准拨用	
152	陈其超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00149W000000000	160.96	120.00	40.96	139.33	122.32	17.01	农村宅基地	批准拨用	
153	王妃汝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00152W000000000	162.14	120.00	42.14	126.90	120.00	6.90	农村宅基地	批准拨用	
154	林春华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00153W000000000	160.78	120.00	40.78	149.22	120.00	29.22	农村宅基地	批准拨用	
155	吴培文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00154W000000000	160.61	120.00	40.61	230.54	230.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
156	陈妃能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00155W000000000	158.99	120.00	38.99	126.69	120.00	6.69	农村宅基地	批准拨用	
157	吴朝奎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00156W000000000	161.71	120.00	41.71	97.88	97.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
158	陈时四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00157W000000000	78.70	78.70	0.00	191.36	191.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
159	吴朝卿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00158W000000000	77.88	77.88	0.00	203.78	203.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
160	陈其东	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00159W000000000	77.74	77.74	0.00	112.89	112.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
161	陈时双	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00160W000000000	160.49	120.00	40.49	191.22	150.73	40.49	农村宅基地	批准拨用	
162	吴王生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00161W000000000	159.89	159.89	0.00	109.90	109.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
163	陈正强,陈正康	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00162W000000000	160.49	160.49	0.00	137.35	137.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
164	陈正波,陈良文,陈良瑜,陈良语	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00163W000000000	161.33	161.33	0.00	151.63	151.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
165	陈良盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00164W000000000	160.13	120.00	40.13	168.29	128.16	40.13	农村宅基地	批准拨用	
166	曹祝红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00165W000000000	161.35	120.00	41.35	112.12	112.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
167	陈正宁,陈正承	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00166W000000000	161.39	161.39	0.00	136.73	136.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
168	陈时永	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00167W000000000	160.41	120.00	40.41	160.41	120.00	40.41	农村宅基地	批准拨用	
169	陈用伯	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00168W000000000	159.43	120.00	39.43	148.40	120.00	28.40	农村宅基地	批准拨用	
170	吴清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00169W000000000	154.72	120.00	34.72	260.51	260.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
171	吴重文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00170W000000000	161.03	120.00	41.03	127.38	127.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
172	王丽琴,吴进千	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00171W000000000	162.72	162.72	0.00	32.49	32.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
173	吴建宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00172W000000000	164.06	120.00	44.06	176.21	132.15	44.06	农村宅基地	批准拨用	
174	吴培泉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00173W000000000	159.42	120.00	39.42	169.28	129.86	39.42	农村宅基地	批准拨用	
175	吴汉林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00174W000000000	161.63	120.00	41.63	184.31	142.67	41.64	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
176	陈美玲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00175W000000000	160.52	120.00	40.52	121.74	121.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
177	苏妃艮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00176W000000000	161.26	120.00	41.26	161.26	120.00	41.26	农村宅基地	批准拨用	
178	林美连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00177W000000000	159.10	159.10	0.00	93.71	93.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
179	陈正大	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00178W000000000	160.47	120.00	40.47	130.80	120.00	10.80	农村宅基地	批准拨用	
180	陈正由	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00179W000000000	19.17	19.17	0.00	19.17	19.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
181	陈正由,陈正顺	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00180W000000000	160.49	160.49	0.00	178.29	178.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
182	陈正宽,陈正湘	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00181W000000000	160.22	160.22	0.00	132.33	132.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
183	劳少英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00182W000000000	160.44	120.00	40.44	170.91	130.47	40.44	农村宅基地	批准拨用	
184	陈正大,陈正廉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00183W000000000	161.51	161.51	0.00	174.70	174.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
185	陈林保,陈健,陈林海,陈林荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00184W000000000	160.55	160.55	0.00	142.81	142.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
186	吴俊乐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00185W000000000	160.14	120.00	40.14	133.46	120.00	13.46	农村宅基地	批准拨用	
187	吴妃佑,林惠梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00186W000000000	159.97	159.97	0.00	74.93	74.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
188	陈正修	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00188W000000000	78.67	78.67	0.00	86.98	86.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
189	吴义亨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00189W000000000	160.89	120.00	40.89	107.90	107.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
190	陈梅金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00190W000000000	160.48	120.00	40.48	129.72	120.00	9.72	农村宅基地	批准拨用	
191	孙妃少	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00191W000000000	161.19	120.00	41.19	146.77	128.76	18.01	农村宅基地	批准拨用	
192	陈时曾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00192W000000000	161.01	120.00	41.01	82.34	82.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
193	王丽英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00193W000000000	161.09	120.00	41.09	198.09	198.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
