

雷州市英利镇英益村委会《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年06月27日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：15999917858(广州蓝图地理信息技术有限公司)

公告单位：雷州市自然资源局

2024年06月05日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	雷州市英利镇英益经济联合社	集体建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JB00061F99990001	416.10	416.10	0.00	209.53	209.53	0.00	机关团体用地	批准拨用	
2	雷州市英利镇英益村英益经济合作社	集体建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JB00168F99990001	131.18	131.18	0.00	103.53	103.53	0.00	文化设施用地	批准拨用	
3	雷州市英利镇英益经济联合社	集体建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JB00207F99990001	479.97	479.97	0.00	218.93	218.93	0.00	医疗卫生用地	批准拨用	
4	雷州市英利镇英益经济联合社	集体建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JB00208F00010001	276.20	276.20	0.00	276.20	276.20	0.00	文化设施用地	批准拨用	
5	黄宗和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00016F99990001	181.31	181.31	0.00	100.29	100.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	翟维葵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00031F99990001	389.97	120.00	269.97	313.90	285.98	27.92	农村宅基地	批准拨用	
7	翟维茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00032F00010001	235.00	120.00	115.00	204.70	204.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈妙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00033F99990001	212.46	120.00	92.46	129.05	120.00	9.05	农村宅基地	批准拨用	
9	翟小刘、翟王森、翟王培	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00034F99990001	248.34	248.34	0.00	126.26	126.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈科	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00035F99990001	356.61	120.00	236.61	141.50	120.00	21.50	农村宅基地	批准拨用	
11	李丽娟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00036F00010001	331.84	120.00	211.84	94.33	94.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	翟家德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00037F99990001	108.44	108.44	0.00	85.98	85.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	翟向农	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00038F99990001	311.81	120.00	191.81	138.86	120.00	18.86	农村宅基地	批准拨用	
14	郑陈保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00039F99990001	304.25	120.00	184.25	105.33	105.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	梁汝宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00041F99990001	512.79	120.00	392.79	159.56	120.00	39.56	农村宅基地	批准拨用	
16	梁淑文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00042F00010001	237.33	120.00	117.33	124.52	120.00	4.52	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
17	李惠连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00043F99990001	277.20	120.00	157.20	200.25	120.00	80.25	农村宅基地	批准拨用	
18	林权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00044F99990001	315.50	120.00	195.50	189.78	120.00	69.78	农村宅基地	批准拨用	
19	麦汝春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00045F99990001	369.33	120.00	249.33	152.38	120.00	32.38	农村宅基地	批准拨用	
20	李仲毫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00046F99990001	372.35	120.00	252.35	190.84	120.00	70.84	农村宅基地	批准拨用	
21	李仲文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00047F99990001	391.61	120.00	271.61	61.50	61.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	冯荣毫	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00048F00010001	275.35	120.00	155.35	67.99	67.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	钟堪富	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00049F00010001	203.88	120.00	83.88	257.94	239.58	18.36	农村宅基地	批准拨用	
24	林童	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00050F99990001	273.76	120.00	153.76	193.23	126.22	67.01	农村宅基地	批准拨用	
25	冯妃六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00051F00010001	59.11	59.11	0.00	35.50	35.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	冯龛德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00052F99990001	314.81	120.00	194.81	119.16	119.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	冯秋玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00053F00010001	336.45	120.00	216.45	170.68	123.35	47.33	农村宅基地	批准拨用	
28	陈济源	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00054F99990001	238.91	120.00	118.91	76.69	76.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	翟妃日	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00055F00010001	234.83	234.83	0.00	191.12	191.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	潘凤章	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00056F00010001	94.27	94.27	0.00	94.27	94.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	何妃学	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00057F99990001	145.10	120.00	25.10	137.17	120.00	17.17	农村宅基地	批准拨用	
32	翟家权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00058F99990001	237.28	237.28	0.00	154.64	154.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	何堪忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00059F99990001	251.52	120.00	131.52	103.21	103.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	李柳芝	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00060F99990001	791.25	120.00	671.25	176.07	120.00	56.07	农村宅基地	批准拨用	
35	卓雪娇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00062F99990001	322.12	120.00	202.12	144.30	120.00	24.30	农村宅基地	批准拨用	
36	柯才国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00064F99990001	173.43	120.00	53.43	331.91	318.80	13.11	农村宅基地	批准拨用	
37	何妃操	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00065F00010001	295.54	120.00	175.54	291.34	239.85	51.49	农村宅基地	批准拨用	
38	何巧波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00068F99990001	454.82	120.00	334.82	293.32	129.78	163.54	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
