

雷州市唐家镇田西村委会南村村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 1 月 11 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023 年 12 月 21 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	周梅玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00549W000000000	305.23	120.00	185.23	158.37	131.03	27.34	农村宅基地	批准拨用	
2	陈少云	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00562W000000000	90.67	90.67	0.00	90.67	90.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	谢鸿志	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00563W000000000	127.75	120.00	7.75	282.51	267.01	15.50	农村宅基地	批准拨用	
4	谢理坤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00746W000000000	120.79	120.00	0.79	120.79	120.00	0.79	农村宅基地	批准拨用	
5	谢妃文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00778W000000000	118.60	118.60	0.00	118.60	118.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	谢赤红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00784W000000000	120.70	120.00	0.70	301.68	300.29	1.39	农村宅基地	批准拨用	
7	谢怀乔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00957W000000000	99.82	99.82	0.00	99.82	99.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	谢妃栋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00962W000000000	98.84	98.84	0.00	227.93	227.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	谢理汉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00965W000000000	183.18	120.00	63.18	212.07	212.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	谢相才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00970W000000000	181.82	120.00	61.82	279.93	240.00	39.93	农村宅基地	批准拨用	
11	谢妃忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00971W000000000	91.32	91.32	0.00	208.70	208.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	谢理昌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00972W000000000	93.21	93.21	0.00	206.93	206.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	谢妃全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00975W000000000	201.98	120.00	81.98	385.83	334.99	50.84	农村宅基地	批准拨用	
14	谢连安	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00976W000000000	195.08	120.00	75.08	227.25	166.51	60.74	农村宅基地	批准拨用	
15	谢章付	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00982W000000000	89.96	89.96	0.00	89.96	89.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	谢堪华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00986W000000000	175.27	120.00	55.27	184.28	129.01	55.27	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
17	谢伍仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00987W000000000	104.55	104.55	0.00	242.91	242.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	谢妃五	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00988W000000000	185.66	120.00	65.66	178.48	132.75	45.73	农村宅基地	批准拨用	
19	谢盈太	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00991W000000000	181.62	120.00	61.62	114.03	114.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	谢妃七	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00992W000000000	204.96	120.00	84.96	146.17	120.00	26.17	农村宅基地	批准拨用	
21	谢理恰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00995W000000000	184.85	120.00	64.85	140.82	120.00	20.82	农村宅基地	批准拨用	
22	谢妃二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00996W000000000	78.62	78.62	0.00	69.52	69.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	谢林良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00997W000000000	92.79	92.79	0.00	103.36	103.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	谢理宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00998W000000000	181.78	120.00	61.78	192.10	130.32	61.78	农村宅基地	批准拨用	
25	陈梅荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC00999W000000000	189.66	120.00	69.66	119.87	119.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	谢妃伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01002W000000000	79.03	79.03	0.00	183.43	183.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	谢妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01003W000000000	104.38	104.38	0.00	104.38	104.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	谢妃和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01004W000000000	103.96	103.96	0.00	114.53	114.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	谢妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01005W000000000	106.25	106.25	0.00	246.49	246.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	谢相才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01008W000000000	181.46	120.00	61.46	190.15	128.69	61.46	农村宅基地	批准拨用	
31	谢理龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01009W000000000	177.51	120.00	57.51	252.30	247.62	4.69	农村宅基地	批准拨用	
