

雷州市松竹镇王宅村委会东村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年01月05日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15975560822（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2023 年 12 月 11 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (㎡)			建筑面积 (㎡)					
					实测宗地总面积 (㎡)	批准用地面积 (㎡)	超出宗地批准用地面积 (㎡)	实测建筑面积 (㎡)	批准建筑面积 (㎡)	超出核准登记房屋建筑面积 (㎡)			
1	王希金	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00429W000000000	53.59	53.59	0.00	51.90	51.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	李月妙	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00427W000000000	111.05	111.05	0.00	114.61	114.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈辉基	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00372W000000000	139.93	120.00	19.93	99.39	99.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	王希忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00428W000000000	155.99	120.00	35.99	154.76	130.97	23.79	农村宅基地	批准拨用	
5	王成艺	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00246W000000000	169.75	120.00	49.75	216.34	166.59	49.75	农村宅基地	批准拨用	
6	方少梅	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00371W000000000	141.55	141.55	0.00	120.20	120.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	王周兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00379W000000000	139.07	120.00	19.07	169.72	150.65	19.07	农村宅基地	批准拨用	
8	王群海	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00421W000000000	195.24	195.24	0.00	84.56	84.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	王作盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00407W000000000	23.77	23.77	0.00	23.77	23.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	王希停、王希操	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会东村	440882008004JC00419W000000000	96.78	96.78	0.00	213.53	213.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	