

## 雷州市附城镇麻演村委会东村村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2023年10月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023年9月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	雷州市附城镇麻演经济联合社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JB00308	1532.16	1532.16	0.00	129.20	129.20	0.00	宗教用地	批准拨用	
2	雷州市附城镇麻演经济联合社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JB00367	77.96	77.96	0.00	77.96	77.96	0.00	宗教用地	批准拨用	
3	郑丕袖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00007	156.52	120.00	36.52	395.98	373.40	22.58	农村宅基地	批准拨用	
4	陈妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00008	163.39	120.00	43.39	173.56	130.17	43.39	农村宅基地	批准拨用	
5	郑永胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00009	170.98	120.00	50.98	274.66	253.18	21.48	农村宅基地	批准拨用	
6	郑丕智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00012	162.86	120.00	42.86	170.45	127.59	42.86	农村宅基地	批准拨用	
7	郑世孟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00014	158.75	120.00	38.75	168.07	129.32	38.75	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
8	郑永逵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00015	157.42	120.00	37.42	336.01	249.30	86.71	农村宅基地	批准拨用	
9	郑丕梓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00017	163.67	120.00	43.67	204.47	204.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	符惠清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00019	158.32	120.00	38.32	166.67	128.35	38.32	农村宅基地	批准拨用	
11	郑蕾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00023	162.94	120.00	42.94	163.83	128.97	34.86	农村宅基地	批准拨用	
12	郑永珊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00025	152.97	120.00	32.97	152.97	120.00	32.97	农村宅基地	批准拨用	
13	陈德义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00028	77.06	77.06	0.00	88.14	88.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	郑世仁 劳妃玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00029	157.33	157.33	0.00	143.73	143.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	郑世凯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00036	158.81	120.00	38.81	512.05	372.08	139.97	农村宅基地	批准拨用	
16	崔美英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00037	157.74	120.00	37.74	167.11	129.38	37.73	农村宅基地	批准拨用	
17	郑丕统	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00038	158.51	120.00	38.51	174.41	132.36	42.05	农村宅基地	批准拨用	
18	欧美荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00042	172.31	120.00	52.31	184.67	132.35	52.32	农村宅基地	批准拨用	
19	郑世景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00046	158.07	120.00	38.07	198.52	198.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	郑祥慎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00047	174.59	120.00	54.59	256.44	256.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
21	郑丕有	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00048	157.56	120.00	37.56	218.23	218.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	黄庆兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00052	170.70	170.70	0.00	282.94	282.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	郑进保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00054	150.85	120.00	30.85	97.69	97.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	郑世建	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00055	157.50	157.50	0.00	188.71	188.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	郑丕准	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00056	159.69	120.00	39.69	285.69	249.72	35.97	农村宅基地	批准拨用	
26	陈汝莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00058	157.35	120.00	37.35	173.86	136.50	37.36	农村宅基地	批准拨用	
27	郑丕林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00059	151.10	120.00	31.10	188.57	188.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	郑永章	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00060	158.47	120.00	38.47	136.22	131.94	4.28	农村宅基地	批准拨用	
29	郑世德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00063	159.23	120.00	39.23	168.06	128.83	39.23	农村宅基地	批准拨用	
30	郑丕裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00066	156.74	156.74	0.00	160.20	160.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	郑丕丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00068	157.70	120.00	37.70	188.81	151.11	37.70	农村宅基地	批准拨用	
32	郑永涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00070	99.43	99.43	0.00	66.64	66.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	张子君	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00073	157.12	120.00	37.12	63.92	63.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
34	王乔玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00075	156.76	120.00	36.76	70.48	70.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	郑世周	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00080	157.69	120.00	37.69	296.32	296.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	郑丕曹 郑丕雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00081	157.51	157.51	0.00	350.04	350.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	陈柏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00084	156.28	120.00	36.28	165.04	128.76	36.28	农村宅基地	批准拨用	
38	郑斌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00085	168.12	120.00	48.12	139.50	134.74	4.76	农村宅基地	批准拨用	
39	郑乃迁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00087	158.46	158.46	0.00	188.90	188.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	郑进觉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00089	180.83	120.00	60.83	177.14	131.37	45.77	农村宅基地	批准拨用	
41	张保明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00091	191.46	120.00	71.46	184.20	120.00	64.20	农村宅基地	批准拨用	
