

雷州市唐家镇田西村委会郑家村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年1月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023年12月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	吴茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51420W00000000	105.87	105.87	0.00	70.56	70.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	吴芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51421W00000000	177.45	120.00	57.45	141.30	128.14	13.16	农村宅基地	批准拨用	
3	吴培安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51422W00000000	204.62	120.00	84.62	163.78	120.00	43.78	农村宅基地	批准拨用	
4	吴美攀,吴成,吴勇,吴真	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51423W00000000	106.95	106.95	0.00	100.35	100.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	吴福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51424W00000000	225.86	120.00	105.86	139.77	120.00	19.77	农村宅基地	批准拨用	
6	吴惠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51425W00000000	37.21	37.21	0.00	37.21	37.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	吴珠,吴茂,吴花,吴惠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51426W00000000	128.92	128.92	0.00	137.83	137.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	吴业伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51428W00000000	83.84	83.84	0.00	83.84	83.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	吴花	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51429W00000000	60.37	60.37	0.00	36.16	36.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	吴妃南,吴量,吴妃潭,吴妃棚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51430W00000000	211.76	211.76	0.00	90.67	90.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	吴妃斋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51431W00000000	165.81	120.00	45.81	174.88	129.07	45.81	农村宅基地	批准拨用	
12	吴仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51432W00000000	185.97	120.00	65.97	195.39	129.42	65.97	农村宅基地	批准拨用	
13	周秀文,吴马,吴准,吴秋,吴长	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC51433W00000000	194.46	194.46	0.00	113.71	113.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	吴珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC90058W00000000	181.54	120.00	61.54	192.48	130.94	61.54	农村宅基地	批准拨用	
15	吴真	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇田西村委会郑家村	440882003023JC90059W00000000	189.71	120.00	69.71	139.95	120.00	19.95	农村宅基地	批准拨用	