

雷州市客路镇东山村委会圩坡村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 7 月 12 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	陈妃保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00564F00010001	30.04	30.04	0.00	30.04	30.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈桶二	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00566F00010001	216.55	120.00	96.55	302.19	257.48	44.71	农村宅基地	批准拨用	
3	陈恩修	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00567F00010001	13.63	13.63	0.00	13.63	13.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈恩武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00568F99990001	167.57	120.00	47.57	138.65	130.97	7.68	农村宅基地	批准拨用	
5	陈国辉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00569F00010001	200.61	120.00	80.61	305.58	264.58	41.00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00570F00010001	212.34	120.00	92.34	332.69	266.90	65.79	农村宅基地	批准拨用	
7	陈同乔	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00572F00010001	28.51	28.51	0.00	28.51	28.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈恩团	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00573F00010001	211.06	120.00	91.06	198.97	138.62	60.35	农村宅基地	批准拨用	
9	陈妃茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00574F00010001	182.49	120.00	62.49	191.34	128.85	62.49	农村宅基地	批准拨用	
10	陈妃觉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00575F00010001	281.68	120.00	161.68	277.64	138.19	139.45	农村宅基地	批准拨用	
11	陈同日	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00576F00010001	32.09	32.09	0.00	32.09	32.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈同球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00578F00010001	155.03	120.00	35.03	173.12	138.08	35.04	农村宅基地	批准拨用	
13	陈同红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00579F00010001	28.22	28.22	0.00	28.22	28.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈林生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00580F00010001	162.17	120.00	42.17	182.37	140.20	42.17	农村宅基地	批准拨用	
15	陈妃桶	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00581F00010001	173.04	120.00	53.04	155.77	129.41	26.36	农村宅基地	批准拨用	
16	陈树养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00582F00010001	200.28	200.28	0.00	162.52	162.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈应养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00583F99990001	210.19	210.19	0.00	100.23	100.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈妃存	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00584F00010001	143.90	143.90	0.00	128.81	128.81	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	梁妃芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00587F00010001	205.08	120.00	85.08	120.51	120.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	陈妃六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00588F00010001	76.76	76.76	0.00	76.76	76.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
21	陈同清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00591F000010001	193.23	120.00	73.23	27.30	27.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	陈恩禄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00592F000010001	150.18	120.00	30.18	111.09	111.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	陈应利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00594F000010001	134.15	134.15	0.00	104.19	104.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	陈秋福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00595F000010001	134.96	134.96	0.00	79.91	79.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	陈捷极	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00596F000010001	147.76	120.00	27.76	157.09	129.33	27.76	农村宅基地	批准拨用	
26	蔡美珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00597F000010001	202.15	120.00	82.15	197.00	129.38	67.62	农村宅基地	批准拨用	
27	陈同亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00598F000010001	201.93	120.00	81.93	329.00	289.61	39.39	农村宅基地	批准拨用	
28	陈妃甫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00599F000010001	200.57	120.00	80.57	30.00	30.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈妃炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00600F999900001	198.24	120.00	78.24	127.97	127.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	陈应荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00601F000010001	151.38	120.00	31.38	141.59	128.33	13.26	农村宅基地	批准拨用	
31	陈妃松	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00602F000010001	153.57	120.00	33.57	317.28	252.05	65.23	农村宅基地	批准拨用	
32	李惠金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00603F000010001	102.25	102.25	0.00	85.92	85.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈妃桶	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00605F000010001	55.84	55.84	0.00	55.84	55.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	陈妃永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00606F000010001	175.92	175.92	0.00	92.31	92.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈应梓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00607F000010001	188.24	120.00	68.24	200.88	132.64	68.24	农村宅基地	批准拨用	
36	陈恩腾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00609F999900001	206.29	120.00	86.29	161.59	129.71	31.88	农村宅基地	批准拨用	
37	陈妃伦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00610F999900001	208.48	120.00	88.48	287.09	266.93	20.16	农村宅基地	批准拨用	
38	陈妃泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00611F999900001	203.50	120.00	83.50	277.92	251.94	25.98	农村宅基地	批准拨用	
39	陈应颜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00613F000010001	275.49	275.49	0.00	74.78	74.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	陈应华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00615F000010001	162.44	162.44	0.00	77.57	77.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	陈同成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00618F000010001	154.25	120.00	34.25	132.52	132.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	陈同继	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00619F000010001	132.98	132.98	0.00	122.84	122.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	陈妃成	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00620F000010001	70.10	70.10	0.00	70.10	70.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	陈应诗	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00621F000010001	149.67	149.67	0.00	113.31	113.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
