雷州市附城镇南郡村委会南郡村《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2023年10月18日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：18320435829（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023年9月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	雷州市附城镇南郡经济联合社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00610	4270.50	4270.50	0.00	892.47	892.47	0.00	教育用地	批准拨用	
2	雷州市附城镇南郡村南郡经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00739	184.22	184.22	0.00	69.62	69.62	0.00	宗教用地	批准拨用	
3	雷州市附城镇南郡村南郡经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00740	38.85	38.85	0.00	38.85	38.85	0.00	文化设施用地	批准拨用	
4	雷州市附城镇南郡村南郡经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00741	46.31	46.31	0.00	46.31	46.31	0.00	文化设施用地	批准拨用	
5	雷州市附城镇南郡村南郡经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00748	310.93	310.93	0.00	140.35	140.35	0.00	宗教用地	批准拨用	
6	雷州市附城镇南郡村南郡经济合作社	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00749	203.50	203.50	0.00	66.78	66.78	0.00	宗教用地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
7	雷州市附城镇南郡村南郡经济合作	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00756	329.41	329.41	0.00	194.01	194.01	0.00	宗教用地	批准拨用	
8	雷州市附城镇南郡村南郡经济合作	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JB00759	464.01	464.01	0.00	266.26	266.26	0.00	宗教用地	批准拨用	
9	黄维森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00595	202.19	120.00	82.19	69.81	69.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	黄宏珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00596	116.71	116.71	0.00	44.62	44.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	黄美山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00600	202.05	120.00	82.05	161.07	120.00	41.07	农村宅基地	批准拨用	
12	黄俊宪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00601	221.45	120.00	101.45	135.02	120.00	15.02	农村宅基地	批准拨用	
13	黄维洪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00603	205.02	120.00	85.02	144.59	120.00	24.59	农村宅基地	批准拨用	
14	黄泽民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00604	208.68	120.00	88.68	220.16	131.48	88.68	农村宅基地	批准拨用	
15	黄耀杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00605	47.99	47.99	0.00	29.48	29.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	黄光荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00606	206.46	120.00	86.46	116.65	116.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	黄炳贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00607	35.19	35.19	0.00	35.19	35.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	黄秋生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00608	200.39	120.00	80.39	189.85	130.87	58.98	农村宅基地	批准拨用	
19	黄均典 黄均香	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00611	202.28	202.28	0.00	82.43	82.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
20	黄均生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00612	208.96	120.00	88.96	109.99	109.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	黄奥俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00613	204.96	120.00	84.96	186.35	132.07	54.28	农村宅基地	批准拨用	
22	黄文总	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00615	43.91	43.91	0.00	43.91	43.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	黄荣光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00616	200.39	120.00	80.39	75.63	75.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	黄乃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00622	215.64	120.00	95.64	183.98	128.80	55.18	农村宅基地	批准拨用	
25	吴维梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00623	199.96	199.96	0.00	134.81	134.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	陈玉球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00625	59.73	59.73	0.00	59.73	59.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	黄均秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00626	209.33	209.33	0.00	209.33	209.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	黄钟芥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00627	209.30	120.00	89.30	188.09	132.00	56.09	农村宅基地	批准拨用	
29	洪位琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00628	60.07	60.07	0.00	60.07	60.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	黄永益	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00629	201.86	201.86	0.00	100.95	100.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	黄海铸	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00630	202.78	120.00	82.78	108.71	108.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	黄泽利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00632	203.55	203.55	0.00	215.55	215.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
33	李少琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00633	197.66	120.00	77.66	208.82	131.17	77.65	农村宅基地	批准拨用	
34	黄天富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00634	196.17	196.17	0.00	205.18	205.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	黄光进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00635	25.33	25.33	0.00	25.33	25.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	黄娇妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00636	205.19	120.00	85.19	115.42	115.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	黄维二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00637	64.54	64.54	0.00	64.54	64.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	黄和允	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00638	69.14	69.14	0.00	69.14	69.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	黄泽三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00641	131.67	131.67	0.00	23.45	23.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	黄树招	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00644	161.81	120.00	41.81	122.61	120.00	2.61	农村宅基地	批准拨用	
41	吴少英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00648	214.26	214.26	0.00	150.04	150.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	黄道生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00650	207.26	120.00	87.26	179.35	120.00	59.35	农村宅基地	批准拨用	
43	黄炳庚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00651	74.07	74.07	0.00	74.07	74.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	吴光琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00652	175.55	175.55	0.00	133.31	133.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	黄道盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00654	165.29	165.29	0.00	71.93	71.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
46	吴玉琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00655	194.52	194.52	0.00	152.83	152.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	黄天齐	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00656	60.16	60.16	0.00	60.16	60.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	黄敏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00657	203.94	203.94	0.00	121.92	121.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	黄福林 黄均南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00659	163.21	163.21	0.00	135.39	135.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	王丽英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00661	218.34	120.00	98.34	173.87	130.63	43.24	农村宅基地	批准拨用	
51	许惠荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00662	119.31	119.31	0.00	57.25	57.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	吴少英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00663	199.45	199.45	0.00	109.54	109.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	黄宏胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00664	189.94	189.94	0.00	79.12	79.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	黄宜利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00665	56.18	56.18	0.00	56.18	56.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	黄道全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00666	193.77	120.00	73.77	224.59	224.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	徐琼英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00667	169.59	120.00	49.59	116.36	116.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	黄克权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00669	191.03	120.00	71.03	151.79	132.00	19.79	农村宅基地	批准拨用	
