

雷州市附城镇城北村委会大井村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2023年10月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023年9月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	雷州市附城镇城北村大井经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JB01969	138.00	138.00	0.00	138.00	138.00	0.00	宗教用地	批准拨用	
2	雷州市附城镇城北村大井经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JB02180	1510.31	1510.31	0.00	280.35	280.35	0.00	宗教用地	批准拨用	
3	雷州市附城镇城北村大井经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JB04455	23.65	23.65	0.00	23.65	23.65	0.00	宗教用地	批准拨用	
4	邱小泳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00019	80.64	80.64	0.00	80.64	80.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	何华桑	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00020	84.28	84.28	0.00	294.81	294.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	邱永洁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00022	145.12	120.00	25.12	132.10	132.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
7	邱能	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00025	162.34	120.00	42.34	169.04	129.13	39.91	农村宅基地	批准拨用	
8	邱梁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00027	152.09	120.00	32.09	137.25	130.10	7.15	农村宅基地	批准拨用	
9	邱良儒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00034	146.19	120.00	26.19	331.47	331.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	周黄荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00035	179.82	120.00	59.82	290.81	254.86	35.95	农村宅基地	批准拨用	
11	黄守红	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00043	84.52	84.52	0.00	280.46	280.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	洪义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00044	153.67	120.00	33.67	106.09	106.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	邱秋生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00062	46.22	46.22	0.00	82.05	82.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	吴桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00073	156.69	120.00	36.69	411.62	369.56	42.06	农村宅基地	批准拨用	
15	洪妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00076	174.40	120.00	54.40	211.27	211.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	洪宏保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00078	143.76	120.00	23.76	470.43	376.12	94.31	农村宅基地	批准拨用	
17	洪菊月 洪乃玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00080	174.06	174.06	0.00	281.54	281.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	吴胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00082	71.08	71.08	0.00	345.03	345.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	邱家有 邱光达	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00105	150.44	150.44	0.00	153.61	153.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
20	王梓山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00108	220.87	120.00	100.87	138.00	129.04	8.96	农村宅基地	批准拨用	
21	周天森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00113	151.05	120.00	31.05	325.32	248.96	76.36	农村宅基地	批准拨用	
22	周天河	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00115	120.60	120.00	0.60	151.44	151.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	陈雪文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00117	126.49	120.00	6.49	495.09	495.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	王妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00126	96.41	96.41	0.00	336.56	336.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	洪乃群	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00129	144.34	120.00	24.34	187.46	187.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	洪振庚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00130	150.43	120.00	30.43	160.51	130.09	30.42	农村宅基地	批准拨用	
27	徐少荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00135	233.38	120.00	113.38	238.02	129.52	108.50	农村宅基地	批准拨用	
28	洪振悟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00141	92.40	92.40	0.00	85.48	85.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	周妃六	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00144	212.74	120.00	92.74	184.92	129.38	55.54	农村宅基地	批准拨用	
30	洪天盘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00152	150.47	150.47	0.00	143.55	143.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	洪振军 洪培淼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00153	205.37	205.37	0.00	180.61	180.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	洪嘉俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00158	174.27	120.00	54.27	243.25	243.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
33	洪振安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00169	145.09	120.00	25.09	120.95	120.00	0.95	农村宅基地	批准拨用	
34	洪振浩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00171	149.63	120.00	29.63	103.13	103.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	洪振连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00172	84.56	84.56	0.00	214.28	214.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	洪振声	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00174	95.81	95.81	0.00	219.50	219.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	洪妃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00183	223.35	120.00	103.35	343.07	240.00	103.07	农村宅基地	批准拨用	
38	黄晓枝	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00184	74.59	74.59	0.00	88.18	88.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	洪平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00187	161.91	120.00	41.91	161.91	120.00	41.91	农村宅基地	批准拨用	
40	何日伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00190	152.89	152.89	0.00	104.69	104.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	何华全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00191	144.48	120.00	24.48	153.91	129.43	24.48	农村宅基地	批准拨用	
42	王如均 王马齐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00193	145.61	145.61	0.00	126.98	126.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	何忠道 何成茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00194	193.58	193.58	0.00	202.91	202.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	黄际慎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00195	74.89	74.89	0.00	120.09	120.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	黄宜山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00201	78.58	78.58	0.00	97.74	97.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
46	黄宜同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00203	126.22	120.00	6.22	414.96	370.87	44.09	农村宅基地	批准拨用	
47	黄泰先	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00204	78.28	78.28	0.00	78.28	78.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	陈玉英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00205	151.52	151.52	0.00	143.27	143.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	黄宜龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00210	161.32	120.00	41.32	227.03	227.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	何华敬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00211	72.34	72.34	0.00	179.38	179.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	沈玉英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00221	158.69	158.69	0.00	138.63	138.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	周才山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00222	126.30	120.00	6.30	272.97	249.30	23.67	农村宅基地	批准拨用	
53	陈少荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00226	177.69	120.00	57.69	619.92	377.79	242.13	农村宅基地	批准拨用	
