

雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 1 月 11 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023 年 12 月 21 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	邓维五	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00110W00000000	75.04	75.04	0.00	27.01	27.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	邓文孝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00113W00000000	173.04	120.00	53.04	276.09	268.46	7.64	农村宅基地	批准拨用	
3	邓仁海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00115W00000000	194.14	120.00	74.14	144.53	120.00	24.53	农村宅基地	批准拨用	
4	邓仁海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00117W00000000	130.81	120.00	10.81	241.00	241.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	邓男	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00118W00000000	107.40	107.40	0.00	237.10	237.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	吴兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00119W00000000	219.67	120.00	99.67	110.30	110.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	周江芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00120W00000000	130.22	120.00	10.22	33.34	33.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	吴培程	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00121W00000000	182.28	120.00	62.28	126.24	120.00	6.24	农村宅基地	批准拨用	
9	周江芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00122W00000000	274.42	120.00	154.42	185.10	120.00	65.10	农村宅基地	批准拨用	
10	邓加从	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00123W00000000	200.98	120.00	80.98	183.50	120.00	63.50	农村宅基地	批准拨用	
11	周江富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00124W00000000	185.20	120.00	65.20	152.98	120.00	32.98	农村宅基地	批准拨用	
12	周伟妙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00126W00000000	275.38	120.00	155.38	206.30	136.51	69.79	农村宅基地	批准拨用	
13	周小兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00127W00000000	185.97	120.00	65.97	171.91	120.00	51.91	农村宅基地	批准拨用	
14	陈惠珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00128W00000000	243.53	120.00	123.53	232.55	207.44	25.11	农村宅基地	批准拨用	
15	周江春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00129W00000000	213.06	213.06	0.00	169.78	169.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	周志明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00130W00000000	186.37	120.00	66.37	170.10	120.00	50.10	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
17	邓芝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00131W00000000	223.36	120.00	103.36	165.01	129.89	35.12	农村宅基地	批准拨用	
18	邓港文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00132W00000000	109.08	109.08	0.00	244.75	244.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	周小兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00133W00000000	194.10	120.00	74.10	247.54	247.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	周文卿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00134W00000000	274.53	120.00	154.53	174.92	120.00	54.92	农村宅基地	批准拨用	
21	邓宋林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00135W00000000	210.27	210.27	0.00	143.80	143.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	周小平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00136W00000000	190.49	120.00	70.49	138.67	123.66	15.01	农村宅基地	批准拨用	
23	邓庭清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00138W00000000	209.47	209.47	0.00	64.77	64.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	邓维党	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00139W00000000	224.08	120.00	104.08	191.64	120.00	71.64	农村宅基地	批准拨用	
25	邓妃兄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00140W00000000	155.83	120.00	35.83	157.78	139.24	18.55	农村宅基地	批准拨用	
26	周志明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00141W00000000	208.46	120.00	88.46	131.39	120.00	11.39	农村宅基地	批准拨用	
27	周江珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00142W00000000	200.24	120.00	80.24	151.88	120.00	31.88	农村宅基地	批准拨用	
28	周江武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00143W00000000	232.71	120.00	112.71	260.78	260.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	邓仁海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00144W00000000	219.27	120.00	99.27	62.05	62.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	邓石养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00145W00000000	284.48	120.00	164.48	251.02	251.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	周江武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00146W00000000	194.57	120.00	74.57	177.17	120.00	57.17	农村宅基地	批准拨用	
32	邓妃碧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00147W00000000	183.08	120.00	63.08	156.60	125.51	31.09	农村宅基地	批准拨用	
33	邓宋林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00148W00000000	193.67	193.67	0.00	190.15	190.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	邓荣芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00149W00000000	248.47	120.00	128.47	119.90	119.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	邓文孝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00150W00000000	244.60	120.00	124.60	151.54	120.00	31.54	农村宅基地	批准拨用	
36	邓堪生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00151W00000000	213.13	120.00	93.13	186.73	120.00	66.73	农村宅基地	批准拨用	
37	邓小芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00152W00000000	154.89	120.00	34.89	290.10	266.32	23.78	农村宅基地	批准拨用	
38	邓港文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00153W00000000	172.87	120.00	52.87	139.57	120.00	19.57	农村宅基地	批准拨用	
