

雷州市英利镇英利村委会《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年06月28日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼）联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15999917858（广州蓝图地理信息技术有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年06月06日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	陈玉全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00075F00010001	140.45	120.00	20.45	467.83	406.48	61.35	农村宅基地	批准拨用	
2	陈宏强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00076F00010001	139.39	120.00	19.39	411.53	366.64	44.89	农村宅基地	批准拨用	
3	陈法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00078F00010001	116.07	116.07	0.00	358.74	358.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	黄佛清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00082F00010001	202.84	120.00	82.84	325.27	325.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	方端二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00083F00010001	161.47	120.00	41.47	445.95	360.00	85.95	农村宅基地	批准拨用	
6	陈堪权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00084F00010001	49.44	49.44	0.00	49.44	49.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	陈玉天	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00086F00010001	167.05	120.00	47.05	660.89	519.74	141.15	农村宅基地	批准拨用	
8	林妹仔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00087F00010001	304.89	120.00	184.89	229.44	227.31	2.13	农村宅基地	批准拨用	
9	陈妃明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00088F99990001	265.05	120.00	145.05	170.34	131.03	39.31	农村宅基地	批准拨用	
10	陈昭任	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00090F99990001	255.59	255.59	0.00	161.28	161.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	陈堪善	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00091F99990001	247.18	247.18	0.00	123.39	123.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈建	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00092F99990001	245.08	120.00	125.08	209.89	209.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	陈仁德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00094F99990001	228.93	120.00	108.93	139.91	128.72	11.19	农村宅基地	批准拨用	
14	陈康文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00096F99990001	124.71	120.00	4.71	118.03	118.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00097F00010001	395.21	120.00	275.21	320.53	320.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	陈阳光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00098F99990001	222.77	222.77	0.00	110.86	110.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
17	陈生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00099F00010001	115.19	115.19	0.00	115.19	115.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈妃校	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00100F99990001	381.01	120.00	261.01	188.69	120.00	68.69	农村宅基地	批准拨用	
19	麦涛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00101F00010001	290.42	120.00	170.42	269.49	269.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	麦妃进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00102F00010001	267.10	120.00	147.10	186.19	129.80	56.39	农村宅基地	批准拨用	
21	陈妃平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00103F99990001	277.72	120.00	157.72	320.89	247.46	73.43	农村宅基地	批准拨用	
22	程丽秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00105F00010001	267.12	120.00	147.12	228.75	228.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	陈光盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00106F00010001	248.34	120.00	128.34	422.48	422.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	陈堪明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00107F00010001	447.34	447.34	0.00	154.98	154.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	陈光耀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00108F99990001	290.61	290.61	0.00	156.94	156.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	陈锦由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00109F99990001	247.00	247.00	0.00	125.41	125.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	陈荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00110F99990001	260.85	120.00	140.85	300.47	299.17	1.30	农村宅基地	批准拨用	
28	吴家桩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00111F00010001	111.06	111.06	0.00	379.43	379.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈振、陈斌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00112F99990001	661.25	661.25	0.00	155.65	155.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	陈妃良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00114F99990001	309.38	120.00	189.38	243.49	230.69	12.80	农村宅基地	批准拨用	
31	蔡小红	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00115F99990001	271.20	271.20	0.00	149.02	149.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	王玉梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00116F00010001	292.73	120.00	172.73	215.04	215.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	李黑仔	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00117F99990001	258.10	120.00	138.10	154.04	120.00	34.04	农村宅基地	批准拨用	
34	吴玉华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00118F99990001	307.07	120.00	187.07	141.78	120.00	21.78	农村宅基地	批准拨用	
35	陈奋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00119F99990001	451.46	120.00	331.46	412.42	302.08	110.34	农村宅基地	批准拨用	
36	麦仁彪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00121F99990001	251.20	120.00	131.20	249.29	225.14	24.15	农村宅基地	批准拨用	
37	陈妃赖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00122F99990001	294.81	120.00	174.81	206.59	206.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	陈阳明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00123F99990001	249.89	249.89	0.00	121.49	121.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m ²)			建筑总面积 (m ²)					
