

湛江市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

关于湛江市工程建设项目审批管理系统 2023 年 7 月审批数据（逾期、十分钟内秒办件） 的通报

各县（市、区）工改办、市工程建设项目审批制度改革有关单位：

为进一步压实工程建设项目审批主体责任，强化各业务部门按时审批意识，杜绝项目审批“体外循环”和“隐性审批”等问题，根据《广东省工程建设项目审批“体外循环”专项整治工作方案》以及市营商环境整治提升任务要求，市工改办决定 7 月份起在全市范围内开展工程建设项目审批数据专项通报工作，重点针对审批逾期和十分钟内秒办件排查整治，并提出要求如下：

2023 年市优化营商环境行动任务已明确提出要“规范审批过程，避免申报前增加预审、指定机构事先审查、线下预审线上补录等行为，实现正常审批业务五分钟秒办件比例控制在 0%；工程建设项目审批逾期率不高于 4%”。请各县（市、区）、各部门认真对照具体数据分析，查摆原因，及时整改，严格控制审批时限，避免不规范审批。对于因不积极整改落实造成年底市营商环境考核不达标的，由逾期较高、秒办较多的部门自行解释检讨。

附件：2023 年 7 月份审批数据专项通报

湛江市工程建设项目审批制度
改革领导小组办公室

2023 年 8 月 8 日

（市工改办联系人：彭琪（粤政易同名），15812345966；数
广公司湛江分公司联系人：叶华（粤政易同名），13763096496）

附件

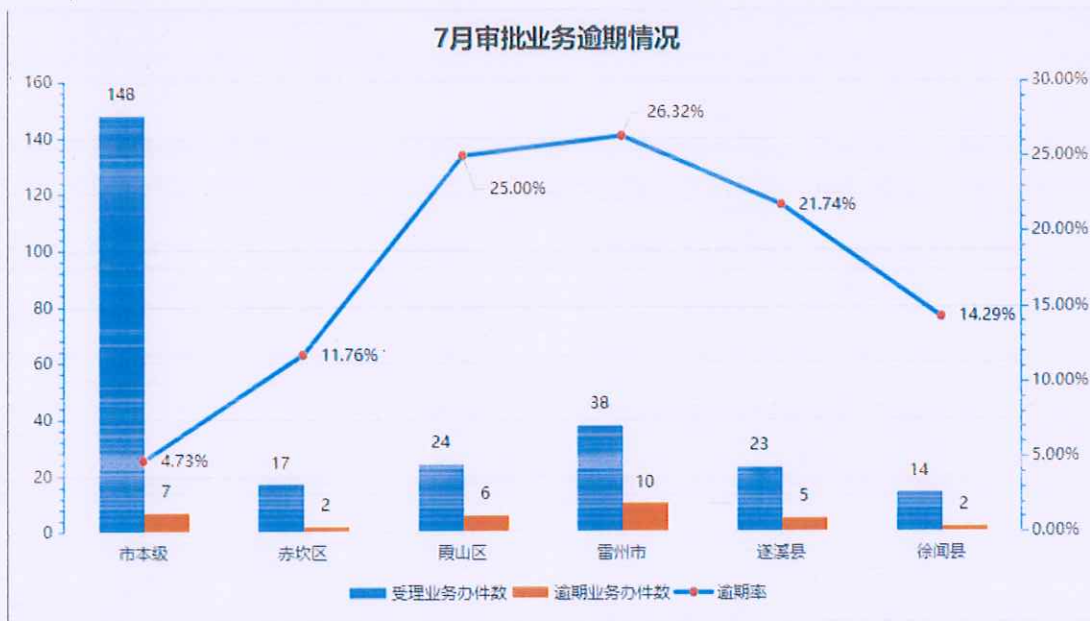
2023 年 7 月份审批数据专项通报

一、7 月份数据总体情况

2023 年 7 月，全市受理业务办件数为 393 件，其中市本级业务 148 件。涉及项目数为 225 个，其中市本级项目 99 个。全市 393 件业务覆盖了 34 个事项（详见附表 1）。

