

雷州市企水镇外田村委会南边塘村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 3 月 21 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156，作业队联系方式： 15119585606（千景空间科技有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 3 月 1 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	廖小坚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00004W00000000	156.25	120.00	36.25	139.77	120.00	19.77	农村宅基地	批准拨用	
2	肖秀奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00005W00000000	234.43	120.00	114.43	146.85	120.00	26.85	农村宅基地	批准拨用	
3	廖思孝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00006W00000000	87.73	87.73	0.00	87.73	87.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	廖思忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00007W00000000	118.13	118.13	0.00	259.19	259.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	廖维二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00008W00000000	236.95	120.00	116.95	167.51	120.00	47.51	农村宅基地	批准拨用	
6	廖权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00009W00000000	173.63	120.00	53.63	148.61	120.00	28.61	农村宅基地	批准拨用	
7	廖炳英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00010W00000000	277.72	120.00	157.72	177.98	120.00	57.98	农村宅基地	批准拨用	
8	周鹏朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00011W00000000	213.85	213.85	0.00	204.58	204.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	周文敏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00012W00000000	208.99	208.99	0.00	192.12	192.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	李涛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00013W00000000	326.65	120.00	206.65	134.48	120.00	14.48	农村宅基地	批准拨用	
11	黄云	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00015W00000000	350.53	120.00	230.53	199.51	199.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	周奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00016W00000000	209.02	120.00	89.02	93.71	93.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	黄伟华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00017W00000000	213.22	120.00	93.22	100.87	100.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	黄文警	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00018W00000000	131.75	120.00	11.75	99.70	99.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	黄乃进	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00021W00000000	30.46	30.46	0.00	30.46	30.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	李岩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00022W00000000	623.72	120.00	503.72	148.53	120.00	28.53	农村宅基地	批准拨用	
17	黄纪长	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00023W00000000	184.36	120.00	64.36	173.67	173.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	李维辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00024W00000000	192.22	120.00	72.22	174.67	120.00	54.67	农村宅基地	批准拨用	
19	黄康明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00028W00000000	157.49	120.00	37.49	134.24	120.00	14.24	农村宅基地	批准拨用	
20	李纪弄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00031W00000000	208.98	120.00	88.98	175.00	122.04	52.96	农村宅基地	批准拨用	
21	黄文聪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00033W00000000	157.19	120.00	37.19	167.37	130.17	37.19	农村宅基地	批准拨用	
22	邓秀英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00035W00000000	199.36	120.00	79.36	161.17	120.00	41.17	农村宅基地	批准拨用	
23	黄文江	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00037W00000000	110.54	110.54	0.00	245.73	245.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
24	陈玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00044W00000000	232.18	120.00	112.18	105.56	105.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	王真	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00047W00000000	190.01	120.00	70.01	160.76	120.00	40.76	农村宅基地	批准拨用	
26	黄小波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00048W00000000	42.97	42.97	0.00	39.67	39.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	黄小龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00052W00000000	217.59	120.00	97.59	199.59	122.68	76.91	农村宅基地	批准拨用	
28	王文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00053W00000000	219.75	120.00	99.75	179.65	132.10	47.56	农村宅基地	批准拨用	
29	黄振国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00054W00000000	23.64	23.64	0.00	23.64	23.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	周秀珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00058W00000000	175.78	120.00	55.78	145.82	120.00	25.82	农村宅基地	批准拨用	
31	黄启浩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00059W00000000	195.89	195.89	0.00	88.30	88.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	王兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00062W00000000	195.52	120.00	75.52	165.37	128.66	36.71	农村宅基地	批准拨用	
33	黄文柳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00063W00000000	199.04	120.00	79.04	213.31	134.27	79.04	农村宅基地	批准拨用	
34	黄文欣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00064W00000000	64.06	64.06	0.00	64.06	64.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	黄小彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00067W00000000	251.92	120.00	131.92	75.31	75.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	周克林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00068W00000000	196.45	120.00	76.45	178.08	120.00	58.08	农村宅基地	批准拨用	
37	陈锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00069W00000000	233.09	120.00	113.09	197.17	120.00	77.17	农村宅基地	批准拨用	
38	周原	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00074W00000000	214.52	120.00	94.52	181.23	120.00	61.23	农村宅基地	批准拨用	