39	李荣模	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00070F99990001	305.26	120.00	185.26	357.99	258.57	99.42	农村宅基地	批准拨用	
40	何妃寮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00071F00010001	26.57	26.57	0.00	26.57	26.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	郑伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00072F99990001	296.84	120.00	176.84	292.26	281.44	10.82	农村宅基地	批准拨用	
42	钟耀东	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00073F99990001	541.70	120.00	421.70	263.79	120.00	143.79	农村宅基地	批准拨用	
43	冯龛来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00074F99990001	180.43	120.00	60.43	297.81	297.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	黄陈芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00075F99990001	419.27	120.00	299.27	303.56	249.72	53.84	农村宅基地	批准拨用	
45	蔡装皮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00076F99990001	300.71	120.00	180.71	149.31	120.00	29.31	农村宅基地	批准拨用	
46	何妃兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00077F00010001	91.87	91.87	0.00	91.87	91.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	何妃岸	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00078F99990001	206.71	120.00	86.71	181.68	181.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	吴球荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00079F99990001	199.46	120.00	79.46	60.95	60.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	何国杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00084F99990001	297.59	120.00	177.59	218.20	218.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	翟妃坎	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00085F99990001	322.04	120.00	202.04	161.38	161.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	谭日友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00088F99990001	240.09	120.00	120.09	235.64	226.78	8.86	农村宅基地	批准拨用	
52	温其江	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00089F99990001	414.10	120.00	294.10	206.55	206.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	温其强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00092F99990001	157.48	120.00	37.48	90.00	90.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	温贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00094F99990001	903.53	120.00	783.53	261.05	222.40	38.65	农村宅基地	批准拨用	
55	谭宏世	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00095F99990001	365.44	120.00	245.44	168.64	120.00	48.64	农村宅基地	批准拨用	
56	翟陈贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00096F99990001	356.51	120.00	236.51	179.99	120.00	59.99	农村宅基地	批准拨用	
57	钟耀西	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00097F99990001	406.19	120.00	286.19	224.82	120.00	104.82	农村宅基地	批准拨用	
58	黄贵儒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00098F99990001	591.59	120.00	471.59	219.27	129.04	90.23	农村宅基地	批准拨用	
59	何妃尼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00099F99990001	226.75	120.00	106.75	213.40	213.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	翟南玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00100F99990001	555.31	120.00	435.31	215.08	120.00	95.08	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
61	李石保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00101F00010001	418.88	418.88	0.00	27.04	27.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	翟家财	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00102F99990001	278.41	120.00	158.41	232.41	232.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	李兰惠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00103F00010001	93.90	93.90	0.00	102.48	102.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	李桂春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00106F00010001	104.93	104.93	0.00	317.94	317.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	李桂南	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00107F00010001	72.24	72.24	0.00	72.24	72.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	李兰康	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00108F00010001	284.66	120.00	164.66	192.05	192.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
67	谭宏茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00109F00010001	339.17	339.17	0.00	88.61	88.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	谭芝居	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00110F00010001	175.70	120.00	55.70	119.69	119.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	李桂生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00111F99990001	397.24	120.00	277.24	240.76	228.32	12.44	农村宅基地	批准拨用	
70	李小军	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00112F99990001	385.19	120.00	265.19	133.85	120.00	13.85	农村宅基地	批准拨用	
71	王友绍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00113F00010001	645.58	120.00	525.58	65.03	65.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	谢海波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00114F00010001	48.86	48.86	0.00	46.55	46.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	何荣干	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00115F99990001	292.14	120.00	172.14	149.33	120.00	29.33	农村宅基地	批准拨用	
74	李世生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00116F99990001	669.48	120.00	549.48	205.47	205.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	姚雪荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00117F99990001	675.28	675.28	0.00	173.18	173.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	翟攀生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00118F00010001	226.15	120.00	106.15	113.37	113.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	翟够足	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00119F00010001	172.08	172.08	0.00	119.45	119.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	翟全童	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00120F99990001	282.81	120.00	162.81	118.89	118.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	李彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00122F00010001	128.28	128.28	0.00	128.28	128.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	翟桂芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00123F99990001	359.03	120.00	239.03	111.90	111.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	翟向竹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00124F99990001	286.41	120.00	166.41	143.78	120.00	23.78	农村宅基地	批准拨用	
