

雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2023 年 10月 9日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：19126485128（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023 年 9 月 1 2 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	梁利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00673W00000000	202.93	120.00	82.93	143.62	120.00	23.62	农村宅基地	批准拨用	
2	陈堪越	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00674W00000000	88.43	88.43	0.00	494.80	494.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	肖少女	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00675W00000000	69.12	69.12	0.00	251.50	251.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	梁平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00676W00000000	231.00	120.00	111.00	113.08	113.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	梁权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00677W00000000	122.12	120.00	2.12	268.09	263.85	4.24	农村宅基地	批准拨用	
6	谢茂将	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00678W00000000	91.19	91.19	0.00	221.09	221.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	谢仁金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00679W00000000	112.94	112.94	0.00	237.67	237.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	谢仁才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00680W00000000	107.67	107.67	0.00	276.81	276.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	潭小妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00681W00000000	68.96	68.96	0.00	239.62	239.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	谢香程	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00682W00000000	80.05	80.05	0.00	200.41	200.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	陈爱琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00683W00000000	180.34	120.00	60.34	180.34	120.00	60.34	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
12	梁小强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00684W00000000	120.20	120.00	0.20	402.44	401.82	0.62	农村宅基地	批准拨用	
13	梁栋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00685W00000000	90.96	90.96	0.00	325.77	325.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	梁春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00686W00000000	183.77	120.00	63.77	223.87	223.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	梁晓东	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00687W00000000	212.17	120.00	92.17	246.43	246.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	刘智龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00688W00000000	219.41	120.00	99.41	174.27	120.00	54.27	农村宅基地	批准拨用	
17	谢堪友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00689W00000000	122.68	120.00	2.68	271.48	266.15	5.34	农村宅基地	批准拨用	
18	谢堪活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00690W00000000	97.01	97.01	0.00	111.23	111.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	谢龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00691W00000000	99.21	99.21	0.00	111.04	111.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	谢堪超	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00692W00000000	179.25	120.00	59.25	84.86	84.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	谢堪腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00693W00000000	191.04	120.00	71.04	218.66	218.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	刘堪童	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00694W00000000	160.89	120.00	40.89	176.91	136.02	40.89	农村宅基地	批准拨用	
23	谢弟二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00695W00000000	217.97	120.00	97.97	230.32	230.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	谢祥嫔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00696W00000000	82.38	82.38	0.00	197.14	197.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	谢敬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00697W00000000	338.43	120.00	218.43	254.99	132.44	122.55	农村宅基地	批准拨用	
26	陈桂华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00701W00000000	99.29	99.29	0.00	371.92	371.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	陈堪来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00702W00000000	111.77	111.77	0.00	384.90	384.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	陈坎连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00703W00000000	84.71	84.71	0.00	177.33	177.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	谢朝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00704W00000000	193.75	120.00	73.75	322.38	305.88	16.50	农村宅基地	批准拨用	
30	谢茂龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00706W00000000	113.86	113.86	0.00	124.09	124.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	谢茂强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00707W00000000	125.59	120.00	5.59	136.13	130.54	5.59	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
32	陈少梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00708W000000000	183.56	120.00	63.56	113.83	113.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	刘妃国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00709W000000000	212.86	120.00	92.86	250.68	250.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	梁俊荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00710W000000000	213.43	120.00	93.43	140.60	129.37	11.23	农村宅基地	批准拨用	
35	梁杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00711W000000000	227.52	120.00	107.52	134.52	130.29	4.23	农村宅基地	批准拨用	
