雷州市客路镇宅仔村委会许产仔村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记 ，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定 ，现予公告 。如有异议 ，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 6 月 20 日之前）将异议书面材料送达我机构 。逾期无人提出异议或者异议不成立的 ， 雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址： 雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式： 13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

2024 年 5 月 29

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	方媛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇宅仔村委会许产仔村	440882001059JC00037W00000000	805.36	120.00	685.36	444.21	276.03	168.18	农村宅基地	批准拨用	
2	吴定珊	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇宅仔村委会许产仔村	440882001059JC00038W00000000	589.68	120.00	469.68	72.60	72.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	