39	邓兴业	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00154W00000000	174.28	120.00	54.28	140.24	120.00	20.24	农村宅基地	批准拨用	
40	周维海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00155W00000000	122.12	120.00	2.12	75.97	75.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	周科胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00157W00000000	177.07	120.00	57.07	338.40	315.86	22.55	农村宅基地	批准拨用	
42	周江珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00158W00000000	185.92	120.00	65.92	101.09	101.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
43	邓小宝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00159W000000000	160.64	120.00	40.64	287.98	256.81	31.18	农村宅基地	批准拨用	
44	邓令	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00160W000000000	30.23	30.23	0.00	28.03	28.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	邓兴仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00162W000000000	64.36	64.36	0.00	64.36	64.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	谢维尼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00164W000000000	177.19	120.00	57.19	150.28	126.49	23.79	农村宅基地	批准拨用	
47	周江惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00165W000000000	205.90	120.00	85.90	322.96	286.78	36.18	农村宅基地	批准拨用	
48	邓小武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00166W000000000	233.25	120.00	113.25	191.07	120.00	71.07	农村宅基地	批准拨用	
49	邓维洪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00168W000000000	53.89	53.89	0.00	53.89	53.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	谢维英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00169W000000000	186.37	120.00	66.37	116.63	116.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	邓尊朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00170W000000000	122.15	120.00	2.15	270.28	265.97	4.31	农村宅基地	批准拨用	
52	邓祝荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00171W000000000	202.72	120.00	82.72	159.72	125.45	34.27	农村宅基地	批准拨用	
53	邓尊朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00172W000000000	125.95	120.00	5.95	64.00	64.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	陈琼珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00173W000000000	221.85	120.00	101.85	277.17	216.44	60.73	农村宅基地	批准拨用	
55	邓小斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00175W000000000	116.68	116.68	0.00	116.68	116.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	邓学理	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00176W000000000	191.66	120.00	71.66	128.04	128.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	邓祥子	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00178W000000000	157.02	120.00	37.02	94.40	94.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	邓伯	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00179W000000000	191.79	120.00	71.79	185.59	120.02	65.56	农村宅基地	批准拨用	
59	邓维海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00180W000000000	186.15	120.00	66.15	125.09	125.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	邓兴裕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00181W000000000	225.96	120.00	105.96	152.64	130.24	22.40	农村宅基地	批准拨用	
61	邓学艺	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00183W000000000	375.87	120.00	255.87	308.74	242.69	66.05	农村宅基地	批准拨用	
62	邓兴全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00184W000000000	209.65	120.00	89.65	142.33	142.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	邓荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00186W000000000	226.32	120.00	106.32	248.50	244.12	4.38	农村宅基地	批准拨用	
64	邓尊程	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00188W000000000	182.83	120.00	62.83	166.74	120.00	46.74	农村宅基地	批准拨用	
65	邓妃敬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00189W000000000	176.58	120.00	56.58	97.48	97.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	邓学理	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00190W000000000	74.94	74.94	0.00	64.11	64.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	邓文就	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00191W000000000	156.38	120.00	36.38	136.71	120.00	16.71	农村宅基地	批准拨用	
68	邓妃京	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00192W000000000	131.58	120.00	11.58	167.64	167.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
69	邓哑	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00193W00000000	123.30	120.00	3.30	83.77	83.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	邓文俊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00194W00000000	216.36	120.00	96.36	205.35	120.80	84.55	农村宅基地	批准拨用	
71	邓文成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00195W00000000	273.36	120.00	153.36	163.42	120.00	43.42	农村宅基地	批准拨用	
72	邓加贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00196W00000000	207.52	120.00	87.52	191.68	120.00	71.68	农村宅基地	批准拨用	
73	邓堪仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00198W00000000	143.28	120.00	23.28	119.80	119.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	邓光生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00199W00000000	300.08	120.00	180.08	181.66	137.90	43.76	农村宅基地	批准拨用	
75	邓学仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00200W00000000	117.99	117.99	0.00	364.04	364.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	邓佛华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00201W00000000	122.20	120.00	2.20	269.81	265.40	4.41	农村宅基地	批准拨用	
77	邓文忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00202W00000000	152.63	120.00	32.63	161.15	128.53	32.63	农村宅基地	批准拨用	
