

雷州市松竹镇王宅村委会王宅村民小组 《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年01月05日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15975560822（广东新禾道信息科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2023年12月11日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m ²)			建筑总面积 (m ²)					
					实测宗地总面积 (m ²)	批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	实测建筑总面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m ²)			
1	周加山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0070900000000	87.19	87.19	0.00	87.19	87.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	周炫霖、王宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0055500000000	127.61	127.61	0.00	137.37	137.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	王作彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0012700000000	77.63	77.63	0.00	89.83	89.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	周纪华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0026000000000	224.21	120.00	104.21	209.72	130.92	78.80	农村宅基地	批准拨用	
5	陈瑞荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0012400000000	201.05	120.00	81.05	209.52	128.47	81.05	农村宅基地	批准拨用	
6	王四郎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0102000000000	106.85	106.85	0.00	257.11	257.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	王成山	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0024300000000	152.46	152.46	0.00	152.46	152.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	王香双	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0087400000000	119.42	119.42	0.00	113.34	113.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	王希光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0043200000000	133.96	120.00	13.96	274.68	260.72	13.96	农村宅基地	批准拨用	
10	王成良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0029000000000	150.50	120.00	30.50	197.64	197.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	李翠花	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0055600000000	56.97	56.97	0.00	56.20	56.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈和森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0011100000000	103.49	103.49	0.00	101.11	101.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	王圣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0030900000000	98.25	98.25	0.00	46.57	46.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈芳美	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0006500000000	134.76	134.76	0.00	55.90	55.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	王作贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0010100000000	63.34	63.34	0.00	73.05	73.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	周家祥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0086200000000	144.28	120.00	24.28	69.34	69.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈秋荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0004200000000	145.06	120.00	25.06	84.28	84.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	王华盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0015200000000	178.70	120.00	58.70	225.47	225.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	王成学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0029600000000	150.54	120.00	30.54	170.85	140.31	30.54	农村宅基地	批准拨用	
20	王成希	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0020300000000	152.88	152.88	0.00	147.21	147.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	王锦晓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0009300000000	37.97	37.97	0.00	37.97	37.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	陈瑞远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0013400000000	63.29	63.29	0.00	63.29	63.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	王国周	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0004000000000	98.46	98.46	0.00	97.09	97.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	陈米文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0008200000000	85.04	85.04	0.00	93.20	93.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	王作仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0091400000000	135.98	120.00	15.98	70.23	70.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	陈方权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0009400000000	87.75	87.75	0.00	58.81	58.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	王成能	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0009300000000	156.78	156.78	0.00	108.06	108.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	王志文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0088000000000	90.81	90.81	0.00	102.85	102.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈培仁、陈培来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0031200000000	187.39	187.39	0.00	157.63	157.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	王作光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0011500000000	75.99	75.99	0.00	215.98	215.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	王作权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0012900000000	177.95	120.00	57.95	185.55	177.66	7.89	农村宅基地	批准拨用	
32	邓雪梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0007500000000	128.49	120.00	8.49	132.14	129.22	2.92	农村宅基地	批准拨用	
33	王成惠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0025800000000	151.11	120.00	31.11	160.81	129.71	31.10	农村宅基地	批准拨用	
34	柴贝质	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0085300000000	42.28	42.28	0.00	42.28	42.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	王国均	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0092300000000	147.41	120.00	27.41	157.17	129.75	27.42	农村宅基地	批准拨用	
36	王威新	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0088900000000	114.55	114.55	0.00	225.17	225.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	王国兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0016200000000	94.21	94.21	0.00	102.32	102.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	王成毅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0021800000000	120.02	120.00	0.02	128.19	128.17	0.02	农村宅基地	批准拨用	