36	刘日兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00712W000000000	214.22	120.00	94.22	261.26	256.77	4.50	农村宅基地	批准拨用	
37	刘堪义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00713W000000000	199.36	120.00	79.36	258.71	244.70	14.01	农村宅基地	批准拨用	
38	陈堪关	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00714W000000000	201.54	120.00	81.54	150.04	120.00	30.04	农村宅基地	批准拨用	
39	刘堪华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00715W000000000	189.95	120.00	69.95	597.60	394.13	203.47	农村宅基地	批准拨用	
40	谢海彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00716W000000000	192.72	120.00	72.72	147.75	134.32	13.44	农村宅基地	批准拨用	
41	陈汝荣,谢堪活,谢堪友,谢仁才,谢仁金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00717W000000000	188.53	188.53	0.00	91.30	91.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	陈科伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00718W000000000	187.30	120.00	67.30	113.26	113.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	谢发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00719W000000000	184.69	184.69	0.00	63.86	63.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	梁祥益	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00720W000000000	193.69	120.00	73.69	101.53	101.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	尹雪美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00721W000000000	195.49	120.00	75.49	425.10	274.12	150.99	农村宅基地	批准拨用	
46	林爱玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00722W000000000	153.66	120.00	33.66	164.09	130.43	33.66	农村宅基地	批准拨用	
47	刘华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00723W000000000	200.40	120.00	80.40	132.81	120.00	12.81	农村宅基地	批准拨用	
48	刘捷,刘堪连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00724W000000000	176.88	176.88	0.00	80.91	80.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	梁伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00725W000000000	179.68	120.00	59.68	168.58	120.00	48.58	农村宅基地	批准拨用	
50	吴秀英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00726W000000000	180.69	120.00	60.69	94.30	94.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	梁祥容	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00727W000000000	186.96	120.00	66.96	119.34	119.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
52	莫忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00729W000000000	300.07	120.00	180.07	135.05	130.11	4.94	农村宅基地	批准拨用	
53	陈琴英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00730W000000000	32.95	32.95	0.00	32.95	32.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	刘生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00731W000000000	183.94	183.94	0.00	59.33	59.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	梁堪付	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00732W000000000	202.09	120.00	82.09	202.09	120.00	82.09	农村宅基地	批准拨用	
56	梁子建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00733W000000000	230.10	120.00	110.10	151.18	120.00	31.18	农村宅基地	批准拨用	
57	梁海中	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00734W000000000	195.69	120.00	75.69	117.16	117.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	刘恩太	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00735W000000000	187.47	120.00	67.47	138.82	120.00	18.82	农村宅基地	批准拨用	
59	刘明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00736W000000000	183.66	120.00	63.66	152.54	120.00	32.54	农村宅基地	批准拨用	
60	刘育源	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00737W000000000	195.25	120.00	75.25	98.11	98.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	梁常二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00738W000000000	186.86	186.86	0.00	89.97	89.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	刘堪培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00739W000000000	179.94	120.00	59.94	93.89	93.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	刘堪成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00740W000000000	241.98	120.00	121.98	162.40	129.45	32.95	农村宅基地	批准拨用	
64	梁正会	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00741W000000000	193.60	120.00	73.60	133.40	120.00	13.40	农村宅基地	批准拨用	
65	莫祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00742W000000000	177.92	177.92	0.00	91.41	91.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	谢葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00743W000000000	200.78	120.00	80.78	359.80	268.13	91.67	农村宅基地	批准拨用	
67	梁海荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00744W000000000	192.35	120.00	72.35	237.29	213.04	24.25	农村宅基地	批准拨用	
68	刘堪荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00745W000000000	190.68	120.00	70.68	616.40	404.36	212.05	农村宅基地	批准拨用	
69	梁堪锋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00746W000000000	94.44	94.44	0.00	210.75	210.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	冯华梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00747W000000000	185.36	120.00	65.36	133.84	120.00	13.84	农村宅基地	批准拨用	
71	陈堪和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00748W000000000	190.06	120.00	70.06	180.18	120.00	60.18	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
72	黄浦,黄君锋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00749W000000000	183.63	183.63	0.00	79.03	79.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	卓妃荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00750W000000000	179.23	120.00	59.23	121.07	120.00	1.07	农村宅基地	批准拨用	
