

雷州市客路镇湖南村委会高进北村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156

作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 7 月 12 日

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 不动产面积 | | | | | | 用途 | 权利性质 | 备注 |
|----|-----|-------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------|------|----|
| | | | | | 宗地总面积(m ²) | | | 建筑总面积(m ²) | | | | | |
| | | | | | 实测宗地总面积(m ²) | 批准用地面积(m ²) | 超出宗地批准用地面积(m ²) | 实测建筑总面积(m ²) | 批准建筑面积(m ²) | 超出核准登记房屋建筑面积(m ²) | | | |
| 1 | 潘高连 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00093F99990001 | 205.72 | 120.00 | 85.72 | 286.90 | 231.91 | 54.99 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 2 | 潘仕珍 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00094F00010001 | 163.81 | 120.00 | 43.81 | 158.46 | 135.58 | 22.88 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 3 | 潘仕兴 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00095F99990001 | 213.69 | 120.00 | 93.69 | 159.42 | 129.89 | 29.53 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 4 | 潘和文 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00096F00010001 | 169.02 | 120.00 | 49.02 | 166.99 | 127.67 | 39.32 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 5 | 潘妃三 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00097F00010001 | 188.35 | 120.00 | 68.35 | 300.00 | 244.71 | 55.29 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 6 | 潘妃明 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00100F00010001 | 145.42 | 120.00 | 25.42 | 129.61 | 122.38 | 7.23 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 7 | 何丽秀 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00104F00010001 | 147.77 | 120.00 | 27.77 | 117.54 | 117.54 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 8 | 潘光林 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00105F00010001 | 140.46 | 140.46 | 0.00 | 115.34 | 115.34 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 9 | 潘妃就 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00106F00010001 | 140.04 | 120.00 | 20.04 | 27.30 | 27.30 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 10 | 潘高和 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00107F00010001 | 185.80 | 120.00 | 65.80 | 75.37 | 75.37 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 11 | 潘山英 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00108F99990001 | 234.05 | 234.05 | 0.00 | 145.85 | 145.85 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 12 | 潘永任 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00110F00010001 | 142.53 | 142.53 | 0.00 | 128.53 | 128.53 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 13 | 潘东 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00111F99990001 | 175.87 | 120.00 | 55.87 | 98.69 | 98.69 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 14 | 潘保兴 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00113F00010001 | 217.00 | 120.00 | 97.00 | 192.18 | 130.49 | 61.69 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 15 | 潘仕来 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00114F00010001 | 170.12 | 120.00 | 50.12 | 181.57 | 143.63 | 37.94 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 16 | 钟秀英 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00115F00010001 | 202.16 | 120.00 | 82.16 | 137.68 | 120.00 | 17.68 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 17 | 潘仕金 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00116F00010001 | 204.37 | 120.00 | 84.37 | 191.20 | 129.08 | 62.12 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 18 | 潘正付 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00118F00010001 | 171.10 | 171.10 | 0.00 | 136.52 | 136.52 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 19 | 潘高轩 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00119F00010001 | 178.06 | 120.00 | 58.06 | 223.45 | 223.45 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 20 | 潘高平 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00120F00010001 | 218.38 | 120.00 | 98.38 | 275.97 | 259.96 | 16.01 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 不动产面积 | | | | | | 用途 | 权利性质 | 备注 |
|----|-----|-------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------|------|----|
| | | | | | 宗地总面积(m ²) | | | 建筑总面积(m ²) | | | | | |
| | | | | | 实测宗地总面积(m ²) | 批准用地面积(m ²) | 超出宗地批准用地面积(m ²) | 实测建筑总面积(m ²) | 批准建筑面积(m ²) | 超出核准登记房屋建筑面积(m ²) | | | |
| 21 | 潘应杰 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00121F00010001 | 210.04 | 120.00 | 90.04 | 144.29 | 128.62 | 15.67 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 22 | 梁秀洪 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00122F99990001 | 188.27 | 120.00 | 68.27 | 151.35 | 132.67 | 18.68 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 23 | 潘永忠 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00127F00010001 | 162.71 | 120.00 | 42.71 | 164.67 | 128.88 | 35.79 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 24 | 潘谭玉 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00129F99990001 | 240.22 | 120.00 | 120.22 | 175.95 | 132.81 | 43.14 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 25 | 潘正远 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00130F99990001 | 264.56 | 264.56 | 0.00 | 186.71 | 186.71 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 26 | 潘南兄 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00138F99990001 | 214.00 | 120.00 | 94.00 | 88.69 | 88.69 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 27 | 潘妃肆 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00139F00010001 | 207.81 | 120.00 | 87.81 | 216.39 | 128.58 | 87.81 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 28 | 潘秋生 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00140F00010001 | 194.29 | 120.00 | 74.29 | 119.90 | 119.90 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 29 | 潘妃海 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00141F99990001 | 238.97 | 120.00 | 118.97 | 211.89 | 129.69 | 82.20 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 30 | 潘正龙 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00143F00010001 | 150.57 | 150.57 | 0.00 | 141.78 | 141.78 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 31 | 潘高林 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00146F99990001 | 185.93 | 120.00 | 65.93 | 151.87 | 130.43 | 21.44 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 32 | 吴桂连 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00147F99990001 | 190.24 | 120.00 | 70.24 | 147.96 | 120.00 | 27.96 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 33 | 潘朝伍 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00148F00010001 | 169.22 | 120.00 | 49.22 | 169.38 | 128.99 | 40.39 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 34 | 潘仕书 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00150F00010001 | 30.29 | 30.29 | 0.00 | 30.29 | 30.29 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 35 | 潘日养 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00151F99990001 | 225.76 | 120.00 | 105.76 | 177.47 | 139.57 | 37.90 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 36 | 潘妃赤 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00152F00010001 | 201.79 | 120.00 | 81.79 | 163.89 | 144.33 | 19.56 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 37 | 潘永乔 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00155F99990001 | 250.22 | 120.00 | 130.22 | 160.98 | 129.92 | 31.06 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 38 | 潘炳锋 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00157F00010001 | 234.89 | 120.00 | 114.89 | 33.50 | 33.50 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 39 | 潘正孟 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00158F00010001 | 179.56 | 120.00 | 59.56 | 169.01 | 121.92 | 47.09 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 40 | 蔡芳 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00159F00010001 | 177.51 | 120.00 | 57.51 | 170.86 | 128.78 | 42.08 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 41 | 潘高奋 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00162F99990001 | 203.13 | 203.13 | 0.00 | 144.86 | 144.86 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 42 | 潘妃伍 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00163F99990001 | 191.97 | 120.00 | 71.97 | 116.01 | 116.01 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 43 | 潘仕良 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00170F99990001 | 292.25 | 120.00 | 172.25 | 160.28 | 129.57 | 30.71 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 44 | 陈宏琴 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00171F00010001 | 294.63 | 120.00 | 174.63 | 219.01 | 129.86 | 89.15 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 45 | 吴秀荣 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00172F00010001 | 217.38 | 120.00 | 97.38 | 159.59 | 140.19 | 19.40 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 46 | 潘妃养 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00173F99990001 | 250.63 | 120.00 | 130.63 | 170.05 | 130.35 | 39.70 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 47 | 邓连兴 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00174F00010001 | 141.02 | 141.02 | 0.00 | 88.79 | 88.79 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 48 | 潘正仲 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00178F99990001 | 117.03 | 117.03 | 0.00 | 46.94 | 46.94 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 49 | 潘黄生 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00179F00010001 | 193.26 | 120.00 | 73.26 | 170.69 | 128.97 | 41.72 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 50 | 潘妃富 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00182F00010001 | 213.75 | 120.00 | 93.75 | 274.42 | 256.04 | 18.38 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 51 | 潘永民 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00183F00010001 | 102.91 | 102.91 | 0.00 | 90.81 | 90.81 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 52 | 潘仕龙 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00185F99990001 | 273.05 | 120.00 | 153.05 | 140.87 | 120.00 | 20.87 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |

