

湛江市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

关于湛江市工程建设项目审批管理系统 2023 年 8 月审批数据（逾期、十分钟内秒办件） 的专项通报

各县（市、区）工改办、市工程建设项目审批制度改革有关单位：

根据《广东省工程建设项目审批“体外循环”专项整治工作方案》以及市营商环境整治提升任务要求，为进一步压实工程建设项目审批主体责任，强化各业务部门按时审批意识，杜绝项目审批“体外循环”和“隐性审批”等问题，市工改办对市工程建设项目审批管理系统 2023 年 8 月审批情况进行通报，具体如下：

一、8 月份数据总体情况

2023 年 8 月，全市受理业务办件数为 365 件，环比降低 7.12%，其中市本级业务 104 件，环比降低 29.73%。涉及项目数为 213 个，环比降低 5.33%，其中市本级项目 70 个，环比降低 29.29%。全市 365 件业务覆盖了 31 个事项（详见附表 1）。

二、8 月份审批数据逾期情况

2023 年 8 月，全市审批业务审批逾期办件数为 27 件（其中省垂系统回流业务数 6 件），逾期比率为 7.4%，环比上升接近 1%（详见附表 2）。

三、8 月份审批业务 10 分钟内办结情况

2023 年 8 月，全市共办结审批业务数为 228 件，环比降低 16.48%，其中 10 分钟内完成业务受理到业务办结的办件数为 11 件，环比增长 22.22%，秒办比率为 4.8%，环比上升 1.5%（详见附表 3）。

四、工作要求

2023 年市优化营商环境行动任务已明确提出，**正常审批业务五分钟秒办件比例控制在 0%；工程建设项目审批逾期率不高于 4%**”。请各县（市、区）、各有关部门认真对照附件具体数据情况，分析查摆原因，及时整改，严格控制审批时限，避免出现不规范审批。对于因不积极整改落实，造成年底市营商环境考核不达标，由逾期较高、秒办较多的部门自行解释检讨。

湛江市工程建设项目审批制度
改革领导小组办公室

2023 年 9 月 7 日

（市工改办联系人：彭琪（粤政易同名），15812345966；
数广公司湛江分公司联系人：叶华（粤政易同名），
13763096496）

附表 1:

8 月份审批业务覆盖审批事项清单明细表

序号	办理事项	办理业务数
1	建筑工程施工许可证变更	65
2	建设工程规划类许可证核发（建筑类）	45
3	建筑工程施工许可证核发	36
4	特殊建设工程消防设计审查	31
5	建设工程规划条件核实合格证核发	25
6	建设工程验线	16
7	建设用地（含临时用地）规划许可证核发（试点）	16
8	建设工程档案认可	14
9	特殊建设工程消防验收	14
10	房屋市政工程竣工验收备案	12
11	建设工程消防验收	11
12	建设项目环境影响报告表审批	10
13	人防工程质量监督	10
14	建设工程规划类许可证核发（市政类）	9
15	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件备案	8
16	建设项目用地预审与选址意见书	6
17	大中型建设工程初步设计审查	6

18	临时用地审批	5
19	市管权限的地名命名审核、审批	4
20	生产建设项目水土保持方案审批（企业投资类）	3
21	结建式人防工程竣工验收备案	3
22	污水排入排水管网许可证核发（新办）	3
23	其他建设工程消防验收备案	3
24	应建防空地下室的民用建筑项目许可	2
25	民用建筑履行人民防空义务认可	2
26	占用、挖掘城市道路审批	1
27	乡村建设规划许可证核发	1
28	建筑工程施工许可证注销	1
29	雷电防护装置设计审核	1
30	用水报装(湛江)	1
31	海域使用权续期审核、审批	1

附表 2：8 月份审批业务逾期明细清单表

市工建系统审批业务

序号	区划	受理编号	主流程编号	办理事项	办理部门
1	市本级	ZJ202305160013	GCJS202305160010	特殊建设工程消防设计审查	湛江市住房和城乡建设局
2	麻章区	ZJ202305100007	GCJS202305100005	建筑工程施工许可证核发	麻章区住房和城乡建设局
3	市本级	ZJ202306270047	GCJS202306270029	建设工程验线	湛江市自然资源局
4	经开区	ZJ202307040001	GCJS202307040001	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局
5	经开区	ZJ202307040005	GCJS202307040003	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局
6	经开区	ZJ202307040007	GCJS202307030031	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局
7	经开区	ZJ202307040014	GCJS202307040008	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局
8	经开区	ZJ202307040018	GCJS202307040010	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局
9	市本级	ZJ202307040031	GCJS202307040021	建设工程验线	湛江市自然资源局