					实测宗地总面积 (m ²)	批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	实测建筑总面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m ²)			
39	吴养	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00124F99990001	496.60	120.00	376.60	339.95	293.08	46.87	农村宅基地	批准拨用	
40	陈妃裕	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00125F00010001	159.91	120.00	39.91	287.59	287.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	李妃理	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00126F00010001	175.70	120.00	55.70	228.13	218.53	9.60	农村宅基地	批准拨用	
42	李雅财	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00127F00010001	272.21	272.21	0.00	35.09	35.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	麦堪忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00128F00010001	124.99	120.00	4.99	313.92	313.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	陈妃郑	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00129F99990001	263.74	120.00	143.74	165.06	120.00	45.06	农村宅基地	批准拨用	
45	麦越	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00130F99990001	303.01	303.01	0.00	126.32	126.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	吴树	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00131F99990001	257.15	120.00	137.15	234.83	234.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	李文仪	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00132F00010001	39.87	39.87	0.00	30.96	30.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	李文忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00133F00010001	134.53	120.00	14.53	110.44	110.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	李光强	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00134F00010001	310.93	120.00	190.93	272.59	244.23	28.36	农村宅基地	批准拨用	
50	麦堪太	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00135F99990001	328.54	120.00	208.54	405.65	370.39	35.26	农村宅基地	批准拨用	
51	李咏三	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00136F00010001	172.94	120.00	52.94	235.85	235.50	0.35	农村宅基地	批准拨用	
52	麦堪九	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00137F99990001	236.80	120.00	116.80	155.78	129.73	26.05	农村宅基地	批准拨用	
53	麦挺	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00138F99990001	180.69	120.00	60.69	231.87	228.70	3.17	农村宅基地	批准拨用	
54	吴三	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00139F99990001	292.21	120.00	172.21	153.50	129.13	24.37	农村宅基地	批准拨用	
55	邓翠珍	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00140F99990001	283.66	120.00	163.66	201.63	128.47	73.16	农村宅基地	批准拨用	
56	李咏二	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00142F00010001	333.92	120.00	213.92	279.74	279.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈光活	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00143F99990001	386.71	120.00	266.71	160.84	120.00	40.84	农村宅基地	批准拨用	
58	陈宋	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00144F99990001	280.33	120.00	160.33	236.71	209.04	27.67	农村宅基地	批准拨用	
59	罗少春	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00145F00010001	284.58	120.00	164.58	188.49	120.00	68.49	农村宅基地	批准拨用	
60	黎雪清	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00146F99990001	312.64	120.00	192.64	190.29	120.00	70.29	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m ²)			建筑总面积 (m ²)					
					实测宗地总面积 (m ²)	批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	实测建筑总面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m ²)			
61	陈维孟	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00147F99990001	352.39	120.00	232.39	399.10	341.38	57.72	农村宅基地	批准拨用	
62	李堪永	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00148F99990001	289.06	289.06	0.00	188.76	188.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	陈斌	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00149F99990001	371.79	120.00	251.79	134.14	120.00	14.14	农村宅基地	批准拨用	
64	陈妃海	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00150F99990001	305.47	120.00	185.47	244.06	226.44	17.62	农村宅基地	批准拨用	
65	陈锦光	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00151F00010001	274.22	274.22	0.00	137.11	137.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	麦瑞燕	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00152F99990001	288.17	288.17	0.00	146.75	146.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	陈堪良	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00153F99990001	234.51	234.51	0.00	325.75	325.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	陈连贵	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00154F99990001	270.53	120.00	150.53	138.31	120.00	18.31	农村宅基地	批准拨用	
69	麦仁春	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00155F99990001	278.38	120.00	158.38	196.67	196.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	洪彩英	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00156F99990001	272.45	272.45	0.00	184.28	184.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	陈标	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00157F00010001	416.70	120.00	296.70	291.92	253.12	38.80	农村宅基地	批准拨用	
72	陈华	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00158F99990001	341.29	120.00	221.29	175.55	127.21	48.34	农村宅基地	批准拨用	
73	麦堪杨	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00159F99990001	328.29	328.29	0.00	166.54	166.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	黄春荣	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会东塘村	440882016001JC00161F99990001	272.15	120.00	152.15	146.80	131.38	15.42	农村宅基地	批准拨用	
1	雷州市英利镇英利村后寮小组经济合作社	集体建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JB00003F00010001	71.99	71.99	0.00	63.71	63.71	0.00	公用设施用地	批准拨用	
2	雷州市英利镇英利村后寮小组经济合作社	集体建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JB00055F99990001	714.96	714.96	0.00	34.79	34.79	0.00	公用设施用地	批准拨用	