39	周权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00075W00000000	198.94	120.00	78.94	163.04	120.00	43.04	农村宅基地	批准拨用	
40	黄维科	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00076W00000000	224.52	120.00	104.52	135.78	120.00	15.78	农村宅基地	批准拨用	
41	周密	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00080W00000000	198.65	120.00	78.65	188.86	120.38	68.48	农村宅基地	批准拨用	
42	黄斯航	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00081W00000000	206.55	120.00	86.55	36.14	36.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	黄清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00087W00000000	210.04	120.00	90.04	171.57	120.00	51.57	农村宅基地	批准拨用	
44	周眼仔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00088W00000000	231.21	120.00	111.21	200.39	120.00	80.39	农村宅基地	批准拨用	
45	邓秀卿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00089W00000000	210.54	120.00	90.54	155.84	120.00	35.84	农村宅基地	批准拨用	
46	廖活明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00094W00000000	180.37	120.00	60.37	121.53	120.00	1.53	农村宅基地	批准拨用	
47	黄卯	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00095W00000000	217.58	120.00	97.58	137.48	128.49	9.00	农村宅基地	批准拨用	
48	黄文波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00096W00000000	189.77	120.00	69.77	153.71	132.22	21.50	农村宅基地	批准拨用	
49	周炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00097W00000000	198.87	120.00	78.87	210.07	131.20	78.87	农村宅基地	批准拨用	
50	黄军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00100W00000000	182.45	120.00	62.45	81.54	81.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	廖思军	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00101W00000000	181.07	120.00	61.07	129.45	120.00	9.45	农村宅基地	批准拨用	
52	周雅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00102W00000000	192.16	120.00	72.16	258.70	258.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	周志	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00107W00000000	199.25	120.00	79.25	163.62	120.00	43.62	农村宅基地	批准拨用	
54	周敏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00108W00000000	211.70	120.00	91.70	121.65	120.00	1.65	农村宅基地	批准拨用	
55	黄涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00110W00000000	129.66	120.00	9.66	286.21	266.89	19.32	农村宅基地	批准拨用	
56	李忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00112W00000000	195.36	195.36	0.00	164.92	164.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	黄小何	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00113W00000000	197.31	120.00	77.31	130.86	129.95	0.92	农村宅基地	批准拨用	
58	黄达斌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00115W00000000	224.84	120.00	104.84	83.86	83.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
59	李善交	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00116W00000000	291.94	120.00	171.94	185.17	120.00	65.17	农村宅基地	批准拨用	
60	肖雪英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00118W00000000	185.54	120.00	65.54	158.35	120.00	38.35	农村宅基地	批准拨用	
61	李荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00119W00000000	365.75	120.00	245.75	327.18	257.46	69.72	农村宅基地	批准拨用	
62	李培英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00124W00000000	193.84	120.00	73.84	129.06	120.00	9.06	农村宅基地	批准拨用	
63	黄启德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00126W00000000	182.98	120.00	62.98	149.76	120.00	29.76	农村宅基地	批准拨用	
64	黄启学	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00129W00000000	200.34	120.00	80.34	227.16	227.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	李何	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00130W00000000	187.48	120.00	67.48	145.32	130.59	14.73	农村宅基地	批准拨用	
66	黄文柳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00135W00000000	213.82	120.00	93.82	90.39	90.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	黄青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00136W00000000	219.94	120.00	99.94	182.26	121.74	60.53	农村宅基地	批准拨用	
68	黄文桂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00137W00000000	224.31	120.00	104.31	192.11	120.00	72.11	农村宅基地	批准拨用	
69	陈秀珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00138W00000000	222.32	222.32	0.00	127.48	127.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	周妹仔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00139W00000000	195.71	120.00	75.71	139.33	120.00	19.33	农村宅基地	批准拨用	
71	黄文明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00144W00000000	203.49	120.00	83.49	150.62	130.80	19.82	农村宅基地	批准拨用	
72	李三妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00146W00000000	225.92	120.00	105.92	100.45	100.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	黄文言	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00151W00000000	192.51	120.00	72.51	171.87	125.86	46.01	农村宅基地	批准拨用	
74	李军	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00152W00000000	134.02	120.00	14.02	120.78	120.00	0.78	农村宅基地	批准拨用	
75	蔡童	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00155W00000000	82.83	82.83	0.00	76.98	76.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	李良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00156W00000000	208.47	120.00	88.47	118.03	118.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	廖文光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00158W00000000	222.72	120.00	102.72	196.07	120.00	76.07	农村宅基地	批准拨用	
78	黄妃恒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00164W00000000	203.76	120.00	83.76	144.39	124.37	20.02	农村宅基地	批准拨用	
79	廖思承	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00165W00000000	226.41	120.00	106.41	177.47	120.00	57.47	农村宅基地	批准拨用	