78	邓海宁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00203W00000000	272.90	120.00	152.90	127.03	127.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	邓全子	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00204W00000000	181.12	120.00	61.12	152.42	120.27	32.14	农村宅基地	批准拨用	
80	邓兴仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00205W00000000	174.00	120.00	54.00	110.87	110.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	邓缘深	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00206W00000000	192.88	120.00	72.88	189.11	189.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	邓秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00207W00000000	171.41	120.00	51.41	237.28	237.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
83	邓文定	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00208W00000000	161.73	120.00	41.73	145.08	120.00	25.08	农村宅基地	批准拨用	
84	邓学星	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00209W00000000	278.42	120.00	158.42	281.87	243.87	38.00	农村宅基地	批准拨用	
85	邓维长	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00210W00000000	151.15	120.00	31.15	102.24	102.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	邓文就	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00211W00000000	195.22	120.00	75.22	95.66	95.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	邓培荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00212W00000000	193.98	120.00	73.98	95.83	95.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	邓兴余	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00213W00000000	204.80	120.00	84.80	153.18	130.04	23.14	农村宅基地	批准拨用	
89	邓令	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00214W00000000	244.23	120.00	124.23	89.01	89.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	邓文成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00215W00000000	60.17	60.17	0.00	60.17	60.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	邓唐兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00216W00000000	83.37	65.59	17.78	65.59	65.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	邓唐兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00217W00000000	222.00	120.00	102.00	267.58	246.10	21.48	农村宅基地	批准拨用	
93	邓玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00218W00000000	171.64	120.00	51.64	148.58	135.01	13.57	农村宅基地	批准拨用	
94	邓维森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00219W00000000	213.65	120.00	93.65	196.60	196.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	邓森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00220W00000000	195.34	120.00	75.34	148.28	130.71	17.57	农村宅基地	批准拨用	
96	邓宏谋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00221W00000000	196.83	120.00	76.83	92.98	92.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	邓参文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00222W00000000	197.97	120.00	77.97	197.97	120.00	77.97	农村宅基地	批准拨用	
98	邓国安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00224W00000000	218.62	120.00	98.62	195.07	120.00	75.07	农村宅基地	批准拨用	
99	邓参文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00225W00000000	201.96	120.00	81.96	273.74	263.61	10.14	农村宅基地	批准拨用	
100	邓明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00226W00000000	105.35	105.35	0.00	233.55	233.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	邓妃强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00227W00000000	168.61	120.00	48.61	76.10	76.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
102	邓文舜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00228W00000000	221.09	120.00	101.09	135.65	131.01	4.64	农村宅基地	批准拨用	
103	邓兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00229W00000000	178.44	120.00	58.44	178.44	120.00	58.44	农村宅基地	批准拨用	
104	邓兴林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00230W00000000	184.86	120.00	64.86	113.31	113.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	邓堪明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00231W00000000	56.41	56.41	0.00	56.41	56.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	邓文尧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00232W00000000	231.89	120.00	111.89	186.81	120.00	66.81	农村宅基地	批准拨用	
107	李维二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00234W00000000	143.56	120.00	23.56	153.49	129.92	23.56	农村宅基地	批准拨用	
108	邓光智	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00236W00000000	148.85	120.00	28.85	119.56	119.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	邓光智	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00237W00000000	119.97	119.97	0.00	268.26	268.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	邓妃奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00239W00000000	195.13	120.00	75.13	139.55	120.00	19.55	农村宅基地	批准拨用	
111	邓维长	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC00242W00000000	34.71	34.71	0.00	34.71	34.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	周景昌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC50460W00000000	191.87	120.00	71.87	111.07	111.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	邓仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC90008W00000000	102.11	102.11	0.00	200.56	200.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	邓维弟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC90009W00000000	272.23	120.00	152.23	112.24	112.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	邓鸿谋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇沙尾洋村委会后坎村	440882009005JC90011W00000000	110.02	110.02	0.00	242.83	242.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	