32	谢妃春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01010W000000000	194.34	120.00	74.34	78.32	78.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	谢第二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01011W000000000	90.47	90.47	0.00	64.74	64.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	谢妃保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01012W000000000	94.28	94.28	0.00	94.28	94.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	谢妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01013W000000000	222.73	120.00	102.73	82.40	82.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	谢妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01017W000000000	97.93	97.93	0.00	230.19	230.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	谢妃荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01018W000000000	147.24	120.00	27.24	243.87	243.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	谢怀珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01019W000000000	197.09	120.00	77.09	86.61	86.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	谢妃强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01023W000000000	64.87	64.87	0.00	64.87	64.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	谢佛珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01024W000000000	104.16	104.16	0.00	104.16	104.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	谢成子	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01027W000000000	258.39	120.00	138.39	182.49	120.00	62.49	农村宅基地	批准拨用	
42	谢小智	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01028W000000000	210.63	120.00	90.63	163.81	120.00	43.81	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
43	谢锦仲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01029W000000000	99.28	99.28	0.00	99.28	99.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	谢妃进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01030W000000000	126.88	120.00	6.88	126.88	120.00	6.88	农村宅基地	批准拨用	
45	谢石生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01031W000000000	199.78	120.00	79.78	104.05	104.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	谢永香	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01032W000000000	221.55	120.00	101.55	148.97	120.00	28.97	农村宅基地	批准拨用	
47	谢三仔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01033W000000000	223.60	120.00	103.60	144.83	120.00	24.83	农村宅基地	批准拨用	
48	谢相茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01034W000000000	180.73	120.00	60.73	85.98	85.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	谢妃兄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01035W000000000	222.95	120.00	102.95	77.36	77.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	谢兴, 谢堪发, 谢三仔, 何金亮, 谢竞爽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01036W000000000	218.13	218.13	0.00	78.27	78.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	谢堪太	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01037W000000000	66.67	66.67	0.00	66.67	66.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	谢海富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01038W000000000	111.93	111.93	0.00	260.87	260.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	谢伍文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01040W000000000	230.21	120.00	110.21	197.51	131.71	65.80	农村宅基地	批准拨用	
54	谢妃生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01041W000000000	120.24	120.00	0.24	129.03	128.79	0.24	农村宅基地	批准拨用	
55	谢怀寿	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01042W000000000	214.02	120.00	94.02	151.86	120.00	31.86	农村宅基地	批准拨用	
56	周美连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01043W000000000	119.70	119.70	0.00	283.83	283.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	谢章聪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01044W000000000	126.60	120.00	6.60	140.00	133.40	6.60	农村宅基地	批准拨用	
58	谢加丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01045W000000000	185.18	120.00	65.18	68.31	68.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	谢妃平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01046W000000000	173.81	120.00	53.81	80.32	80.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	谢章玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01047W000000000	218.18	120.00	98.18	183.88	120.00	63.88	农村宅基地	批准拨用	
61	谢妃玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01048W000000000	177.64	120.00	57.64	224.91	167.27	57.64	农村宅基地	批准拨用	
62	谢怀昌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01049W000000000	188.12	120.00	68.12	168.17	130.32	37.85	农村宅基地	批准拨用	
63	曾娥华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01050W000000000	225.98	120.00	105.98	140.88	120.00	20.88	农村宅基地	批准拨用	
64	谢妃肚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01052W000000000	244.85	120.00	124.85	183.13	168.77	14.37	农村宅基地	批准拨用	
65	谢妃荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01054W000000000	235.44	120.00	115.44	210.12	127.10	83.02	农村宅基地	批准拨用	
66	黄妃梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01055W000000000	288.24	120.00	168.24	218.14	128.10	90.04	农村宅基地	批准拨用	
67	陈秀芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01056W000000000	196.57	120.00	76.57	108.57	108.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	谢妃文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家乡田西村委会南村	440882003023JC01057W000000000	116.30	116.30	0.00	124.04	124.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
69	谢盈贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01058W000000000	123.53	120.00	3.53	101.39	101.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	谢锦章	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01059W000000000	144.86	144.86	0.00	154.48	154.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	谢妃富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01060W000000000	224.18	120.00	104.18	132.57	128.68	3.88	农村宅基地	批准拨用	
72	谢理珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01061W000000000	96.28	96.28	0.00	96.28	96.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	谢晓东	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01062W000000000	180.26	120.00	60.26	92.96	92.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	谢盈忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01063W000000000	231.49	231.49	0.00	214.61	214.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	谢怀凤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01064W000000000	237.01	120.00	117.01	215.89	135.18	80.71	农村宅基地	批准拨用	