二、7 月份审批数据逾期情况

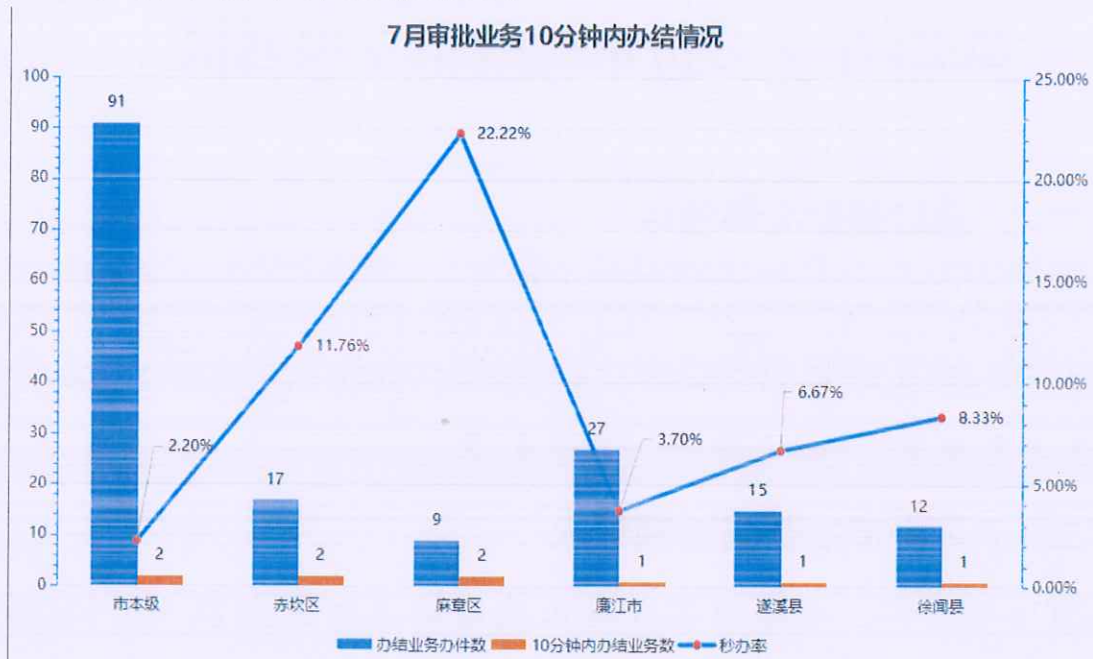
2023 年 7 月，全市审批业务审批逾期办件数为 26 件，逾期比率为 6.62%，逾期情况如下图，逾期明细清单详见附表 2。



三、7 月审批业务 10 分钟内办结情况

2023 年 7 月，全市共办结审批业务数为 273 件，其中 10 分钟内完成业务受理到业务办结的办件数为 9 件，秒办比率为

3.3%。明细清单详见附表 3。



附表 1：7 月审批业务覆盖审批事项清单明细表

序号	办理事项	办理业务数
1	建筑工程施工许可证核发	55
2	建筑工程施工许可证变更	53
3	建设工程规划类许可证核发（建筑类）	46
4	建设工程档案认可	30
5	特殊建设工程消防设计审查	25
6	房屋市政工程竣工验收备案	20
7	建设工程消防验收	19
8	占用、挖掘城市道路审批	13
9	建设项目环境影响报告表审批	10
10	建设工程规划条件核实合格证核发	10
11	污水排入排水管网许可证核发（新办）	9
12	特殊建设工程消防验收	9
13	人防工程质量监督	9
14	民用建筑履行人民防空义务认可	9
15	建设工程验线	9
16	应建防空地下室的民用建筑项目许可	7
17	其他建设工程消防验收备案	7
18	建设用地（含临时用地）规划许可证核发（试点）	7

19	建设工程规划类许可证核发（市政类）	6
20	市管权限的地名命名审核、审批	5
21	建设项目环境影响报告书审批	5
22	结建式人防工程竣工验收备案	4
23	大中型建设工程初步设计审查	4
24	易地修建防空地下室的民用建筑项目许可	3
25	新增取水许可	3
26	建筑工程施工许可证注销	3
27	海域使用权初始审核、审批	3
28	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件备案	3
29	城市建筑垃圾处置（排放）核准	2
30	政府投资项目可行性研究报告审批	1
31	生产建设项目水土保持方案审批（企业投资类）	1
32	临时用地审批	1
33	建设项目用地预审与选址意见书	1
34	海域使用权变更审核、审批	1

附表 2：7 月审批业务逾期明细清单表

序号	区划	受理编号	主流程编号	办理事项	办理部门
1	市本级	ZJ202303210028	GCJS202303210023	建设工程验线	湛江市自然资源局
2	市本级	ZJ202304100026	GCJS202304100015	建设工程验线	湛江市自然资源局
3	市本级	ZJ202304280001	GCJS202304280001	建设工程验线	湛江市自然资源局
4	市本级	ZJ202305160007	GCJS202305160005	建设工程验线	湛江市自然资源局
5	市本级	ZJ202306090034	GCJS202306090029	建设工程验线	湛江市自然资源局
6	雷州市	ybsb202306211132 2037833	blsb202209291013350 16486	建设用地（含临时用地）规划许可证 核发（试点）	雷州市自然资源局
7	霞山区	ZJ202305300003	ZJ202305300003	建筑工程施工许可证变更	霞山区住房和城乡建设局
8	霞山区	ZJ202306250046	ZJ202306250046	建筑工程施工许可证变更	霞山区住房和城乡建设局

