

雷州市附城镇墨亭村委会东田村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2023年10月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023年9月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	雷州市附城镇墨亭经济联合社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JB00353	43.24	43.24	0.00	43.24	43.24	0.00	宗教用地	批准拨用	
2	雷州市附城镇墨亭经济联合社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JB00382	94.89	94.89	0.00	94.89	94.89	0.00	宗教用地	批准拨用	
3	符星利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00042	73.07	73.07	0.00	170.82	170.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	符常爵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00268	157.86	120.00	37.86	271.61	250.53	21.08	农村宅基地	批准拨用	
5	符常发	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00269	76.35	76.35	0.00	44.23	44.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	符云胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00279	100.53	100.53	0.00	223.23	223.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	符元	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00289	102.34	102.34	0.00	116.78	116.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
8	符云产	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00294	35.04	35.04	0.00	35.04	35.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	梁白丽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00307	175.86	120.00	55.86	203.04	203.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00309	175.54	120.00	55.54	183.79	128.25	55.54	农村宅基地	批准拨用	
11	符元锦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00310	187.63	187.63	0.00	109.14	109.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	符力	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00311	175.11	120.00	55.11	129.53	120.00	9.53	农村宅基地	批准拨用	
13	何玉明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00333	96.38	96.38	0.00	96.38	96.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	符成鑫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00340	174.81	174.81	0.00	174.81	174.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	符振钦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00344	175.82	175.82	0.00	149.69	149.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	符云福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00345	190.10	190.10	0.00	210.81	210.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	符献文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00359	68.69	68.69	0.00	68.69	68.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	郑王荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00362	133.75	120.00	13.75	123.55	123.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	符妃梁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00364	27.81	27.81	0.00	27.81	27.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	符常达	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00366	175.76	120.00	55.76	175.76	120.00	55.76	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
21	符学中	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00372	187.72	187.72	0.00	157.53	157.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	符纳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00373	80.39	80.39	0.00	205.63	205.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	符常日	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00385	90.46	90.46	0.00	112.01	112.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	符云细	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00387	151.45	120.00	31.45	161.59	130.14	31.45	农村宅基地	批准拨用	
25	洪少健	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00388	135.62	120.00	15.62	163.64	163.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	符华胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00405	108.05	108.05	0.00	266.27	266.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	符云山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00418	169.07	120.00	49.07	217.42	217.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	符云赵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00424	168.71	120.00	48.71	167.06	128.90	38.16	农村宅基地	批准拨用	
29	符常广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00426	176.09	120.00	56.09	128.28	120.00	8.28	农村宅基地	批准拨用	
30	符学成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00427	176.52	120.00	56.52	185.76	129.23	56.53	农村宅基地	批准拨用	
31	符常益	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00444	170.12	120.00	50.12	207.18	207.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	符云语	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00449	167.22	120.00	47.22	173.96	129.48	44.48	农村宅基地	批准拨用	
33	符云起	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00458	169.21	120.00	49.21	179.52	130.31	49.21	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
34	符云来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00462	87.75	87.75	0.00	201.11	201.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	符云琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00466	169.08	120.00	49.08	176.42	129.94	46.48	农村宅基地	批准拨用	
36	符云登	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00485	168.32	168.32	0.00	166.93	166.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	符常明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00493	100.15	100.15	0.00	232.88	232.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	林美珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00509	169.08	120.00	49.08	179.00	129.92	49.08	农村宅基地	批准拨用	
39	符云卿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00520	168.49	168.49	0.00	179.83	179.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	符元皇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00523	168.99	168.99	0.00	178.67	178.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	符学锋 符学生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇墨亭村委会东田村	440882007037JC00579	163.52	163.52	0.00	145.25	145.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	