10	市本级	ZJ202307050020	GCJS202307050016	建设工程验线	湛江市自然资源局
11	市本级	ZJ202307250008	GCJS202307250004	建设工程规划条件核实合格证核发	湛江市自然资源局
12	市本级	ZJ202307290004	GCJS202307290002	房屋市政工程竣工验收备案	湛江市住房和城乡建设局
13	雷州市	ZJ202307310010	GCJS202307310003	建设工程验线	雷州市自然资源局
14	遂溪县	ZJ202307310027	ZJ202307310027	建筑工程施工许可证注销	遂溪县住房和城乡建设局
15	雷州市	ZJ202308020016	GCJS202308020014	建设工程验线	雷州市自然资源局
16	雷州市	ZJ202308090024	GCJS202308090019	建设工程验线	雷州市自然资源局
17	霞山区	ZJ202308180029	GCJS202308180015	特殊建设工程消防设计审查	霞山区住房和城乡建设局
18	廉江市	ZJ202308150023	ZJ202308150023	建筑工程施工许可证变更	廉江市住房和城乡建设局
19	经开区	ZJ202308230013	GCJS202308230009	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局
20	经开区	ZJ202308230018	GCJS202308230012	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局
21	经开区	ZJ202308230021	GCJS202308230014	特殊建设工程消防验收	经开区住房和城乡建设局

省垂系统审批数据回流业务（一阶段业务）

序号	区划	受理编号	主流程编号	办理事项	办理部门
1	市本级	ybsb2023072710 185540594	blsb2023072710185 5037536	建设用地（含临时用地）规划许可证 核发（试点）	湛江市自然资源局
2	市本级	ybsb2023080910 500441782	blsb2023080910500 4038677	建设用地（含临时用地）规划许可证 核发（试点）	湛江市自然资源局
3	市本级	ybsb2023080917 393441874	blsb2023080917393 4038762	建设用地（含临时用地）规划许可证 核发（试点）	湛江市自然资源局
4	市本级	ybsb2023081111 052642101	blsb2023081111052 6038979	建设用地（含临时用地）规划许可证 核发（试点）	湛江市自然资源局
5	遂溪县	ybsb2023081411 200842261	blsb2023081411200 8039126	建设用地（含临时用地）规划许可证 核发（试点）	遂溪县自然资源局
6	吴川市	ybsb2023010417 373225948	blsb2023010417373 2023811	建设项目用地预审与选址意见书	吴川市自然资源局

附表 3:

8 月份审批业务 10 分钟内办结明细清单表
(审批时长单位: 分钟)

序号	区划	受理编号	主流程编号	办理事项	办理部门	办理时长
1	市本级	ZJ202307070013	GCJS202307070009	建设工程规划类许可证核发 (建筑类)	湛江市自然资源局	8
2	廉江市	ZJ202307260056	GCJS202307260029	特殊建设工程消防设计审查	廉江市住房和城乡建设局	9
3	赤坎区	ZJ202308020009	GCJS202308020008	生产建设项目水土保持方案 审批 (企业投资类)	湛江市赤坎区农业农村局	7
4	麻章区	ZJ202308090003	GCJS202308090003	特殊建设工程消防设计审查	麻章区住房和城乡建设局	7
5	赤坎区	ZJ202308090012	GCJS202308090010	生产建设项目水土保持方案 审批 (企业投资类)	湛江市赤坎区农业农村局	3
6	麻章区	ZJ202308090023	GCJS202308090018	特殊建设工程消防设计审查	麻章区住房和城乡建设局	7

7	麻章区	ZJ202308090017	GCJS202308090013	特殊建设工程消防设计审查	麻章区住房和城乡建设局	7
8	麻章区	ZJ202308090028	GCJS202308090022	特殊建设工程消防设计审查	麻章区住房和城乡建设局	7
9	遂溪县	ZJ202308100045	GCJS202308100029	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件备案	遂溪县住房和城乡建设局	5
10	遂溪县	ZJ202308080035	GCJS202308080020	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件备案	遂溪县住房和城乡建设局	6
11	遂溪县	ZJ202308180047	GCJS202308180027	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标文件备案	遂溪县住房和城乡建设局	5