42	郑丕俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00093	154.94	120.00	34.94	226.32	226.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	郑丕旺	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00095	151.18	120.00	31.18	301.81	254.81	47.00	农村宅基地	批准拨用	
44	郑世团	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00097	172.44	120.00	52.44	352.86	263.79	89.07	农村宅基地	批准拨用	
45	郑保光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00098	161.20	120.00	41.20	169.30	128.09	41.21	农村宅基地	批准拨用	
46	许惠连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00099	157.27	120.00	37.27	180.79	143.52	37.27	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
47	郑永贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00100	155.18	120.00	35.18	170.92	135.74	35.18	农村宅基地	批准拨用	
48	陈彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00102	157.38	157.38	0.00	192.25	192.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	郑进碧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00103	156.36	156.36	0.00	173.68	173.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	符雪明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00108	154.98	120.00	34.98	238.12	238.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	郑丕受	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00109	160.35	160.35	0.00	118.23	118.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	郑进辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00111	161.21	120.00	41.21	181.11	139.90	41.21	农村宅基地	批准拨用	
53	郑保荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00113	160.05	120.00	40.05	171.28	131.23	40.05	农村宅基地	批准拨用	
54	郑丕育	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00119	149.45	120.00	29.45	332.26	258.53	73.73	农村宅基地	批准拨用	
55	郑进瑞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00121	150.31	120.00	30.31	111.99	111.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	郑永香	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00125	157.66	157.66	0.00	226.83	226.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00126	170.13	170.13	0.00	173.17	173.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	陈雪荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00127	171.02	120.00	51.02	179.48	128.46	51.02	农村宅基地	批准拨用	
59	陈由舜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00131	159.46	120.00	39.46	347.19	260.82	86.37	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
60	郑永盈	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00139	156.56	120.00	36.56	203.81	203.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	郑世杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00140	156.32	120.00	36.32	160.61	135.27	25.34	农村宅基地	批准拨用	
62	刘德凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00141	168.19	168.19	0.00	177.88	177.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	郑进贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00144	184.90	120.00	64.90	166.41	129.05	37.36	农村宅基地	批准拨用	
64	郑世盘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00147	167.90	167.90	0.00	325.58	325.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	郑丕果	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00151	170.73	170.73	0.00	170.73	170.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	陈兄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00152	182.47	120.00	62.47	204.98	142.51	62.47	农村宅基地	批准拨用	
67	郑永招	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00153	173.77	120.00	53.77	184.50	130.73	53.77	农村宅基地	批准拨用	
68	陈文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00155	182.95	120.00	62.95	197.75	129.27	68.48	农村宅基地	批准拨用	
69	郑世美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00159	182.24	120.00	62.24	197.67	130.26	67.41	农村宅基地	批准拨用	
70	郑世良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00160	158.59	120.00	38.59	202.88	202.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	郑永权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00165	183.45	120.00	63.45	49.51	49.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	陈壮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00168	157.38	120.00	37.38	167.43	130.05	37.38	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
73	陈瑞淼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00171	152.60	120.00	32.60	296.49	261.55	34.94	农村宅基地	批准拨用	
74	陈武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00174	105.62	105.62	0.00	78.72	78.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	郑培新	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00175	181.30	120.00	61.30	135.91	129.91	6.00	农村宅基地	批准拨用	
76	郑永击	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00180	155.17	120.00	35.17	163.57	128.40	35.17	农村宅基地	批准拨用	
77	高美金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00190	154.80	120.00	34.80	165.10	130.29	34.81	农村宅基地	批准拨用	
78	郑丕采	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00198	156.19	156.19	0.00	127.73	127.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	陈培开	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00200	156.22	120.00	36.22	221.01	221.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	郑永闯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00209	97.39	97.39	0.00	37.11	37.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	郑进聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00210	82.41	82.41	0.00	82.41	82.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	陈由泳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00219	161.08	120.00	41.08	184.41	143.33	41.08	农村宅基地	批准拨用	
