

# 雷州市唐家镇乌树村委会下溪村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年1月11日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15119585606（千景空间科技有限公司）

2023年12月21日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	林世腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00542W00000000	18.76	18.76	0.00	18.76	18.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	林妃弟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00543W00000000	156.85	120.00	36.85	88.50	88.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	林三仔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00545W00000000	161.64	120.00	41.64	101.55	101.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	林郁江	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00547W00000000	168.91	120.00	48.91	134.01	120.00	14.01	农村宅基地	批准拨用	
5	林妃寒	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00548W00000000	158.59	120.00	38.59	191.02	152.44	38.59	农村宅基地	批准拨用	
6	林朝辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00550W00000000	175.36	120.00	55.36	135.50	120.00	15.50	农村宅基地	批准拨用	
7	林有兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00553W00000000	62.25	62.25	0.00	62.25	62.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	林海忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00558W00000000	62.65	62.65	0.00	62.65	62.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	刘汝秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00559W00000000	230.48	120.00	110.48	135.30	120.00	15.30	农村宅基地	批准拨用	
10	林京荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00563W00000000	172.71	120.00	52.71	129.76	128.67	1.09	农村宅基地	批准拨用	
11	林京生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00567W00000000	62.43	62.43	0.00	62.43	62.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	林攀贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市唐家镇乌树村委会下溪村	440882003030JC00569W00000000	41.73	41.73	0.00	41.73	41.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	