

# 雷州市客路镇东山村委会西岸村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156  
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局  
2024年7月12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	陈妃波	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00689F00010001	16.90	16.90	0.00	16.90	16.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	陈土培	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00691F00010001	277.84	120.00	157.84	32.29	32.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈礼秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00692F00010001	16.63	16.63	0.00	16.63	16.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	陈武彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00694F00010001	288.94	120.00	168.94	275.98	246.82	29.16	农村宅基地	批准拨用	
5	陈妃建	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00695F00010001	165.81	120.00	45.81	155.36	129.57	25.79	农村宅基地	批准拨用	
6	陈崇清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00696F00010001	219.33	120.00	99.33	205.00	129.63	75.37	农村宅基地	批准拨用	
7	陈礼贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00697F00010001	142.43	142.43	0.00	127.20	127.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈武胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00699F00010001	177.22	120.00	57.22	341.21	267.97	73.24	农村宅基地	批准拨用	
9	陈武利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00700F00010001	288.63	120.00	168.63	255.60	243.73	11.87	农村宅基地	批准拨用	
10	陈小冠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00701F00010001	28.69	28.69	0.00	28.69	28.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	陈洪兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00702F00010001	15.28	15.28	0.00	15.28	15.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈如明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00703F00010001	168.52	120.00	48.52	160.15	128.51	31.64	农村宅基地	批准拨用	
13	陈妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00704F00010001	170.28	120.00	50.28	167.79	129.12	38.67	农村宅基地	批准拨用	
14	林丽娟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00709F00010001	182.30	120.00	62.30	192.34	130.04	62.30	农村宅基地	批准拨用	
15	陈武安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00710F00010001	278.94	120.00	158.94	185.17	131.33	53.84	农村宅基地	批准拨用	
16	黄妃妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00711F99990001	169.49	120.00	49.49	114.26	114.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈马林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00713F00010001	216.20	120.00	96.20	198.70	130.78	67.92	农村宅基地	批准拨用	
18	陈武荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00714F00010001	159.40	159.40	0.00	93.49	93.49	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	陈武德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00715F00010001	161.04	120.00	41.04	39.64	39.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	陈妃东	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00716F00010001	167.51	120.00	47.51	78.65	78.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
21	黄秀英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00717F00010001	192.34	192.34	0.00	58.84	58.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	蔡美琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00718F00010001	286.35	120.00	166.35	184.51	129.82	54.69	农村宅基地	批准拨用	
23	陈妃桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00719F99990001	244.54	120.00	124.54	171.19	130.24	40.95	农村宅基地	批准拨用	
24	陈妃周	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00720F99990001	212.62	120.00	92.62	184.47	129.63	54.84	农村宅基地	批准拨用	
25	王秀兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00722F00010001	262.49	120.00	142.49	168.59	127.51	41.08	农村宅基地	批准拨用	
26	陈恩明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00729F00010001	291.82	120.00	171.82	190.26	130.31	59.95	农村宅基地	批准拨用	
27	苏忠德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00730F00010001	178.78	120.00	58.78	224.17	224.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	苏志壮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00731F00010001	191.74	120.00	71.74	150.12	134.47	15.65	农村宅基地	批准拨用	
29	苏培	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00734F00010001	320.77	120.00	200.77	166.82	134.73	32.09	农村宅基地	批准拨用	
30	苏志雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00736F99990001	193.16	120.00	73.16	156.88	134.87	22.01	农村宅基地	批准拨用	
31	苏妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00737F99990001	210.57	120.00	90.57	141.48	129.56	11.92	农村宅基地	批准拨用	
32	李美珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00738F00010001	169.68	120.00	49.68	141.42	120.00	21.42	农村宅基地	批准拨用	
33	苏武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00739F00010001	33.75	33.75	0.00	33.75	33.75	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	苏妃清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00742F00010001	181.37	120.00	61.37	123.14	120.00	3.14	农村宅基地	批准拨用	
35	苏妃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00743F00010001	199.48	120.00	79.48	194.94	120.00	74.94	农村宅基地	批准拨用	
36	苏广川	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00744F00010001	186.64	120.00	66.64	240.50	238.59	1.91	农村宅基地	批准拨用	
37	苏广泽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00745F00010001	309.96	120.00	189.96	232.52	232.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
38	苏璜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00746F00010001	215.40	120.00	95.40	200.06	129.58	70.48	农村宅基地	批准拨用	
39	苏广明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00747F00010001	259.58	120.00	139.58	139.67	132.26	7.41	农村宅基地	批准拨用	
40	苏广益	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00749F00010001	173.49	173.49	0.00	79.79	79.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	苏广寿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00750F00010001	137.49	120.00	17.49	146.38	128.89	17.49	农村宅基地	批准拨用	
42	苏妃辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00753F00010001	112.57	112.57	0.00	121.67	121.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