82	翟向模	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00125F99990001	303.94	120.00	183.94	166.69	120.00	46.69	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
83	邱玉英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00126F99990001	608.27	120.00	488.27	143.92	120.00	23.92	农村宅基地	批准拨用	
84	刘梅青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00127F99990001	320.52	320.52	0.00	179.81	179.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	温裕龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00129F99990001	285.67	285.67	0.00	158.85	158.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	李木生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00130F99990001	301.16	120.00	181.16	246.25	232.77	13.48	农村宅基地	批准拨用	
87	李桂亨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00131F99990001	221.20	120.00	101.20	117.96	117.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
88	温其超、温其宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00132F99990001	164.55	164.55	0.00	156.51	156.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	温其文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00133F99990001	128.39	120.00	8.39	216.81	210.29	6.52	农村宅基地	批准拨用	
90	冯廷丰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00135F00010001	156.57	120.00	36.57	38.94	38.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
91	冯廷居	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00136F00010001	237.07	120.00	117.07	366.19	312.51	53.68	农村宅基地	批准拨用	
92	冯捍毛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00137F99990001	331.33	120.00	211.33	125.17	120.00	5.17	农村宅基地	批准拨用	
93	冯廷易	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00138F99990001	291.62	120.00	171.62	98.56	98.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
94	郑康定	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00139F99990001	251.93	120.00	131.93	142.84	129.30	13.54	农村宅基地	批准拨用	
95	郑全	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00140F99990001	211.80	211.80	0.00	82.86	82.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	程四仔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00143F99990001	366.11	120.00	246.11	157.20	120.00	37.20	农村宅基地	批准拨用	
97	翟堪保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00144F00010001	42.81	42.81	0.00	42.81	42.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	翟堪朋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00145F99990001	329.89	120.00	209.89	156.57	120.00	36.57	农村宅基地	批准拨用	
99	温其华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00147F99990001	196.64	120.00	76.64	185.87	185.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	李兰有	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00149F00010001	203.95	120.00	83.95	154.98	120.00	34.98	农村宅基地	批准拨用	
101	温德桐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00160F99990001	149.56	120.00	29.56	170.83	170.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
102	李桂海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00161F00010001	385.42	120.00	265.42	203.48	203.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	谢海忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00162F99990001	363.36	120.00	243.36	254.14	228.60	25.54	农村宅基地	批准拨用	
104	陈球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00163F99990001	460.25	120.00	340.25	231.67	229.25	2.42	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
105	翟明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00169F99990001	474.58	120.00	354.58	237.18	210.74	26.44	农村宅基地	批准拨用	
106	李兴尧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00170F99990001	471.22	120.00	351.22	172.01	120.00	52.01	农村宅基地	批准拨用	
107	黄锡信	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00171F99990001	470.02	120.00	350.02	171.08	120.00	51.08	农村宅基地	批准拨用	
108	李新贵	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00173F99990001	205.78	120.00	85.78	75.16	75.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	陈春芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00174F99990001	240.50	120.00	120.50	250.45	240.25	10.20	农村宅基地	批准拨用	
110	翟辉景、翟妃生、郭小妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00175F99990001	538.53	360.00	178.53	130.86	130.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	吕秀梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00176F99990001	341.72	341.72	0.00	209.82	209.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
112	程玉英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00177F99990001	422.97	120.00	302.97	145.65	120.00	25.65	农村宅基地	批准拨用	
113	蔡装权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00180F00010001	227.31	120.00	107.31	219.02	219.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
114	何军	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00181F99990001	452.62	120.00	332.62	127.25	120.00	7.25	农村宅基地	批准拨用	
115	蔡妃仁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00183F99990001	463.30	120.00	343.30	213.21	120.00	93.21	农村宅基地	批准拨用	
116	周汝梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00184F99990001	476.31	120.00	356.31	155.29	120.00	35.29	农村宅基地	批准拨用	
