

雷州市附城镇城东村委会中村村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2023年10月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023年9月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	雷州市附城镇城东经济联合社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JB00388	873.06	873.06	0.00	390.94	390.94	0.00	宗教用地	批准拨用	
2	雷州市附城镇城东经济联合社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JB01168	309.95	309.95	0.00	218.31	218.31	0.00	宗教用地	批准拨用	
3	黄忠富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00268	132.82	120.00	12.82	132.82	120.00	12.82	农村宅基地	批准拨用	
4	刘海群	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00273	50.54	50.54	0.00	119.84	119.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	刘世发	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00285	72.90	72.90	0.00	72.90	72.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	梁梓建	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00289	180.54	120.00	60.54	401.14	260.56	140.58	农村宅基地	批准拨用	
7	梁金永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00296	108.89	108.89	0.00	378.15	378.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
8	梁金武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00302	111.69	111.69	0.00	139.86	139.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	梁梓彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00304	76.35	76.35	0.00	110.56	110.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	梁永胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00306	128.23	120.00	8.23	291.58	249.61	41.97	农村宅基地	批准拨用	
11	涂有水 涂贤春 涂贤活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00308	164.58	164.58	0.00	86.36	86.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	钟妃布	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00311	46.61	46.61	0.00	69.03	69.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	莫志海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00317	80.52	80.52	0.00	80.52	80.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	莫乃光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00327	111.43	111.43	0.00	376.40	376.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	莫志贤 莫志永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00328	34.25	34.25	0.00	34.25	34.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	吴拔泉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00335	72.81	72.81	0.00	103.64	103.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00342	100.68	100.68	0.00	227.37	227.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00343	96.59	96.59	0.00	106.44	106.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	吴活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00346	69.60	69.60	0.00	88.58	88.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	黄忠林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00347	66.41	66.41	0.00	250.05	250.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
21	游维球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00353	161.85	161.85	0.00	483.12	483.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	方胜利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00355	151.97	120.00	31.97	165.68	133.71	31.97	农村宅基地	批准拨用	
23	谢少林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00363	54.74	54.74	0.00	91.92	91.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	梁金腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00367	133.97	120.00	13.97	458.75	369.26	89.49	农村宅基地	批准拨用	
25	黄兴良 黄兴伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00392	325.99	325.99	0.00	228.86	228.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	王永文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00396	233.41	233.41	0.00	189.33	189.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	王秋生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00397	126.20	120.00	6.20	448.82	448.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	王珏 王聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00398	144.33	144.33	0.00	83.71	83.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈保葵 曾惠连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00399	73.96	73.96	0.00	90.34	90.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	何陈二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00408	187.08	120.00	67.08	643.12	480.00	163.12	农村宅基地	批准拨用	
31	王永武 王永全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00411	67.28	67.28	0.00	233.80	233.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	李东唏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00412	170.26	170.26	0.00	151.87	151.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	吴鸿儒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00420	238.91	120.00	118.91	46.37	46.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
34	何陈四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00422	163.06	120.00	43.06	372.73	254.11	118.62	农村宅基地	批准拨用	
35	吕锦英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00424	106.55	106.55	0.00	181.96	181.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	黄美琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00435	153.11	120.00	33.11	1034.74	720.00	314.74	农村宅基地	批准拨用	
37	吴水清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00437	88.42	88.42	0.00	110.56	110.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	何陈棚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00438	135.84	135.84	0.00	135.84	135.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	何云权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00439	98.06	98.06	0.00	245.91	245.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	吴彦杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00440	214.40	120.00	94.40	753.91	389.19	364.72	农村宅基地	批准拨用	
41	涂英伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00443	109.08	109.08	0.00	179.45	179.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	涂贤朋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00444	41.00	41.00	0.00	41.00	41.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	王祖光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00451	145.06	120.00	25.06	512.30	480.00	32.30	农村宅基地	批准拨用	
44	陈惠平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00452	53.50	53.50	0.00	53.50	53.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	莫志泳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00457	130.99	120.00	10.99	137.21	126.22	10.99	农村宅基地	批准拨用	
46	莫乃明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00458	80.91	80.91	0.00	23.73	23.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
47	何芝印 何芝田 何芝庆 何大冠 何大星	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00459	202.84	202.84	0.00	241.10	241.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	吴宏雅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00460	179.71	120.00	59.71	618.33	382.62	235.71	农村宅基地	批准拨用	
49	吴利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00464	81.10	81.10	0.00	426.06	426.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	何培君	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00465	68.66	68.66	0.00	68.66	68.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	何大昌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00467	42.55	42.55	0.00	42.55	42.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	陈景辉 陈景煌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00475	113.59	113.59	0.00	99.12	99.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	王鹏波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00478	84.01	84.01	0.00	84.01	84.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	符少球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00481	79.58	79.58	0.00	267.30	267.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	陈呢小	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00484	100.25	100.25	0.00	355.06	355.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	陈景泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00489	44.96	44.96	0.00	273.13	273.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈正心	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00490	64.69	64.69	0.00	88.90	88.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	钟芝才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00491	87.31	87.31	0.00	211.29	211.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	涂炳章	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00498	112.13	112.13	0.00	158.27	158.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
