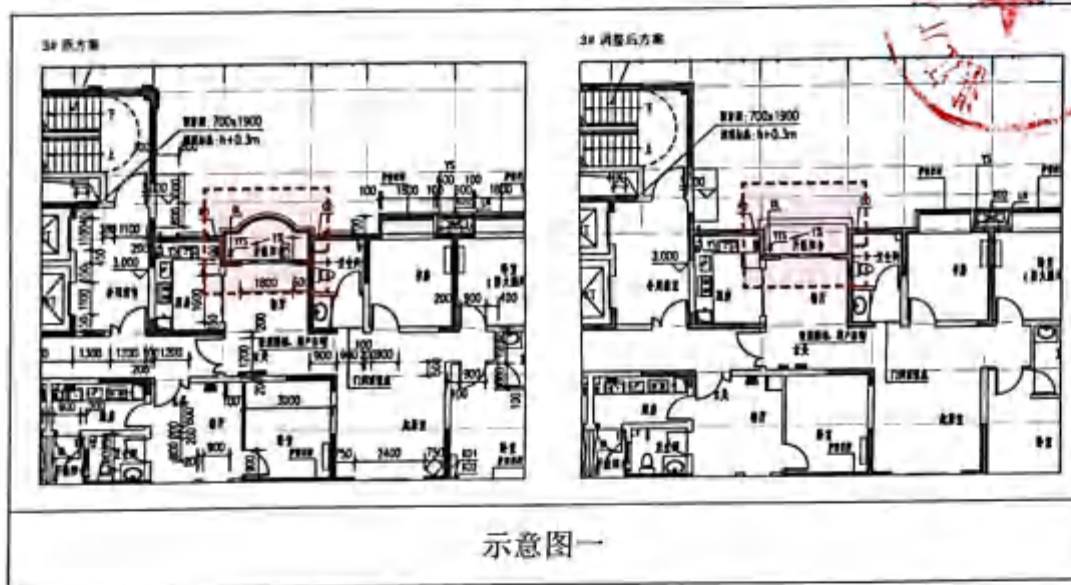


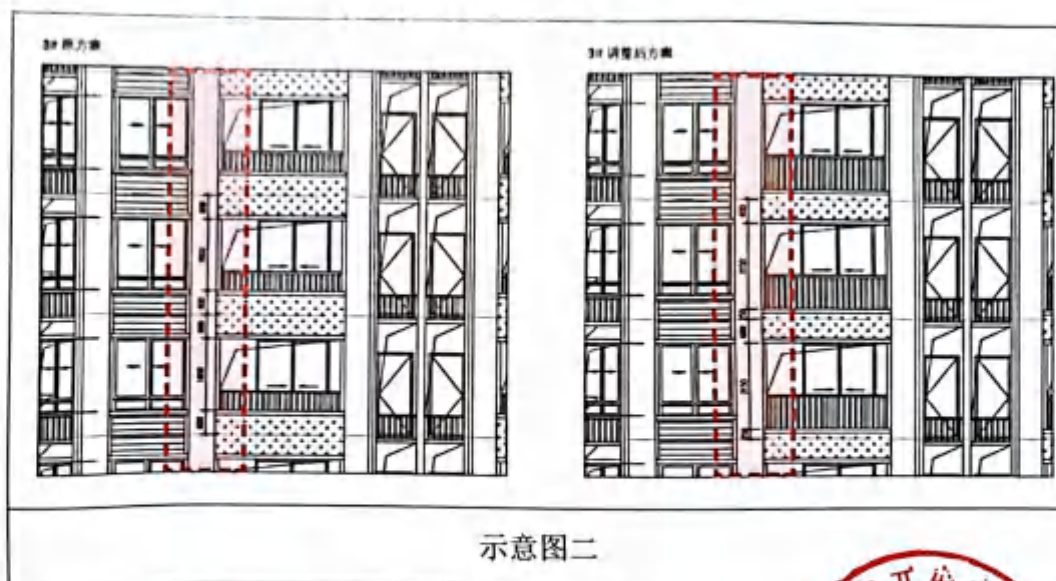
关于开元·西湖春天项目要求一期3栋微调的申请

雷州市自然资源局：

现将开元·西湖春天项目一期3栋情况予以说明。本项目是由湛江开元房地产开发有限公司开发，目前项目一期已经完成规划报建工作。但施工过程中有各种不确定因素，导致该栋建筑有局部微调情况。

本项目3栋D-1套型和D-3套型中北侧餐厅处阳台尺寸及形状调整，为更贴合新中式造型，原弧形阳台调整为方整的矩形阳台，详见示意图一。另外根据现场销售反馈的客户需求，3栋D-1套型和D-3套型南侧阳台降低栏板高度（原高度600mm，调整后为250mm），确保户内更加通透，详见示意图二。

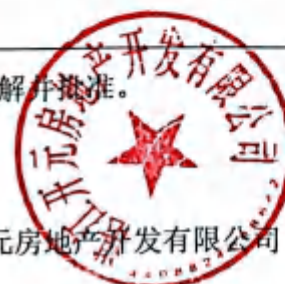




针对 3 栋建筑的微调，现特向贵局申报，恳请贵局理解并批准。

湛江开元房地产开发有限公司

2023 年 12 月 5 日



证件公示区

