

雷州市白沙镇六余村委会美凤村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年01月05日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15975560822（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2023 年 12 月 11 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (㎡)			建筑总面积 (㎡)					
					实测宗地总面积 (㎡)	批准用地面积 (㎡)	超出宗地批准用地面积 (㎡)	实测建筑总面积 (㎡)	批准建筑面积 (㎡)	超出核准登记房屋建筑面积 (㎡)			
1	梁龙清	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇六余村委会美凤村	440882005012JC00746W000000000	135.04	135.04	0.00	101.34	101.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	梁义常	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市白沙镇六余村委会美凤村	440882005012JC00760W000000000	23.95	23.95	0.00	23.95	23.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	