9	霞山区	ZJ202306250050	ZJ202306250050	建筑工程施工许可证变更	霞山区住房和城乡建设局
10	霞山区	ZJ202306300010	GCJS202306300010	特殊建设工程消防设计审查	霞山区住房和城乡建设局
11	雷州市	ZJ202306250040	ZJ202306250040	建筑工程施工许可证变更	雷州市工业园区管理委员会
12	雷州市	ZJ202307030052	GCJS202307030033	建设工程规划类许可证核发（建筑类）	雷州市自然资源局
13	雷州市	ZJ202307040021	GCJS202307040012	建设工程规划类许可证核发（建筑类）	雷州市自然资源局
14	市本级	ybsb202307041100 2538884	bbsb202307041100250 35929	建设用地（含临时用地）规划许可证 核发（试点）	湛江市自然资源局
15	雷州市	ZJ202307040036	GCJS202307040025	房屋建筑和市政基础设施工程 施工招标文件备案	雷州市住房和城乡建设局
16	雷州市	ZJ202307050026	GCJS202307050022	建设工程验线	雷州市自然资源局
17	遂溪县	ZJ202307060053	GCJS202307060039	特殊建设工程消防验收	遂溪县住房和城乡建设局

18	赤坎区	ZJ202306300002	GCJS202306300002	建筑工程施工许可证核发	赤坎区住房和城乡建设局
19	霞山区	ZJ202307030012	ZJ202307030012	建筑工程施工许可证变更	霞山区住房和城乡建设局
20	雷州市	ZJ202307030045	GCJS202307030028	建设工程规划条件核实合格证核发	广东雷州经济开发区管理委员会
21	徐闻县	ybsb202307171137 3939728	blsb202307171137390 36713	建设项目环境影响报告表审批	湛江市生态环境局徐闻分局
22	遂溪县	ZJ202307170039	GCJS202307170028	特殊建设工程消防设计审查	遂溪县住房和城乡建设局
23	遂溪县	ZJ202307170044	GCJS202307170031	特殊建设工程消防设计审查	遂溪县住房和城乡建设局
24	遂溪县	ZJ202307200013	GCJS202307200011	特殊建设工程消防设计审查	遂溪县住房和城乡建设局
25	雷州市	ZJ202307240009	ZJ202307240009	建筑工程施工许可证变更	雷州市工业园区管理委员会
26	雷州市	ZJ202307240052	ZJ202307240052	建筑工程施工许可证变更	雷州市工业园区管理委员会



附表 3：7 月审批业务 10 分钟内办结明细清单表
(审批时长单位：分钟)

序号	区划	受理编号	主流程编号	办理事项	办理部门	审批时长
1	市本级	ZJ2023061500 44	GCJS2023061 50027	建设工程规划类许可证 核发（建筑类）	湛江市自然资源局	6
2	徐闻县	ZJ2023061800 01	GCJS2023061 80001	占用、挖掘城市道路审 批	徐闻县城市管理和 综合执法局	9
3	市本级	ZJ2023062500 17	GCJS2023062 50009	建设工程规划类许可证 核发（建筑类）	湛江市自然资源局	4
4	廉江市	ZJ2023063000 07	GCJS2023063 00007	特殊建设工程消防设计 审查	廉江市住房和城乡 建设局	8
5	赤坎区	ZJ2023070400 23	GCJS2023070 40014	占用、挖掘城市道路审 批	湛江市赤坎区城市 管理和综合执法局	6
6	麻章区	ZJ2023070400 52	GCJS2023070 40032	特殊建设工程消防设计 审查	麻章区住房和城乡 建设局	5
7	赤坎区	ZJ2023071000 69	GCJS2023071 00052	生产建设项目水土保持 方案审批(企业投资类)	湛江市赤坎区农业 农村局	4
8	遂溪县	ZJ2023071300 47	GCJS2023071 30023	房屋建筑和市政基础设 施工程施工招标文件备 案	遂溪县住房和城乡 建设局	4
9	麻章区	ZJ2023072000 06	ZJ2023072000 06	建筑工程施工许可证变 更	麻章区住房和城乡 建设局	2