3	蔡妃来	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00007F99990001	275.00	120.00	155.00	228.80	214.53	14.27	农村宅基地	批准拨用	
4	蔡堪义	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00008F99990001	217.17	120.00	97.17	141.22	120.00	21.22	农村宅基地	批准拨用	
5	蔡堪祥	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00010F99990001	324.41	120.00	204.41	175.06	130.00	45.06	农村宅基地	批准拨用	
6	蔡龙腾	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00011F99990001	221.52	120.00	101.52	108.91	108.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	蔡妃富	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00012F99990001	251.28	120.00	131.28	125.58	125.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	蔡堪兄	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00013F00010001	50.36	50.36	0.00	36.20	36.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m ²)			建筑总面积 (m ²)					
					实测宗地总面积 (m ²)	批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	实测建筑总面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m ²)			
9	毛照	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00014F99990001	337.49	120.00	217.49	125.64	120.00	5.64	农村宅基地	批准拨用	
10	蔡玉	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00015F99990001	129.19	120.00	9.19	130.73	129.66	1.07	农村宅基地	批准拨用	
11	蔡堪成	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00017F99990001	231.04	120.00	111.04	258.70	238.22	20.48	农村宅基地	批准拨用	
12	蔡立川	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00018F00010001	265.00	120.00	145.00	198.08	128.64	69.44	农村宅基地	批准拨用	
13	蔡尧	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00019F00010001	234.55	120.00	114.55	95.29	95.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	蔡堪华	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00020F99990001	85.47	85.47	0.00	70.92	70.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈林	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00021F00010001	66.62	66.62	0.00	66.62	66.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	蔡兆权	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00022F99990001	145.39	120.00	25.39	138.73	129.57	9.16	农村宅基地	批准拨用	
17	冯琴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00023F99990001	308.79	120.00	188.79	219.77	129.25	90.52	农村宅基地	批准拨用	
18	蔡堪忠	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00025F99990001	219.98	120.00	99.98	81.19	81.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	蔡京	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00026F00010001	237.81	237.81	0.00	104.66	104.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	蔡明远	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00027F99990001	357.98	357.98	0.00	88.74	88.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	蔡立经	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00028F00010001	235.34	235.34	0.00	137.58	137.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	毛四	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00029F99990001	195.89	195.89	0.00	120.88	120.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	蔡堪才	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00030F00010001	186.29	186.29	0.00	33.36	33.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	蔡坎	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00032F00010001	30.44	30.44	0.00	30.44	30.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	蔡石养	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00034F99990001	306.64	120.00	186.64	240.45	215.94	24.51	农村宅基地	批准拨用	
26	蔡堪兴	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00035F99990001	232.43	120.00	112.43	140.74	129.56	11.18	农村宅基地	批准拨用	
27	蔡堪龙	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00036F00010001	174.71	120.00	54.71	36.37	36.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	蔡堪宾	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00037F00010001	207.31	207.31	0.00	118.33	118.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	蔡立宜	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00039F99990001	218.12	218.12	0.00	165.25	165.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	蔡堪海、蔡堪波	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00041F99990001	214.58	214.58	0.00	152.44	152.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m ²)			建筑总面积 (m ²)					
					实测宗地总面积 (m ²)	批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	实测建筑总面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m ²)			
31	蔡成贵	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00042F99990001	393.47	120.00	273.47	174.54	129.48	45.06	农村宅基地	批准拨用	
32	林堪寿	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00043F99990001	324.43	120.00	204.43	187.88	129.84	58.04	农村宅基地	批准拨用	
33	蔡堪泗	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00045F99990001	145.54	120.00	25.54	78.56	78.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	陈妃二	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00046F99990001	199.09	120.00	79.09	230.77	214.59	16.18	农村宅基地	批准拨用	
35	林堪活、林堪璋	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00047F00010001	141.90	141.90	0.00	132.89	132.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	蔡水养	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00048F00010001	298.28	120.00	178.28	149.53	132.34	17.19	农村宅基地	批准拨用	
37	蔡杨柳	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00050F00010001	244.92	120.00	124.92	162.04	128.59	33.45	农村宅基地	批准拨用	
38	蔡杨坤	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00051F00010001	255.93	120.00	135.93	135.25	127.67	7.58	农村宅基地	批准拨用	
39	蔡堪仁	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00053F99990001	196.74	120.00	76.74	113.47	113.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	蔡康盛	宅基地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英利村委会后寮村	440882016001JC00073F99990001	89.90	89.90	0.00	22.55	22.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	