76	谢妃六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01065W000000000	150.23	120.00	30.23	164.60	134.39	30.21	农村宅基地	批准拨用	
77	谢盈孝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01066W000000000	220.54	120.00	100.54	220.54	120.00	100.54	农村宅基地	批准拨用	
78	陈玉琼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01067W000000000	207.58	120.00	87.58	98.20	98.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	谢妃八	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01069W000000000	149.30	120.00	29.30	331.48	272.88	58.60	农村宅基地	批准拨用	
80	谢堪生, 谢石生, 谢妃劝, 谢妃伍, 谢妃六, 谢妃七, 谢妃八	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01070W000000000	100.74	100.74	0.00	100.74	100.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	谢妃全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01071W000000000	219.44	120.00	99.44	179.04	120.00	59.04	农村宅基地	批准拨用	
82	谢堪发	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01072W000000000	170.53	120.00	50.53	179.32	128.79	50.53	农村宅基地	批准拨用	
83	吴连英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01073W000000000	204.30	120.00	84.30	204.30	120.00	84.30	农村宅基地	批准拨用	
84	谢妃方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01074W000000000	129.10	120.00	9.10	129.10	120.00	9.10	农村宅基地	批准拨用	
85	谢福仔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01075W000000000	220.19	120.00	100.19	157.01	128.99	28.02	农村宅基地	批准拨用	
86	谢小强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01076W000000000	189.07	120.00	69.07	160.59	130.26	30.33	农村宅基地	批准拨用	
87	谢妃城	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01077W000000000	67.99	67.99	0.00	67.99	67.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	谢锦珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01078W000000000	240.44	120.00	120.44	133.70	120.00	13.70	农村宅基地	批准拨用	
89	谢妃相	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01079W000000000	133.74	120.00	13.74	116.28	116.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
90	谢美秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01080W000000000	189.18	120.00	69.18	189.18	120.00	69.18	农村宅基地	批准拨用	
91	李妃芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01083W000000000	254.93	120.00	134.93	192.69	120.00	72.69	农村宅基地	批准拨用	
92	林秀文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01084W000000000	185.61	120.00	65.61	129.88	120.00	9.88	农村宅基地	批准拨用	
93	谢章贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01085W000000000	150.25	120.00	30.25	100.49	100.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
94	谢理乾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01086W000000000	175.22	120.00	55.22	159.27	144.74	14.53	农村宅基地	批准拨用	
95	谢理俊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01087W000000000	160.50	120.00	40.50	252.88	246.83	6.05	农村宅基地	批准拨用	
96	谢理轩, 谢伍兴, 谢伍龙, 谢妃伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01088W000000000	142.02	142.02	0.00	57.87	57.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	谢理轩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01089W000000000	140.39	120.00	20.39	148.33	127.93	20.39	农村宅基地	批准拨用	
98	谢伍兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01090W000000000	192.84	120.00	72.84	130.04	120.00	10.04	农村宅基地	批准拨用	
99	卓美娇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01091W000000000	194.49	194.49	0.00	204.06	204.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	谢冯养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01092W000000000	162.11	120.00	42.11	151.04	138.48	12.56	农村宅基地	批准拨用	
101	谢佛森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01093W000000000	335.97	120.00	215.97	250.90	236.37	14.53	农村宅基地	批准拨用	
102	谢妃明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01095W000000000	248.04	120.00	128.04	135.61	131.99	3.63	农村宅基地	批准拨用	
103	谢晓波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01096W000000000	185.61	120.00	65.61	102.25	102.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	谢林美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01097W000000000	152.85	120.00	32.85	152.85	120.00	32.85	农村宅基地	批准拨用	
105	谢妃仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01098W000000000	148.10	120.00	28.10	118.91	118.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	谢理周	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01099W000000000	202.62	120.00	82.62	115.05	115.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	陈汝英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01100W000000000	175.16	120.00	55.16	183.28	128.11	55.16	农村宅基地	批准拨用	
108	谢妃弟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01101W000000000	194.84	120.00	74.84	183.64	120.00	63.64	农村宅基地	批准拨用	
109	谢相林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC01113W000000000	135.08	120.00	15.08	21.69	21.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	莫小青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC90011W000000000	807.18	120.00	687.18	491.25	347.15	144.09	农村宅基地	批准拨用	
111	谢伍持	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC90012W000000000	172.56	120.00	52.56	379.64	344.93	34.71	农村宅基地	批准拨用	
112	谢怀丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会南村	440882003023JC90069W000000000	216.46	120.00	96.46	57.46	57.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	