

雷州市唐家镇坡六村委会龙来村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年1月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023 年 12 月 21 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	陈汝春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00206W00000000	134.50	120.00	14.50	77.47	77.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈日生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00293W00000000	33.48	33.48	0.00	33.48	33.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈祖儒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00298W00000000	207.96	120.00	87.96	121.84	120.00	1.84	农村宅基地	批准拨用	
4	陈永文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00304W00000000	210.71	120.00	90.71	67.13	67.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	谢美芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00305W00000000	174.80	120.00	54.80	192.90	138.11	54.80	农村宅基地	批准拨用	
6	陈方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00306W00000000	206.38	120.00	86.38	143.05	120.00	23.05	农村宅基地	批准拨用	
7	陈生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00314W00000000	201.33	120.00	81.33	183.10	147.62	35.49	农村宅基地	批准拨用	
8	陈元祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00315W00000000	199.17	120.00	79.17	110.81	110.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	陈教付	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00319W00000000	196.71	120.00	76.71	92.19	92.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈祖杨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00320W00000000	187.58	120.00	67.58	196.23	128.64	67.58	农村宅基地	批准拨用	
11	陈妃产	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00326W00000000	242.78	120.00	122.78	137.41	120.00	17.41	农村宅基地	批准拨用	
12	陈生二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00332W00000000	105.78	105.78	0.00	123.95	123.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	陈妃拾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00333W00000000	187.19	120.00	67.19	112.40	112.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00337W00000000	200.66	120.00	80.66	101.07	101.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈堪敢	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00338W00000000	119.80	119.80	0.00	100.48	100.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	陈堪学	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00342W00000000	98.14	98.14	0.00	108.29	108.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
17	陈贻林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00343W00000000	190.23	120.00	70.23	82.64	82.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈揭科	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00344W00000000	199.43	120.00	79.43	240.99	161.61	79.38	农村宅基地	批准拨用	
19	陈迪来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00349W00000000	103.65	103.65	0.00	122.58	122.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	陈妃义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00350W00000000	22.94	22.94	0.00	22.94	22.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	陈发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00351W00000000	104.41	104.41	0.00	104.41	104.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	陈妃四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00356W00000000	197.22	120.00	77.22	111.11	111.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	陈性保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00357W00000000	131.69	120.00	11.69	140.81	129.12	11.69	农村宅基地	批准拨用	
24	陈小奋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00358W00000000	322.75	120.00	202.75	92.48	92.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	陈贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00359W00000000	185.21	120.00	65.21	193.86	128.65	65.21	农村宅基地	批准拨用	
26	陈祖明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00368W00000000	191.25	120.00	71.25	158.65	120.00	38.65	农村宅基地	批准拨用	
27	陈华耀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00369W00000000	59.93	59.93	0.00	59.93	59.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	陈忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00370W00000000	233.30	120.00	113.30	86.61	86.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈教来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00371W00000000	113.77	113.77	0.00	124.34	124.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	陈付	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00378W00000000	200.21	120.00	80.21	123.14	120.00	3.14	农村宅基地	批准拨用	
31	陈妃风	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00379W00000000	179.84	120.00	59.84	71.11	71.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陈堪连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00383W00000000	195.08	120.00	75.08	120.14	120.00	0.14	农村宅基地	批准拨用	
33	陈堪明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00384W00000000	190.86	120.00	70.86	132.51	126.69	5.82	农村宅基地	批准拨用	
34	陈祖胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00385W00000000	189.86	120.00	69.86	160.28	154.70	5.58	农村宅基地	批准拨用	
35	陈祖荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00386W00000000	197.67	120.00	77.67	122.22	120.00	2.22	农村宅基地	批准拨用	
36	陈妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00393W00000000	166.57	120.00	46.57	181.25	134.68	46.57	农村宅基地	批准拨用	
37	陈智强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00394W00000000	207.39	120.00	87.39	172.29	120.00	52.29	农村宅基地	批准拨用	
38	陈忠悦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00395W00000000	62.76	62.76	0.00	62.76	62.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	陈堪惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00396W00000000	196.06	120.00	76.06	108.91	108.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	陈余军	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00400W00000000	191.50	120.00	71.50	163.29	162.85	0.44	农村宅基地	批准拨用	
41	陈卫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00401W00000000	181.78	120.00	61.78	113.23	113.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	陈峰山	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇坡六村委会龙来村	440882003022JC00402W00000000	119.50	119.50	0.00	102.10	102.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
43	陈教忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00403W00000000	201.60	120.00	81.60	141.09	120.00	21.09	农村宅基地	批准拨用	
44	谢秀连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00407W00000000	206.60	120.00	86.60	124.97	124.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	陈堪安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00408W00000000	194.16	120.00	74.16	84.57	84.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	陈妃文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00409W00000000	105.69	105.69	0.00	208.28	208.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	陈堪珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00410W00000000	198.91	120.00	78.91	162.63	120.00	42.63	农村宅基地	批准拨用	
48	陈妃珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00416W00000000	110.84	110.84	0.00	170.47	170.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	邓翠荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00417W00000000	220.47	120.00	100.47	138.21	120.00	18.21	农村宅基地	批准拨用	
50	陈妃章	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00418W00000000	30.47	30.47	0.00	30.47	30.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	陈保日	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00423W00000000	31.42	31.42	0.00	31.42	31.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	陈妃标	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00424W00000000	133.22	120.00	13.22	106.99	106.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	陈子叶	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00425W00000000	72.76	72.76	0.00	72.76	72.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	陈明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00431W00000000	149.51	120.00	29.51	265.34	250.91	14.43	农村宅基地	批准拨用	
55	陈问	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00432W00000000	170.57	120.00	50.57	143.49	141.24	2.25	农村宅基地	批准拨用	
56	陈国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00433W00000000	197.39	120.00	77.39	109.59	109.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈祖寿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00443W00000000	157.77	120.00	37.77	125.19	120.00	5.19	农村宅基地	批准拨用	
58	陈贡	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00444W00000000	137.40	120.00	17.40	147.80	130.40	17.40	农村宅基地	批准拨用	
59	陈堪进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00445W00000000	193.51	120.00	73.51	177.28	146.52	30.76	农村宅基地	批准拨用	
60	陈刘养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00446W00000000	187.25	120.00	67.25	205.34	150.88	54.45	农村宅基地	批准拨用	
61	陈后理	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00451W00000000	188.80	120.00	68.80	164.03	128.93	35.10	农村宅基地	批准拨用	
62	陈妃生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00455W00000000	175.64	120.00	55.64	93.47	93.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	陈安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00464W00000000	174.25	120.00	54.25	175.50	131.59	43.90	农村宅基地	批准拨用	
64	陈堪活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC00478W00000000	28.94	28.94	0.00	28.94	28.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	黄雪荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡坡六村委会龙来村	440882003022JC80606W00000000	116.32	116.32	0.00	71.27	71.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	