60	钟芝德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00501	156.94	120.00	36.94	117.03	117.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	莫志武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00505	171.36	171.36	0.00	585.69	585.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	吕艳辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00506	83.00	83.00	0.00	206.63	206.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	陈文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00508	211.86	120.00	91.86	220.64	128.78	91.86	农村宅基地	批准拨用	
64	何陈三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00509	179.70	120.00	59.70	201.77	136.70	65.07	农村宅基地	批准拨用	
65	陈东瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00511	111.62	111.62	0.00	133.25	133.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	陈兆应	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00515	76.04	76.04	0.00	76.04	76.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	李业仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00519	152.45	120.00	32.45	113.89	113.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	陈汝珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00526	138.66	120.00	18.66	610.26	480.00	130.26	农村宅基地	批准拨用	
69	吴汝君	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00527	141.12	120.00	21.12	504.45	372.88	131.57	农村宅基地	批准拨用	
70	郭日福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00528	128.71	120.00	8.71	450.57	360.00	90.57	农村宅基地	批准拨用	
71	涂有彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00529	88.64	88.64	0.00	136.37	136.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	涂有卿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00530	86.35	86.35	0.00	240.50	240.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
73	何芝日	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00531	82.57	82.57	0.00	178.33	178.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	郭乃科	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00536	123.10	120.00	3.10	146.03	146.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	吴权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00540	99.77	99.77	0.00	112.15	112.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	王林宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00551	227.81	227.81	0.00	819.42	819.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	李业聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00556	77.43	77.43	0.00	275.31	275.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	王金生 王章注	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00564	122.34	122.34	0.00	269.43	269.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	郭日光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00565	110.06	110.06	0.00	1394.79	889.46	505.33	农村宅基地	批准拨用	
80	涂有信	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00566	120.49	120.00	0.49	256.55	240.00	16.55	农村宅基地	批准拨用	
81	林关兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00584	120.89	120.00	0.89	478.87	388.04	90.83	农村宅基地	批准拨用	
82	涂有超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00595	132.04	120.00	12.04	163.23	144.54	18.69	农村宅基地	批准拨用	
83	陈培道	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00596	149.72	120.00	29.72	145.80	138.79	7.01	农村宅基地	批准拨用	
84	郭春智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00675	128.79	120.00	8.79	629.81	505.99	123.82	农村宅基地	批准拨用	
85	涂有应	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00699	91.78	91.78	0.00	206.33	206.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
86	陈华义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00700	92.29	92.29	0.00	327.07	327.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	陈芝勇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00702	90.94	90.94	0.00	178.97	178.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	吴浩铭	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00765	146.08	146.08	0.00	143.22	143.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	王祖德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00780	108.03	108.03	0.00	249.81	249.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	陈雪球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00902	176.87	176.87	0.00	212.22	212.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	谢乃活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00918	76.02	76.02	0.00	76.02	76.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	谢民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00932	61.11	61.11	0.00	82.85	82.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	王妃鹏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC00996	141.70	141.70	0.00	172.84	172.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	钱银善	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01001	144.91	120.00	24.91	48.79	48.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	陈秀兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01002	75.82	75.82	0.00	102.44	102.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	陈兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01007	74.69	74.69	0.00	108.57	108.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	林永生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01029	98.80	98.80	0.00	234.26	234.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	梁文聪 梁文景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01031	141.82	141.82	0.00	89.42	89.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
99	梁永阳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01040	124.73	120.00	4.73	290.41	252.64	37.77	农村宅基地	批准拨用	
100	方国文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01044	128.61	120.00	8.61	679.69	600.00	79.69	农村宅基地	批准拨用	
101	方方利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01052	151.97	120.00	31.97	151.97	120.00	31.97	农村宅基地	批准拨用	
102	陈修善	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01053	128.01	120.00	8.01	274.45	240.00	34.45	农村宅基地	批准拨用	
103	黄启胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01058	56.06	56.06	0.00	182.24	182.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	方国明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01063	104.03	104.03	0.00	221.38	221.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	黄马龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01065	92.95	92.95	0.00	335.53	335.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	许同生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01072	151.36	120.00	31.36	358.59	252.17	106.42	农村宅基地	批准拨用	
107	梁日生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01073	111.15	111.15	0.00	75.14	75.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	方马利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01077	128.63	120.00	8.63	703.49	614.59	88.90	农村宅基地	批准拨用	
109	许妃珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01079	57.29	57.29	0.00	176.36	176.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	涂有阶 涂贤彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01081	262.00	240.00	22.00	209.38	209.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	陈品	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01083	46.58	46.58	0.00	46.58	46.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
112	黄美芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01084	150.63	150.63	0.00	109.27	109.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	吴成孟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01085	107.93	107.93	0.00	85.22	85.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	吴文胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01086	115.53	115.53	0.00	262.83	262.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	吴锡养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01087	149.02	120.00	29.02	330.49	248.60	81.89	农村宅基地	批准拨用	