45	陈永明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00622F999900001	198.21	120.00	78.21	162.77	129.20	33.57	农村宅基地	批准拨用	
46	陈妃明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00623F000010001	210.60	120.00	90.60	317.45	252.43	65.02	农村宅基地	批准拨用	
47	陈妃国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00624F999900001	200.82	120.00	80.82	157.86	129.39	28.47	农村宅基地	批准拨用	
48	陈应安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00626F000010001	102.17	102.17	0.00	84.46	84.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	陈应平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00627F000010001	190.54	120.00	70.54	167.21	128.75	38.46	农村宅基地	批准拨用	
50	黄珠兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00631F000010001	151.96	151.96	0.00	92.65	92.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	陈妃森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00632F000010001	156.40	156.40	0.00	120.82	120.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	陈妃三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00633F000010001	98.17	98.17	0.00	32.77	32.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
53	陈维权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00634F00010001	169.93	169.93	0.00	137.64	137.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	陈妃卫	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00635F00010001	152.39	120.00	32.39	105.69	105.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	陈昆二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00636F00010001	174.12	120.00	54.12	147.60	129.16	18.44	农村宅基地	批准拨用	
56	庞日英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00637F00010001	38.41	38.41	0.00	38.41	38.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	陈光林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00638F00010001	143.32	120.00	23.32	391.85	253.03	138.82	农村宅基地	批准拨用	
58	黄桂荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00639F99990001	204.99	120.00	84.99	240.09	214.42	25.67	农村宅基地	批准拨用	
59	陈妃德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00640F99990001	197.04	120.00	77.04	116.95	116.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	陈妃友	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00641F00010001	195.64	120.00	75.64	187.68	129.65	58.03	农村宅基地	批准拨用	
61	杨惠清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00643F00010001	140.76	140.76	0.00	128.69	128.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	陈妃昌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00644F00010001	165.06	120.00	45.06	174.14	129.08	45.06	农村宅基地	批准拨用	
63	杨雪琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00645F00010001	67.91	67.91	0.00	67.91	67.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	陈妃弟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00647F00010001	181.87	120.00	61.87	284.70	234.79	49.91	农村宅基地	批准拨用	
65	陈恩文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00648F99990001	204.07	120.00	84.07	135.59	130.59	5.00	农村宅基地	批准拨用	
66	陈生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00649F00010001	220.84	120.00	100.84	333.46	261.48	71.98	农村宅基地	批准拨用	
67	陈应付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00650F00010001	240.65	120.00	120.65	142.24	120.00	22.24	农村宅基地	批准拨用	
68	陈妃昆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00651F00010001	149.74	149.74	0.00	140.61	140.61	0.00	农村宅基地	批准拨用	
69	陈妃林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00652F00010001	160.16	120.00	40.16	295.27	249.54	45.73	农村宅基地	批准拨用	
70	陈妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00653F00010001	156.14	120.00	36.14	159.15	129.41	29.74	农村宅基地	批准拨用	
71	陈恩能	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00654F00010001	178.35	178.35	0.00	132.65	132.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	陈华养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00656F00010001	197.78	120.00	77.78	188.96	129.09	59.87	农村宅基地	批准拨用	
73	陈妃再	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00657F99990001	210.62	120.00	90.62	159.34	129.40	29.94	农村宅基地	批准拨用	
74	陈妃同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00658F00010001	26.49	26.49	0.00	26.49	26.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	陈妃耀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00659F00010001	193.98	120.00	73.98	276.79	251.86	24.93	农村宅基地	批准拨用	
76	陈应农	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00661F00010001	189.86	189.86	0.00	153.10	153.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	蔡梅荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00662F00010001	252.87	120.00	132.87	257.76	252.78	4.98	农村宅基地	批准拨用	
78	陈妃宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00663F00010001	163.64	163.64	0.00	104.91	104.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
79	陈妃赤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00664F00010001	170.71	120.00	50.71	275.74	252.07	23.67	农村宅基地	批准拨用	
80	陈妃九	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00665F00010001	162.00	120.00	42.00	294.07	252.07	42.00	农村宅基地	批准拨用	
81	陈妃仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00669F00010001	130.95	120.00	10.95	510.97	492.41	18.56	农村宅基地	批准拨用	
82	陈德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00670F99990001	255.58	120.00	135.58	290.50	253.33	37.17	农村宅基地	批准拨用	
83	陈妃南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00671F99990001	198.71	120.00	78.71	143.50	129.50	14.00	农村宅基地	批准拨用	
84	陈妃二,陈妃兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00672F00010001	195.12	195.12	0.00	169.71	169.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
85	陈应水	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00674F00010001	237.53	237.53	0.00	70.53	70.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	陈应良	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00677F99990001	190.81	190.81	0.00	93.66	93.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	陈永	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00681F99990001	202.05	120.00	82.05	253.99	246.73	7.26	农村宅基地	批准拨用	
88	陈妃校	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00682F00010001	149.12	149.12	0.00	29.18	29.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
89	陈华顺	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00684F99990001	214.38	120.00	94.38	307.43	254.46	52.97	农村宅基地	批准拨用	
90	陈华合	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇东山村委会圩坡村	440882001002JC00685F99990001	190.32	120.00	70.32	116.37	116.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	