54	洪勤招	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00229	176.76	120.00	56.76	115.54	115.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	黄宜强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00235	96.99	96.99	0.00	400.30	400.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	陈美文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00281	205.18	120.00	85.18	236.37	236.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	黄伟川	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00293	180.04	120.00	60.04	188.66	129.01	59.65	农村宅基地	批准拨用	
58	陈惠琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC00311	207.70	120.00	87.70	214.51	131.23	83.28	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
59	洪勤森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02182	138.32	120.00	18.32	474.59	372.32	102.27	农村宅基地	批准拨用	
60	何华荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02183	97.81	97.81	0.00	214.22	214.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	何华葵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02184	94.96	94.96	0.00	236.01	236.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	洪振舍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02185	85.84	85.84	0.00	202.33	202.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	洪乃钟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02186	173.86	120.00	53.86	250.94	250.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	邱卫海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02187	108.78	108.78	0.00	247.43	247.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	邱劲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02188	111.40	111.40	0.00	385.05	385.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	吴玉成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02189	71.60	71.60	0.00	170.07	170.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	邱任	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02190	92.20	92.20	0.00	215.47	215.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	邱家武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02191	102.98	102.98	0.00	359.92	359.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	周黄炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02192	120.35	120.00	0.35	277.36	250.83	26.53	农村宅基地	批准拨用	
70	洪振木	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02194	84.78	84.78	0.00	300.17	300.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	洪乃智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02195	84.97	84.97	0.00	295.96	295.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
72	洪广胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02196	85.23	85.23	0.00	193.70	193.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	洪泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02198	180.01	120.00	60.01	328.57	328.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	黄宜德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02200	85.92	85.92	0.00	309.72	309.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	洪国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02201	103.25	103.25	0.00	68.70	68.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	邱宋君	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02202	144.95	120.00	24.95	36.07	36.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	陈小燕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02203	143.55	120.00	23.55	20.51	20.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	邱广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02204	69.27	69.27	0.00	65.16	65.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	梁妃华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02230	144.54	120.00	24.54	260.58	249.69	10.89	农村宅基地	批准拨用	
80	邱永闯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02233	151.57	120.00	31.57	39.24	39.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	邱永均	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02234	151.25	120.00	31.25	41.40	41.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	邱大	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02235	146.42	120.00	26.42	42.01	42.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	刘妃宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC02397	144.18	120.00	24.18	156.13	131.95	24.18	农村宅基地	批准拨用	
84	洪振亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03033	144.49	120.00	24.49	60.27	60.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
85	洪日	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03034	168.65	120.00	48.65	72.55	72.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	洪妃福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03035	150.76	120.00	30.76	965.57	731.64	233.93	农村宅基地	批准拨用	
87	何日炯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03040	95.32	95.32	0.00	105.40	105.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	洪振立	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03045	85.41	85.41	0.00	162.51	162.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	郑惠林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03046	84.48	84.48	0.00	128.05	128.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	邱义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03050	93.34	93.34	0.00	216.41	216.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	洪振银	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03051	249.79	120.00	129.79	410.04	360.00	50.04	农村宅基地	批准拨用	
92	周天汉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03053	145.14	120.00	25.14	317.97	256.77	61.20	农村宅基地	批准拨用	
93	邱忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03054	152.90	120.00	32.90	283.50	251.07	32.43	农村宅基地	批准拨用	
94	邱永科	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03055	162.65	120.00	42.65	166.91	129.58	37.33	农村宅基地	批准拨用	
95	黄齐各	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03056	85.36	85.36	0.00	300.21	300.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	黄守文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03057	84.76	84.76	0.00	188.46	188.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	黄生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03058	86.47	86.47	0.00	202.28	202.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
98	黄道明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC03059	85.88	85.88	0.00	198.02	198.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	黄军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04011	76.30	76.30	0.00	50.68	50.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	刘华珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04459	137.38	120.00	17.38	25.59	25.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	黄宜日	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04460	197.53	120.00	77.53	240.69	240.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	邱卫涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04462	190.93	120.00	70.93	21.42	21.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	邱华玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04463	73.15	73.15	0.00	249.30	249.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	王妃九	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04464	79.25	79.25	0.00	88.43	88.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	黄余	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04469	109.95	109.95	0.00	259.39	259.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	黄佳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04470	110.77	110.77	0.00	262.01	262.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	黄林春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04471	109.82	109.82	0.00	421.69	421.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	黄鸿睿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04472	121.65	120.00	1.65	135.98	134.33	1.65	农村宅基地	批准拨用	
109	周黄学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城北村委会大井村	440882007031JC04807	84.84	84.84	0.00	197.57	197.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	