116	吴锡景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01088	101.91	101.91	0.00	535.25	535.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	陈王生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01089	192.69	120.00	72.69	451.85	260.52	191.33	农村宅基地	批准拨用	
118	林何全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01090	145.11	120.00	25.11	336.60	250.82	85.78	农村宅基地	批准拨用	
119	陈培牧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01092	191.62	120.00	71.62	482.87	370.39	112.48	农村宅基地	批准拨用	
120	臧冠恒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01093	76.47	76.47	0.00	175.87	175.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	臧冠南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01094	80.33	80.33	0.00	264.39	264.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
122	苏雪兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01095	166.93	120.00	46.93	101.35	101.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	许仕才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01096	182.08	120.00	62.08	341.12	341.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	李业才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01098	69.01	69.01	0.00	237.61	237.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
125	郭祥宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01100	125.05	120.00	5.05	125.05	120.00	5.05	农村宅基地	批准拨用	
126	郭业坚 郭业铨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01101	145.77	145.77	0.00	165.24	165.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	黄昌和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01103	94.99	94.99	0.00	90.28	90.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	吴秀玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01105	156.65	156.65	0.00	142.32	142.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	何淑华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01106	174.39	174.39	0.00	127.26	127.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	陈锦荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01107	100.46	100.46	0.00	132.99	132.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
131	符雪美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01109	97.42	97.42	0.00	98.79	98.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
132	吴敬由 吴敬富 吴敬进 吴敬林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01110	86.36	86.36	0.00	336.83	336.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
133	陈华三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01111	30.81	30.81	0.00	71.20	71.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	陈华仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01114	70.23	70.23	0.00	82.74	82.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	陈勇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01115	69.05	69.05	0.00	69.05	69.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	陈庆丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01119	19.63	19.63	0.00	19.63	19.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	吴秀红	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01122	210.83	120.00	90.83	831.09	520.32	310.77	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
138	涂资隆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01124	71.83	71.83	0.00	71.83	71.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	王里胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01132	152.95	152.95	0.00	214.89	214.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
140	吴汝权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01134	177.35	177.35	0.00	97.58	97.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	吴锡怀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01136	124.99	120.00	4.99	417.99	370.62	47.37	农村宅基地	批准拨用	
142	吴嘉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01137	144.16	120.00	24.16	495.28	379.58	115.70	农村宅基地	批准拨用	
143	何永玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01138	120.02	120.00	0.02	638.17	600.00	38.17	农村宅基地	批准拨用	
144	吴里生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01140	111.41	111.41	0.00	260.69	260.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
145	陈明宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01142	130.37	120.00	10.37	105.17	105.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
146	吴伦杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01144	164.71	164.71	0.00	138.98	138.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
147	吴伦章	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01145	28.94	28.94	0.00	28.94	28.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
148	吴如景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01146	143.93	143.93	0.00	172.89	172.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
149	何其永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01148	160.84	160.84	0.00	181.54	181.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
150	陈炳华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01150	163.65	120.00	43.65	351.58	250.84	100.74	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
151	黄惠萱	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01151	138.89	120.00	18.89	284.91	240.00	44.91	农村宅基地	批准拨用	
152	林子文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01152	118.08	118.08	0.00	718.29	718.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
153	王玉兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01154	131.65	120.00	11.65	704.36	600.00	104.36	农村宅基地	批准拨用	
154	陈妃王	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01155	120.12	120.00	0.12	130.23	130.10	0.13	农村宅基地	批准拨用	
155	梁伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01156	110.26	110.26	0.00	142.01	142.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
156	陈庆德 陈庆权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01157	122.84	122.84	0.00	131.87	131.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
157	林德春 林德智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01158	139.66	139.66	0.00	163.07	163.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
158	林德仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01160	95.24	95.24	0.00	471.65	471.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
159	黄永兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01211	98.12	98.12	0.00	214.41	214.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
160	谢文贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01212	132.69	120.00	12.69	311.65	252.00	59.65	农村宅基地	批准拨用	
161	蔡少明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC01238	139.24	120.00	19.24	153.97	134.72	19.25	农村宅基地	批准拨用	
162	谢军 谢勇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC03233	93.58	93.58	0.00	93.58	93.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
163	黄兴华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC04000	40.06	40.06	0.00	113.89	113.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
164	林由能	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC04102	53.89	53.89	0.00	103.22	103.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
165	骆凤莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC05001	194.48	194.48	0.00	159.84	159.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
166	黄可应	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC05050	137.51	120.00	17.51	450.79	373.41	77.38	农村宅基地	批准拨用	
167	郭州贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC05070	137.95	120.00	17.95	137.95	120.00	17.95	农村宅基地	批准拨用	
168	方国胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC05080	138.13	120.00	18.13	304.89	304.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
169	王耀中	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC07053	30.76	30.76	0.00	65.20	65.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
170	王华林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC08883	117.54	117.54	0.00	589.67	589.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
171	郭玳城	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇城东村委会中村村	440882007030JC20001	54.03	54.03	0.00	84.82	84.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	