74	肖少女,谢朝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00751W000000000	215.79	215.79	0.00	142.04	142.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	蒋海波,蒋海超,蒋海连,蒋海能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00752W000000000	200.94	200.94	0.00	73.56	73.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	谢炳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00753W000000000	190.12	120.00	70.12	135.96	120.00	15.96	农村宅基地	批准拨用	
77	谢堪庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00754W000000000	126.42	120.00	6.42	68.90	68.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	邓海贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00755W000000000	96.78	96.78	0.00	324.87	324.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	黄汝来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00756W000000000	201.55	120.00	81.55	221.03	139.48	81.55	农村宅基地	批准拨用	
80	谢香武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00757W000000000	196.80	120.00	76.80	136.67	120.00	16.67	农村宅基地	批准拨用	
81	陈君	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00758W000000000	190.20	120.00	70.20	71.08	71.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	陈妃金,谢茂虎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00759W000000000	182.99	182.99	0.00	64.15	64.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	陈堪和,陈堪来,陈堪秀,陈文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00760W000000000	191.42	191.42	0.00	120.04	120.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	陈梅英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00761W000000000	183.51	120.00	63.51	175.68	120.00	55.68	农村宅基地	批准拨用	
85	邓捷林,邓捷平,邓南鑫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00762W000000000	186.76	186.76	0.00	64.22	64.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	陈堪贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00763W000000000	190.59	120.00	70.59	85.29	85.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	陈建璋,蒋琮,林爱玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00764W000000000	200.14	200.14	0.00	101.60	101.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	陈彩连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00765W000000000	200.19	120.00	80.19	63.04	63.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	谢堪祝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00766W000000000	182.02	120.00	62.02	160.97	120.00	40.97	农村宅基地	批准拨用	
90	陈堪其	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00767W000000000	209.09	120.00	89.09	182.37	120.00	62.37	农村宅基地	批准拨用	
91	陈文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00768W000000000	184.61	120.00	64.61	176.89	120.00	56.89	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
92	谢香永	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00769W00000000	197.75	120.00	77.75	191.31	120.00	71.31	农村宅基地	批准拨用	
93	梁堪珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00770W00000000	188.19	120.00	68.19	312.65	256.45	56.20	农村宅基地	批准拨用	
94	梁江辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00771W00000000	213.15	120.00	93.15	322.43	258.27	64.16	农村宅基地	批准拨用	
95	蒋海波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00774W00000000	194.80	120.00	74.80	48.52	48.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	卓悦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00775W00000000	191.92	120.00	71.92	36.52	36.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	卓士杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00776W00000000	192.01	120.00	72.01	36.38	36.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	蒋海能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00777W00000000	191.86	120.00	71.86	195.33	123.47	71.86	农村宅基地	批准拨用	
99	刘捷	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00778W00000000	154.86	120.00	34.86	385.74	327.31	58.44	农村宅基地	批准拨用	
100	刘堪连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00779W00000000	212.57	120.00	92.57	524.75	450.77	73.98	农村宅基地	批准拨用	
101	黄仁焦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00780W00000000	194.77	120.00	74.77	62.56	62.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	黄君锋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00781W00000000	187.54	120.00	67.54	79.93	79.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	莫智敏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00782W00000000	96.01	96.01	0.00	33.60	33.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	莫国强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00783W00000000	107.95	107.95	0.00	242.64	242.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	谢堪忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00794W00000000	216.00	120.00	96.00	251.11	251.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	梁宁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00795W00000000	88.31	88.31	0.00	88.31	88.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	袁丽平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00796W00000000	109.00	109.00	0.00	254.73	254.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	冯健美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00797W00000000	91.05	91.05	0.00	192.52	192.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	谢易展	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00848W00000000	194.39	120.00	74.39	74.82	74.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	谢香龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00849W00000000	131.52	120.00	11.52	388.92	376.93	12.00	农村宅基地	批准拨用	
111	谢香富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇谢家村委会曲堰村	440882014035JC00857W00000000	104.27	104.27	0.00	220.30	220.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	