43	苏冠桦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00754F99990001	91.17	91.17	0.00	59.59	59.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	苏广文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00755F99990001	229.26	120.00	109.26	132.74	128.81	3.93	农村宅基地	批准拨用	
45	苏廷珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00756F99990001	243.69	120.00	123.69	152.33	131.35	20.98	农村宅基地	批准拨用	
46	苏妃良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00758F00010001	242.91	120.00	122.91	170.57	128.84	41.73	农村宅基地	批准拨用	
47	陈妃荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00759F00010001	40.78	40.78	0.00	40.78	40.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	陈妃俊	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00760F00010001	137.09	137.09	0.00	86.41	86.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	张刘华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00763F00010001	13.38	13.38	0.00	13.38	13.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	陈海攀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00764F00010001	57.55	57.55	0.00	57.55	57.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	陈妃廷	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00766F00010001	267.67	120.00	147.67	189.23	129.28	59.95	农村宅基地	批准拨用	
52	陈同彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00767F99990001	211.33	120.00	91.33	340.18	318.51	21.67	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
53	陈妃森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00768F99990001	182.26	120.00	62.26	125.26	120.00	5.26	农村宅基地	批准拨用	
54	陈妃福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00770F00010001	209.54	120.00	89.54	195.13	129.13	66.00	农村宅基地	批准拨用	
55	潘桂英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00771F00010001	190.82	190.82	0.00	115.79	115.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	王秀凤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00772F00010001	225.20	120.00	105.20	217.82	134.03	83.79	农村宅基地	批准拨用	
57	蔡美英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00774F00010001	191.66	120.00	71.66	185.41	120.00	65.41	农村宅基地	批准拨用	
58	麦之馨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00775F99990001	215.76	120.00	95.76	302.80	276.05	26.75	农村宅基地	批准拨用	
59	苏妃伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00776F99990001	203.12	120.00	83.12	153.40	129.24	24.16	农村宅基地	批准拨用	
60	苏景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00777F00010001	20.62	20.62	0.00	20.62	20.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	陈同智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00778F00010001	219.75	120.00	99.75	180.16	129.82	50.34	农村宅基地	批准拨用	
62	陆秀珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00781F99990001	193.73	193.73	0.00	148.84	148.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	陈小坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00782F00010001	168.64	168.64	0.00	64.68	64.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	陈妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00783F00010001	149.22	120.00	29.22	154.39	137.16	17.23	农村宅基地	批准拨用	
65	苏妃助	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00784F00010001	74.73	74.73	0.00	74.73	74.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	陈妃武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00788F00010001	171.79	120.00	51.79	262.37	231.45	30.92	农村宅基地	批准拨用	
67	陈妃珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00789F00010001	178.52	120.00	58.52	189.84	131.32	58.52	农村宅基地	批准拨用	
68	陈妃仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00790F99990001	176.73	120.00	56.73	141.30	121.99	19.31	农村宅基地	批准拨用	
69	陈农	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00792F00010001	204.04	120.00	84.04	153.12	120.00	33.12	农村宅基地	批准拨用	
70	唐秀清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00793F00010001	198.61	120.00	78.61	207.96	129.35	78.61	农村宅基地	批准拨用	
71	苏妃四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00794F00010001	204.30	120.00	84.30	190.88	139.64	51.24	农村宅基地	批准拨用	
72	陈武仙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00795F00010001	221.23	120.00	101.23	138.27	129.55	8.72	农村宅基地	批准拨用	
73	陈妃生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00796F99990001	202.51	120.00	82.51	156.33	129.42	26.91	农村宅基地	批准拨用	
74	苏恩助	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00797F00010001	25.48	25.48	0.00	25.48	25.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	苏玉兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00798F00010001	195.40	195.40	0.00	144.27	144.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
76	符少球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00801F00010001	199.77	120.00	79.77	143.27	129.60	13.67	农村宅基地	批准拨用	
77	陈武锋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00802F99990001	262.82	120.00	142.82	189.79	129.85	59.94	农村宅基地	批准拨用	
78	何美荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00803F00010001	260.63	120.00	140.63	268.53	234.68	33.85	农村宅基地	批准拨用	
79	苏大荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00804F00010001	29.43	29.43	0.00	20.65	20.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
80	陈明龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00805F00010001	249.55	120.00	129.55	309.86	260.42	49.44	农村宅基地	批准拨用	
81	陈明荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00808F00010001	127.57	120.00	7.57	137.60	130.03	7.57	农村宅基地	批准拨用	
82	陈养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00809F00010001	217.83	120.00	97.83	212.56	129.70	82.86	农村宅基地	批准拨用	
83	陈明泉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00811F00010001	239.33	120.00	119.33	220.13	151.86	68.27	农村宅基地	批准拨用	
84	苏恩昌	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00814F00010001	29.34	29.34	0.00	29.34	29.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
85	陈永葵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇东山村委会西岸村	440882001002JC00818F00010001	20.84	20.84	0.00	20.84	20.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	