80	李大生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00170W00000000	235.41	120.00	115.41	310.00	269.91	40.09	农村宅基地	批准拨用	
81	廖思荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00171W00000000	197.20	120.00	77.20	276.29	253.91	22.38	农村宅基地	批准拨用	
82	廖思平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00175W00000000	215.92	120.00	95.92	174.59	120.00	54.59	农村宅基地	批准拨用	
83	周诒腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00179W00000000	224.68	120.00	104.68	175.93	131.18	44.75	农村宅基地	批准拨用	
84	周栋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00186W00000000	229.83	120.00	109.83	97.72	97.72	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	周石生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00192W00000000	202.60	120.00	82.60	175.05	120.00	55.05	农村宅基地	批准拨用	
86	周光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00197W00000000	252.28	120.00	132.28	158.91	120.00	38.91	农村宅基地	批准拨用	
87	周莹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00198W00000000	207.33	120.00	87.33	172.02	122.55	49.47	农村宅基地	批准拨用	
88	周纪四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00203W00000000	211.95	120.00	91.95	231.01	231.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	周纪拾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC00208W00000000	193.96	120.00	73.96	146.59	120.05	26.54	农村宅基地	批准拨用	
90	李清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC30007W00000000	32.27	32.27	0.00	32.27	32.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	王伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50002W00000000	268.07	120.00	148.07	193.88	193.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	陈迪伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50003W00000000	166.30	120.00	46.30	268.96	258.00	10.96	农村宅基地	批准拨用	
93	陈经	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50004W00000000	216.94	120.00	96.94	316.11	266.76	49.35	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
94	陈育民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50005W00000000	239.81	120.00	119.81	106.17	106.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	陈何	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50006W00000000	146.20	120.00	26.20	146.20	120.00	26.20	农村宅基地	批准拨用	
96	王伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50008W00000000	295.31	120.00	175.31	241.05	241.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	周伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50009W00000000	220.25	120.00	100.25	204.21	204.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	周伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50010W00000000	223.28	120.00	103.28	89.14	89.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	王伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50011W00000000	260.57	120.00	140.57	104.83	104.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	王福昌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50012W00000000	236.56	120.00	116.56	135.49	120.00	15.49	农村宅基地	批准拨用	
101	王小明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50013W00000000	226.88	120.00	106.88	80.56	80.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	王平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50014W00000000	77.52	77.52	0.00	77.52	77.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	王平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50015W00000000	245.01	120.00	125.01	204.25	204.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	李育	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50017W00000000	252.93	120.00	132.93	139.08	139.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	王钝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50018W00000000	232.56	120.00	112.56	251.70	247.99	3.71	农村宅基地	批准拨用	
106	王春腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50019W00000000	211.74	120.00	91.74	122.55	120.00	2.55	农村宅基地	批准拨用	
107	王春莹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50021W00000000	228.61	120.00	108.61	183.64	183.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	王伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50022W00000000	222.38	120.00	102.38	222.38	120.00	102.38	农村宅基地	批准拨用	
109	王敏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50023W00000000	234.28	120.00	114.28	135.01	120.00	15.01	农村宅基地	批准拨用	
110	王长	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50025W00000000	28.13	28.13	0.00	28.13	28.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	王珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50026W00000000	238.26	120.00	118.26	228.22	228.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	王取	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50027W00000000	225.62	120.00	105.62	79.49	79.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	王贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50028W00000000	250.76	120.00	130.76	231.79	231.60	0.19	农村宅基地	批准拨用	
114	廖妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50029W00000000	229.14	120.00	109.14	90.12	90.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	王向	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50030W00000000	100.84	100.84	0.00	100.84	100.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
116	王堪方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50031W00000000	255.25	120.00	135.25	208.55	208.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
117	王威	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC50032W00000000	228.08	120.00	108.08	147.42	120.00	27.42	农村宅基地	批准拨用	
118	王堪明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市企水镇外田村委会南边塘村	440882009002JC90022W00000000	256.53	120.00	136.53	123.13	120.00	3.13	农村宅基地	批准拨用	