

雷州市唐家镇军营村委会石山村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 1 月 11 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023 年 12 月 21 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	李妃浪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00121W00000000	119.89	119.89	0.00	45.86	45.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	李妃合	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00122W00000000	193.63	120.00	73.63	165.74	120.00	45.74	农村宅基地	批准拨用	
3	李兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00127W00000000	216.16	120.00	96.16	115.51	115.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	李教育	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00133W00000000	201.49	120.00	81.49	201.49	120.00	81.49	农村宅基地	批准拨用	
5	李如兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00134W00000000	202.35	120.00	82.35	236.19	153.95	82.25	农村宅基地	批准拨用	
6	李妃英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00143W00000000	200.86	120.00	80.86	266.48	266.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	李劭	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00144W00000000	200.51	120.00	80.51	165.27	120.00	45.27	农村宅基地	批准拨用	
8	陈妃珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00145W00000000	185.43	120.00	65.43	145.66	120.00	25.66	农村宅基地	批准拨用	
9	李和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00146W00000000	123.89	120.00	3.89	136.58	132.69	3.89	农村宅基地	批准拨用	
10	李和二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00147W00000000	120.26	120.00	0.26	120.26	120.00	0.26	农村宅基地	批准拨用	
11	李妃文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00148W00000000	185.94	120.00	65.94	115.14	115.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	李海泉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00159W00000000	271.98	120.00	151.98	110.29	110.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	李宏明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00160W00000000	193.76	193.76	0.00	105.95	105.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	李保国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00178W00000000	232.28	120.00	112.28	196.75	120.00	76.75	农村宅基地	批准拨用	
15	黄秀文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00179W00000000	391.41	120.00	271.41	164.30	120.00	44.30	农村宅基地	批准拨用	
16	李宏英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00180W00000000	171.09	120.00	51.09	155.47	120.00	35.47	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
17	李德孝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00181W000000000	208.16	120.00	88.16	135.89	120.00	15.89	农村宅基地	批准拨用	
18	李英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00196W000000000	207.01	120.00	87.01	177.49	120.00	57.49	农村宅基地	批准拨用	
19	李中义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00197W000000000	239.57	120.00	119.57	142.28	120.00	22.28	农村宅基地	批准拨用	
20	李裕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00198W000000000	129.38	120.00	9.38	256.71	256.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	李妃芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00199W000000000	209.47	120.00	89.47	164.46	120.00	44.46	农村宅基地	批准拨用	
22	李国保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00200W000000000	193.98	120.00	73.98	165.93	120.00	45.93	农村宅基地	批准拨用	
23	李学荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00221W000000000	203.21	120.00	83.21	305.65	252.25	53.40	农村宅基地	批准拨用	
24	李妃庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00222W000000000	192.43	120.00	72.43	192.43	120.00	72.43	农村宅基地	批准拨用	
25	李妃存	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00223W000000000	197.09	120.00	77.09	101.95	101.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	李妃六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00238W000000000	184.61	120.00	64.61	140.05	120.00	20.05	农村宅基地	批准拨用	
27	李妙儒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00239W000000000	181.34	120.00	61.34	259.40	243.44	15.96	农村宅基地	批准拨用	
28	李德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00240W000000000	200.17	120.00	80.17	273.59	255.18	18.41	农村宅基地	批准拨用	
29	李小平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00241W000000000	194.66	120.00	74.66	128.82	120.00	8.82	农村宅基地	批准拨用	
30	李德明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00261W000000000	213.86	120.00	93.86	145.84	120.00	25.84	农村宅基地	批准拨用	
31	李妃朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00262W000000000	183.90	183.90	0.00	128.91	128.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	李石玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00263W000000000	171.75	171.75	0.00	81.91	81.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	李冠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00279W000000000	193.72	120.00	73.72	189.46	135.18	54.28	农村宅基地	批准拨用	
34	李教贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00280W000000000	207.75	120.00	87.75	268.10	257.25	10.84	农村宅基地	批准拨用	
35	李小明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00281W000000000	197.95	120.00	77.95	150.90	120.00	30.90	农村宅基地	批准拨用	
36	李宏珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00282W000000000	206.79	120.00	86.79	132.64	120.00	12.64	农村宅基地	批准拨用	
37	李妃祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00305W000000000	194.75	120.00	74.75	149.01	120.00	29.01	农村宅基地	批准拨用	
38	李冠财	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00306W000000000	195.50	120.00	75.50	150.42	120.00	30.42	农村宅基地	批准拨用	
39	李宏森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00322W000000000	193.01	120.00	73.01	171.32	120.00	51.32	农村宅基地	批准拨用	
40	李光辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00323W000000000	182.32	120.00	62.32	165.85	120.00	45.85	农村宅基地	批准拨用	
41	符秀连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00344W000000000	197.06	120.00	77.06	99.48	99.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	李妃奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00345W000000000	190.07	120.00	70.07	160.16	128.08	32.09	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
43	李妃伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00346W00000000	178.10	120.00	58.10	86.77	86.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	廖美玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00347W00000000	205.16	205.16	0.00	126.85	126.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	周氏来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00369W00000000	165.38	120.00	45.38	253.80	253.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	李妙奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00370W00000000	169.93	120.00	49.93	143.53	120.00	23.53	农村宅基地	批准拨用	
47	李虎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC00371W00000000	215.48	120.00	95.48	215.48	120.00	95.48	农村宅基地	批准拨用	
48	李长秦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC90005W00000000	302.95	120.00	182.95	268.13	232.59	35.54	农村宅基地	批准拨用	
49	李中义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇军营村委会石山村	440882003008JC90006W00000000	78.87	78.87	0.00	226.32	226.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	