83	郑世宋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00228	39.73	39.73	0.00	39.73	39.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	黄雪玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00240	149.04	120.00	29.04	113.98	113.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	郑丕合	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00260	158.74	120.00	38.74	168.23	129.49	38.74	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
86	郑永强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00266	121.77	120.00	1.77	261.37	249.89	11.48	农村宅基地	批准拨用	
87	郑永映	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00267	155.01	120.00	35.01	171.56	131.55	40.01	农村宅基地	批准拨用	
88	郑进宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00276	120.80	120.00	0.80	287.56	256.36	31.20	农村宅基地	批准拨用	
89	庄琼华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00277	159.42	120.00	39.42	169.72	130.30	39.42	农村宅基地	批准拨用	
90	郑进绍 郑杰任 郑进特 郑森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00301	133.37	133.37	0.00	133.37	133.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	周妃娇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00305	77.95	77.95	0.00	84.63	84.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	陈雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00320	127.14	120.00	7.14	127.14	120.00	7.14	农村宅基地	批准拨用	
93	陈由保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00326	159.53	159.53	0.00	193.92	193.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	陈汝能	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00329	155.05	155.05	0.00	153.51	153.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	洪祝华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00336	158.36	120.00	38.36	158.36	120.00	38.36	农村宅基地	批准拨用	
96	黄钦满	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00341	94.54	94.54	0.00	104.38	104.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	郑进腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00345	155.97	155.97	0.00	153.99	153.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	郑丕朗	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00347	132.41	120.00	12.41	268.16	249.51	18.65	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
99	郑世保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00354	157.89	120.00	37.89	168.60	130.72	37.88	农村宅基地	批准拨用	
100	梁玉秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00360	98.23	98.23	0.00	88.92	88.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	黄蔡锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00362	151.16	120.00	31.16	445.19	360.00	85.19	农村宅基地	批准拨用	
102	王琼荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00365	148.30	120.00	28.30	161.14	137.29	23.85	农村宅基地	批准拨用	
103	黄钦来 黄钦春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00366	249.53	249.53	0.00	259.89	259.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	黄钦珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00369	112.07	112.07	0.00	249.63	249.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	黄德 黄仁应	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00370	146.68	146.68	0.00	85.43	85.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	郑世余	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00373	156.54	156.54	0.00	231.06	231.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	黄情	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00375	162.85	120.00	42.85	162.85	120.00	42.85	农村宅基地	批准拨用	
108	黄钦栋 黄钦美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00378	151.12	151.12	0.00	85.16	85.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	黄培尧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00384	188.89	120.00	68.89	210.60	141.71	68.89	农村宅基地	批准拨用	
110	李秀翡	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00386	73.44	73.44	0.00	169.69	169.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	陈美珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00387	147.25	147.25	0.00	157.42	157.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
112	黄仁明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00388	151.21	151.21	0.00	147.24	147.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	黄国强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00390	125.41	120.00	5.41	170.28	170.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	英玉虎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00391	107.54	107.54	0.00	78.92	78.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	黄仁丰 黄仁兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00397	157.31	157.31	0.00	148.61	148.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	陈由敏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00405	161.08	120.00	41.08	51.66	51.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	龚小清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00406	154.83	120.00	34.83	336.37	252.35	84.02	农村宅基地	批准拨用	
118	王华珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00409	151.16	151.16	0.00	151.65	151.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
119	黄钦俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00411	250.01	120.00	130.01	524.31	248.24	276.07	农村宅基地	批准拨用	
120	黄仁聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00412	124.72	120.00	4.72	317.79	317.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	郑锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00418	157.38	120.00	37.38	161.28	130.87	30.41	农村宅基地	批准拨用	
122	邓玉芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00421	152.03	120.00	32.03	161.65	129.61	32.04	农村宅基地	批准拨用	
123	黄源杨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00425	76.52	76.52	0.00	175.02	175.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	黄源荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00427	113.16	113.16	0.00	260.65	260.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
