

雷州市企水镇望楼村委会东海尾村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 1 月 11 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023 年 12 月 21 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	李剑平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00124W00000000	99.65	99.65	0.00	90.68	90.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	官仁华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00137W00000000	196.02	120.00	76.02	106.69	106.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	官伯乐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00138W00000000	250.21	120.00	130.21	89.61	89.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈林兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00144W00000000	279.23	120.00	159.23	162.34	136.04	26.30	农村宅基地	批准拨用	
5	官廉清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00149W00000000	234.86	120.00	114.86	104.62	104.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	李忠弟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00153W00000000	204.03	120.00	84.03	83.90	83.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	李怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00161W00000000	313.42	313.42	0.00	159.26	159.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	李喜雨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会东海尾村	440882009035JC00166W00000000	275.21	120.00	155.21	267.41	258.68	8.73	农村宅基地	批准拨用	