

# 雷州市企水镇望楼村委会西海尾村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年1月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023 年 12 月 21 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	苏智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00209W00000000	195.53	120.00	75.53	173.10	129.67	43.42	农村宅基地	批准拨用	
2	姚小平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00210W00000000	203.78	120.00	83.78	173.67	121.41	52.26	农村宅基地	批准拨用	
3	苏炳坤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00211W00000000	193.08	120.00	73.08	165.23	120.00	45.23	农村宅基地	批准拨用	
4	苏国壮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00213W00000000	196.03	120.00	76.03	109.29	109.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	苏保玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00215W00000000	200.37	120.00	80.37	144.04	120.00	24.04	农村宅基地	批准拨用	
6	吴桂荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00216W00000000	202.42	120.00	82.42	135.00	120.00	15.00	农村宅基地	批准拨用	
7	苏进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00217W00000000	194.65	120.00	74.65	171.87	130.27	41.60	农村宅基地	批准拨用	
8	苏中秋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00219W00000000	191.15	120.00	71.15	164.16	128.18	35.98	农村宅基地	批准拨用	
9	苏国珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00221W00000000	195.89	120.00	75.89	137.97	120.00	17.97	农村宅基地	批准拨用	
10	苏华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00222W00000000	209.90	120.00	89.90	133.80	120.00	13.80	农村宅基地	批准拨用	
11	苏国玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00223W00000000	221.69	221.69	0.00	224.33	224.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	苏兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00224W00000000	192.72	120.00	72.72	117.31	117.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	苏炳权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00225W00000000	203.89	120.00	83.89	136.45	120.00	16.45	农村宅基地	批准拨用	
14	苏卫忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00226W00000000	206.71	120.00	86.71	122.28	120.00	2.28	农村宅基地	批准拨用	
15	苏成宾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC00227W00000000	198.22	120.00	78.22	150.61	120.00	30.61	农村宅基地	批准拨用	
16	苏全富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇望楼村委会西海尾村	440882009035JC90008W00000000	142.95	120.00	22.95	142.95	120.00	22.95	农村宅基地	批准拨用	