125	黄源福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00429	77.12	77.12	0.00	199.77	199.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	黄培仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00432	78.25	78.25	0.00	204.33	204.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
127	黄钦权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00434	113.48	113.48	0.00	133.27	133.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
128	郑世琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00446	155.93	120.00	35.93	113.84	113.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	郑保卫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00483	78.91	78.91	0.00	230.96	230.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
130	郑丕远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00494	157.49	120.00	37.49	151.62	120.00	31.62	农村宅基地	批准拨用	
131	陈永耀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00505	159.47	120.00	39.47	169.15	129.68	39.47	农村宅基地	批准拨用	
132	郑永宣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00516	160.48	120.00	40.48	341.16	250.81	90.35	农村宅基地	批准拨用	
133	郑进智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00568	154.22	120.00	34.22	148.61	120.00	28.61	农村宅基地	批准拨用	
134	郑丕李	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00589	158.58	120.00	38.58	323.49	256.87	66.62	农村宅基地	批准拨用	
135	郑世由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00596	157.04	120.00	37.04	161.19	129.19	32.00	农村宅基地	批准拨用	
136	郑进盈	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00615	159.76	120.00	39.76	323.27	250.39	72.88	农村宅基地	批准拨用	
137	郑世槐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00639	164.68	120.00	44.68	180.07	135.39	44.68	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
138	郑世堂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00649	158.04	120.00	38.04	197.78	197.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	郑进双	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00660	157.08	120.00	37.08	340.19	251.63	88.56	农村宅基地	批准拨用	
140	李少琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00674	159.80	159.80	0.00	199.95	199.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
141	郑丕文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00681	171.78	120.00	51.78	264.20	264.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
142	郑永威	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00683	77.81	77.81	0.00	172.13	172.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
143	郑永丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00684	155.19	120.00	35.19	167.58	132.39	35.19	农村宅基地	批准拨用	
144	陈德仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00685	159.43	120.00	39.43	168.63	129.21	39.42	农村宅基地	批准拨用	
145	郑进铸	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00686	165.97	120.00	45.97	122.56	122.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
146	郑世武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00688	97.74	97.74	0.00	97.74	97.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
147	郑祥崢	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00694	166.49	120.00	46.49	137.57	120.00	17.57	农村宅基地	批准拨用	
148	何梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00695	153.91	120.00	33.91	187.38	187.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
149	郭惠琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00696	171.89	120.00	51.89	134.32	132.97	1.35	农村宅基地	批准拨用	
150	庄雪莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00699	159.64	159.64	0.00	168.55	168.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
151	陈美莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00702	159.06	120.00	39.06	340.71	251.69	89.02	农村宅基地	批准拨用	
152	郑永彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00703	156.02	120.00	36.02	102.36	102.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
153	郑丕经	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00704	160.02	120.00	40.02	170.17	130.15	40.02	农村宅基地	批准拨用	
154	郑丕标	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00716	168.75	120.00	48.75	293.18	264.24	28.94	农村宅基地	批准拨用	
155	郑永石	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC00725	58.45	58.45	0.00	58.45	58.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
156	郑丕记	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC07000	163.70	120.00	43.70	26.63	26.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
157	郑进利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC07003	55.35	55.35	0.00	55.35	55.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
158	郑永安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC07008	13.82	13.82	0.00	13.82	13.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
159	郑丕华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC07009	31.20	31.20	0.00	31.20	31.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
160	黄仁亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC07016	124.69	120.00	4.69	190.46	190.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
161	陈瑞奕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC07028	37.00	37.00	0.00	37.00	37.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
162	郑进熙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC07029	196.21	120.00	76.21	33.75	33.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
163	劳秀莲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇麻演村委会东村村	440882007041JC08023	10.89	10.89	0.00	10.89	10.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	