58	黄道南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00671	195.37	120.00	75.37	153.25	120.00	33.25	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
59	黄均仲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00673	190.05	190.05	0.00	125.11	125.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	黄凤武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00674	192.97	120.00	72.97	220.89	220.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	梁氏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00678	16.50	16.50	0.00	16.50	16.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	吴玉程	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00679	159.86	159.86	0.00	133.81	133.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	黄耀兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00680	153.02	153.02	0.00	153.02	153.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	黄变羽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00682	191.70	120.00	71.70	217.63	145.94	71.69	农村宅基地	批准拨用	
65	黄均瑾 黄志奇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00685	144.93	144.93	0.00	144.93	144.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	黄耀兄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00686	192.41	120.00	72.41	225.69	225.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	黄忠权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00689	226.57	120.00	106.57	132.22	120.00	12.22	农村宅基地	批准拨用	
68	黄均银	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00690	204.04	120.00	84.04	200.58	129.27	71.31	农村宅基地	批准拨用	
69	黄维金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00692	183.94	120.00	63.94	124.57	120.00	4.57	农村宅基地	批准拨用	
70	黄维波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00693	164.37	120.00	44.37	176.86	132.50	44.36	农村宅基地	批准拨用	
71	黄耀聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00694	191.69	120.00	71.69	130.97	120.00	10.97	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
72	黄宜道	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00697	168.53	168.53	0.00	129.68	129.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	黄东升	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00701	192.20	120.00	72.20	198.84	126.64	72.20	农村宅基地	批准拨用	
74	黄均寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00705	116.88	116.88	0.00	93.58	93.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	吴玉珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00707	191.76	120.00	71.76	225.15	225.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	黄均结	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00708	186.58	120.00	66.58	70.96	70.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	黄维生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00710	192.56	120.00	72.56	158.51	120.00	38.51	农村宅基地	批准拨用	
78	黄贵龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00713	60.16	60.16	0.00	60.16	60.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	黄万有	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00714	128.08	128.08	0.00	98.04	98.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	黄耀成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00716	158.78	158.78	0.00	131.60	131.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	黄均良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00719	145.32	145.32	0.00	117.90	117.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	张玉英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00721	250.78	250.78	0.00	163.50	163.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	黄天录	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00728	209.62	209.62	0.00	158.28	158.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
84	黄耀毫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00734	159.73	159.73	0.00	100.20	100.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
85	林爱梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00736	126.24	126.24	0.00	51.56	51.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	黄永盘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00742	276.58	120.00	156.58	47.66	47.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	黄显深	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00752	183.91	120.00	63.91	183.91	120.00	63.91	农村宅基地	批准拨用	
88	黄焕新	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00754	145.14	120.00	25.14	152.63	127.49	25.14	农村宅基地	批准拨用	
89	黄培悟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00755	183.33	120.00	63.33	91.73	91.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	黄中典	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00765	82.09	82.09	0.00	69.58	69.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	黄钟桥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00766	53.41	53.41	0.00	53.41	53.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	黄福强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00767	172.56	120.00	52.56	148.96	120.00	28.96	农村宅基地	批准拨用	
93	黄中震	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00768	162.76	120.00	42.76	171.63	128.87	42.76	农村宅基地	批准拨用	
94	蔡锦连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00770	163.65	163.65	0.00	139.82	139.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	黄海润	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00772	204.86	120.00	84.86	189.90	132.03	57.87	农村宅基地	批准拨用	
96	黄凤超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00773	205.89	120.00	85.89	186.02	132.77	53.25	农村宅基地	批准拨用	
97	黄均全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00774	203.97	120.00	83.97	212.52	128.55	83.97	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
98	梁玉明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00775	99.77	99.77	0.00	99.77	99.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	黄耀彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00785	169.88	120.00	49.88	114.84	114.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	黄凤连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00787	196.61	120.00	76.61	170.47	133.01	37.46	农村宅基地	批准拨用	
101	黄耀亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00792	212.57	120.00	92.57	113.67	113.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	黄钟林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00805	64.35	64.35	0.00	53.44	53.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	黄均盘	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00809	265.59	120.00	145.59	195.81	129.24	66.57	农村宅基地	批准拨用	
104	黄钟鼎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00816	252.79	120.00	132.79	181.50	131.72	49.78	农村宅基地	批准拨用	
105	黄均宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00826	134.10	120.00	14.10	103.10	103.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	黄权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00829	262.94	120.00	142.94	186.92	134.55	52.37	农村宅基地	批准拨用	
107	黄祥凰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC00832	264.99	120.00	144.99	90.55	90.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	黄渊圃	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC01051	377.41	120.00	257.41	377.41	120.00	257.41	农村宅基地	批准拨用	
109	黄梦莹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市附城镇南郡村委会南郡村	440882007005JC04013	28.73	28.73	0.00	28.73	28.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	