39	王成全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0093200000000	151.02	120.00	31.02	161.51	130.48	31.03	农村宅基地	批准拨用	
40	王成述	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0016400000000	84.53	84.53	0.00	195.46	195.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	王成二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0031300000000	190.51	120.00	70.51	223.16	152.65	70.51	农村宅基地	批准拨用	
42	王希良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0027100000000	187.94	120.00	67.94	174.45	120.00	54.45	农村宅基地	批准拨用	
43	王朝旭	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0021900000000	151.04	120.00	31.04	190.54	159.50	31.04	农村宅基地	批准拨用	
44	王广超	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	44088208004JC0024200000000	200.79	120.00	80.79	194.12	129.00	65.12	农村宅基地	批准拨用	

45	钟陆江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00679W00000000	138.65	120.00	18.65	178.82	178.82	0.00	农村宅基地	批准拨用
46	王维三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00361W00000000	238.60	120.00	118.60	164.31	120.00	44.31	农村宅基地	批准拨用
47	何芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00332W00000000	143.41	120.00	23.41	214.69	191.28	23.41	农村宅基地	批准拨用
48	王秋林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00248W00000000	150.45	120.00	30.45	159.69	129.24	30.45	农村宅基地	批准拨用
49	王亚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00310W00000000	105.65	105.65	0.00	134.19	134.19	0.00	农村宅基地	批准拨用
50	何惠英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00098W00000000	139.51	139.51	0.00	124.84	124.84	0.00	农村宅基地	批准拨用
51	王成虎	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00345W00000000	151.95	120.00	31.95	157.51	125.57	31.94	农村宅基地	批准拨用
52	王成晶、王成亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00046W00000000	108.74	108.74	0.00	124.96	124.96	0.00	农村宅基地	批准拨用
53	王国陆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00199W00000000	150.94	120.00	30.94	166.68	135.74	30.94	农村宅基地	批准拨用
54	陈志杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00136W00000000	150.30	120.00	30.30	217.46	187.15	30.31	农村宅基地	批准拨用
55	周学智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00137W00000000	155.45	120.00	35.45	119.38	119.38	0.00	农村宅基地	批准拨用
56	王成京	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00233W00000000	208.30	208.30	0.00	114.85	114.85	0.00	农村宅基地	批准拨用
57	王国章	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00894W00000000	103.00	103.00	0.00	120.43	120.43	0.00	农村宅基地	批准拨用
58	王作彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00898W00000000	113.07	113.07	0.00	277.58	277.58	0.00	农村宅基地	批准拨用
59	王成祥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00237W00000000	148.81	148.81	0.00	157.05	157.05	0.00	农村宅基地	批准拨用
60	王国栋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00242W00000000	78.41	78.41	0.00	172.70	172.70	0.00	农村宅基地	批准拨用
61	王国碧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00881W00000000	81.04	81.04	0.00	186.24	186.24	0.00	农村宅基地	批准拨用
62	张佩玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00251W00000000	16.89	16.89	0.00	16.89	16.89	0.00	农村宅基地	批准拨用
63	王俊、周惠珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00912W00000000	148.54	148.54	0.00	159.99	159.99	0.00	农村宅基地	批准拨用
64	杨秀梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00265W00000000	148.74	120.00	28.74	368.25	310.76	57.49	农村宅基地	批准拨用
65	王忠成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00166W00000000	191.97	120.00	71.97	170.48	120.00	50.48	农村宅基地	批准拨用
66	王作凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00276W00000000	144.42	120.00	24.42	228.48	204.07	24.41	农村宅基地	批准拨用
67	陈卫东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00343W00000000	78.26	78.26	0.00	95.75	95.75	0.00	农村宅基地	批准拨用
68	王成本	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00028W00000000	66.75	66.75	0.00	100.10	100.10	0.00	农村宅基地	批准拨用
69	陈仁保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00100W00000000	179.73	120.00	59.73	179.73	120.00	59.73	农村宅基地	批准拨用
70	王成赞	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00933W00000000	43.46	43.46	0.00	41.87	41.87	0.00	农村宅基地	批准拨用
71	杨梅荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J09101W00000000	69.28	69.28	0.00	80.39	80.39	0.00	农村宅基地	批准拨用
72	王国法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00113W00000000	68.71	68.71	0.00	68.71	68.71	0.00	农村宅基地	批准拨用
73	周晓云	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00156W00000000	205.75	120.00	85.75	263.73	190.21	73.52	农村宅基地	批准拨用
74	王国强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00029W00000000	248.04	120.00	128.04	179.94	133.38	46.56	农村宅基地	批准拨用
75	王作竹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00085W00000000	63.15	63.15	0.00	198.00	198.00	0.00	农村宅基地	批准拨用
76	王成英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00058W00000000	38.64	38.64	0.00	38.64	38.64	0.00	农村宅基地	批准拨用
77	王国和	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00169W00000000	76.51	76.51	0.00	222.94	222.94	0.00	农村宅基地	批准拨用
78	王希季	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00877W00000000	91.01	91.01	0.00	131.75	131.75	0.00	农村宅基地	批准拨用
79	王作民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00114W00000000	212.76	120.00	92.76	222.72	129.96	92.76	农村宅基地	批准拨用
80	钟包园	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00647W00000000	100.27	100.27	0.00	247.42	247.42	0.00	农村宅基地	批准拨用
81	周小尧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00617W00000000	69.64	69.64	0.00	89.88	89.88	0.00	农村宅基地	批准拨用
82	王光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00657W00000000	72.37	72.37	0.00	171.20	171.20	0.00	农村宅基地	批准拨用
83	蔡妃婧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00230W00000000	197.68	120.00	77.68	205.29	148.99	56.30	农村宅基地	批准拨用
84	王太平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00044W00000000	104.42	104.42	0.00	128.82	128.82	0.00	农村宅基地	批准拨用
85	李卓发	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00213W00000000	268.28	120.00	148.28	185.86	185.86	0.00	农村宅基地	批准拨用
86	王成雅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市松竹镇王宅村委会王宅村	440882008004J00930W00000000	38.11	38.11	0.00	38.11	38.11	0.00	农村宅基地	批准拨用