194	苏彩霞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00194W000000000	160.37	120.00	40.37	214.45	214.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
195	陈党红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00195W000000000	162.44	120.00	42.44	251.93	251.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
196	林文英,陈子铭	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00196W000000000	160.96	160.96	0.00	84.32	84.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
197	陈伟,陈宝铭,陈心铭,林文英,陈子铭	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00197W000000000	160.92	160.92	0.00	170.00	170.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
198	陈友明,陈正文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00198W000000000	168.08	168.08	0.00	278.76	278.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
199	陈朝雄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00199W000000000	162.03	120.00	42.03	173.89	131.86	42.03	农村宅基地	批准拨用	
200	陈良培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00200W000000000	159.84	120.00	39.84	99.02	99.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
201	吴伟连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00201W000000000	160.72	120.00	40.72	177.35	143.37	33.99	农村宅基地	批准拨用	
202	陈元统	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00202W000000000	160.05	120.00	40.05	160.05	120.00	40.05	农村宅基地	批准拨用	
203	林美少	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00203W000000000	79.88	79.88	0.00	107.10	107.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
204	陈时建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00204W000000000	160.52	120.00	40.52	202.07	161.55	40.52	农村宅基地	批准拨用	
205	吴义清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00205W000000000	151.47	120.00	31.47	44.25	44.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
206	王成美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00207W000000000	26.01	0.00	26.01	26.01	26.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
207	蔡美琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00208W000000000	160.59	120.00	40.59	187.05	146.47	40.59	农村宅基地	批准拨用	
208	王宁造	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00209W000000000	160.86	120.00	40.86	208.28	167.43	40.85	农村宅基地	批准拨用	
209	罗喜梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00210W000000000	160.74	160.74	0.00	117.82	117.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
210	陈正光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00211W000000000	158.63	120.00	38.63	100.27	100.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
211	吴梓森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00212W000000000	80.19	80.19	0.00	142.67	142.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
212	吴海燕,吴梓森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00213W000000000	159.61	159.61	0.00	93.80	93.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
213	劳加冲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00214W000000000	161.57	120.00	41.57	151.02	120.00	31.02	农村宅基地	批准拨用	
214	陈正祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00215W000000000	80.46	80.46	0.00	190.92	190.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
215	刘美钦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00216W000000000	159.92	120.00	39.92	253.42	253.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
216	陈时吉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00217W000000000	160.89	120.00	40.89	170.97	130.08	40.89	农村宅基地	批准拨用	
217	陈正天,陈正高	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00219W000000000	151.35	151.35	0.00	484.01	484.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
218	陈胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00220W000000000	71.84	71.84	0.00	71.84	71.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
219	陈良传,陈家智	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00221W000000000	160.96	160.96	0.00	510.96	510.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
220	方海英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00224W000000000	160.85	120.00	40.85	170.06	129.21	40.85	农村宅基地	批准拨用	
221	吴汉框	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00225W000000000	159.39	120.00	39.39	171.15	131.76	39.39	农村宅基地	批准拨用	
222	陈银英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00226W000000000	159.81	120.00	39.81	160.94	127.45	33.49	农村宅基地	批准拨用	
223	吴培良,吴义影,吴小敏,吴义丰,吴汉团	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00227W000000000	159.88	159.88	0.00	159.88	159.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
224	吴培学	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00228W000000000	159.92	120.00	39.92	159.92	120.00	39.92	农村宅基地	批准拨用	
225	冯华金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00232W000000000	160.12	120.00	40.12	9.95	9.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
226	吴海燕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00241W000000000	79.44	79.44	0.00	186.62	186.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
227	吴兆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00242W000000000	78.19	78.19	0.00	85.62	85.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
228	陈良仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00243W000000000	77.11	77.11	0.00	77.11	77.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
229	陈银龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00244W000000000	76.75	76.75	0.00	112.80	112.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
230	吴政桓	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00246W000000000	163.98	120.00	43.98	297.23	297.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
231	王文弟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00247W000000000	78.16	78.16	0.00	186.84	186.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
232	陈烨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00248W000000000	160.37	120.00	40.37	294.27	294.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
233	陈正盘	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00249W000000000	166.74	120.00	46.74	522.97	308.71	214.26	农村宅基地	批准拨用	
234	劳国才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市南兴镇荇州村民委员会	440882010013JC00250W000000000	171.42	120.00	51.42	131.04	120.00	11.04	农村宅基地	批准拨用	