117	周月梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00186F99990001	532.74	532.74	0.00	280.85	280.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	李兴舜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00187F99990001	512.37	120.00	392.37	176.03	129.72	46.31	农村宅基地	批准拨用	
119	温裕生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00191F99990001	77.55	77.55	0.00	41.64	41.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
120	谭宏权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00192F00010001	93.39	93.39	0.00	93.39	93.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	郑建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00193F00010001	154.77	120.00	34.77	131.08	120.00	11.08	农村宅基地	批准拨用	
122	冯来二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00194F99990001	193.86	120.00	73.86	71.85	71.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	温其明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00196F99990001	453.77	120.00	333.77	298.10	240.24	57.86	农村宅基地	批准拨用	
124	蔡增成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00197F99990001	230.31	120.00	110.31	71.07	71.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
125	何德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00199F00010001	111.07	111.07	0.00	231.62	231.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	郑堪佑	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00202F00010001	44.95	44.95	0.00	32.02	32.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
127	翟华平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00204F99990001	312.54	120.00	192.54	247.65	231.13	16.52	农村宅基地	批准拨用	
128	黄爱连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00205F00010001	110.73	110.73	0.00	219.03	219.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	黄汝贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会英益村	440882016075JC00208F00010001	13.61	13.61	0.00	13.61	13.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
1	雷州市英利镇英益村月墩经济合作社	集体建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JB00030F99990001	1704.28	1704.28	0.00	688.51	688.51	0.00	文化设施用地	批准拨用	
2	钟玉华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00001F00010001	86.90	86.90	0.00	66.33	66.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	黄锡强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00002F99990001	547.43	120.00	427.43	274.96	120.00	154.96	农村宅基地	批准拨用	
4	黄宗诚、黄宗钦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00003F99990001	351.42	240.00	111.42	112.94	112.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	叶荣春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00004F99990001	189.72	120.00	69.72	109.84	109.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈宗波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00006F99990001	203.23	203.23	0.00	127.69	127.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	黄亚清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00007F99990001	319.73	319.73	0.00	173.18	173.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	黄锡财	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00008F00010001	209.05	120.00	89.05	165.97	120.00	45.97	农村宅基地	批准拨用	
9	黄锡骏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00009F00010001	138.37	120.00	18.37	146.46	120.00	26.46	农村宅基地	批准拨用	
10	陈宗彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00010F99990001	157.98	157.98	0.00	81.54	81.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	叶荣海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00011F00010001	37.82	37.82	0.00	37.82	37.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	黎德光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00012F99990001	244.69	120.00	124.69	158.61	120.00	38.61	农村宅基地	批准拨用	
13	刘德强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00013F00010001	118.05	118.05	0.00	111.17	111.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	刘功青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00014F99990001	227.81	120.00	107.81	180.92	130.46	50.46	农村宅基地	批准拨用	
15	李凤连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00015F99990001	145.42	145.42	0.00	137.86	137.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	万秀琼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00017F99990001	332.09	332.09	0.00	199.71	199.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	刘功保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00018F99990001	226.47	120.00	106.47	205.38	202.57	2.81	农村宅基地	批准拨用	
18	莫海清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00019F99990001	216.40	120.00	96.40	95.26	95.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	黄锡祥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00022F00010001	131.06	120.00	11.06	131.06	120.00	11.06	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
20	黄锡权、黄亚华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00024F99990001	238.61	238.61	0.00	96.62	96.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	刘德成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00026F00010001	84.47	84.47	0.00	70.94	70.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	刘功福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00027F99990001	178.00	120.00	58.00	88.47	88.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	刘功权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00028F99990001	87.88	87.88	0.00	82.07	82.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	刘功春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00029F99990001	287.17	120.00	167.17	169.08	120.00	49.08	农村宅基地	批准拨用	
25	肖月英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00148F99990001	449.95	449.95	0.00	206.88	206.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	何汝凤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市英利镇英益村委会月墩村	440882016075JC00195F00010001	175.91	175.91	0.00	57.35	57.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	