| 序号 | 权利人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 不动产面积 | | | | | | 用途 | 权利性质 | 备注 |
|----|-----|-------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------|------|----|
| | | | | | 宗地总面积(m ²) | | | 建筑总面积(m ²) | | | | | |
| | | | | | 实测宗地总面积(m ²) | 批准用地面积(m ²) | 超出宗地批准用地面积(m ²) | 实测建筑总面积(m ²) | 批准建筑面积(m ²) | 超出核准登记房屋建筑面积(m ²) | | | |
| 53 | 吴宏珠 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00188F99990001 | 241.27 | 120.00 | 121.27 | 174.75 | 129.95 | 44.80 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 54 | 潘仕拼 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00190F00010001 | 269.22 | 120.00 | 149.22 | 203.58 | 129.89 | 73.69 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 55 | 潘玉 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00191F99990001 | 224.00 | 120.00 | 104.00 | 50.14 | 50.14 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 56 | 潘仕华 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00192F99990001 | 224.51 | 120.00 | 104.51 | 182.68 | 120.00 | 62.68 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 57 | 潘永裕 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00194F00010001 | 98.48 | 98.48 | 0.00 | 98.48 | 98.48 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 58 | 潘妃二 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00200F99990001 | 223.83 | 120.00 | 103.83 | 148.71 | 130.02 | 18.69 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 59 | 潘春印 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00201F00010001 | 217.80 | 120.00 | 97.80 | 291.86 | 284.16 | 7.70 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 60 | 陈梅 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00202F99990001 | 266.03 | 120.00 | 146.03 | 171.96 | 130.15 | 41.81 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 61 | 潘高生 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00204F00010001 | 211.69 | 120.00 | 91.69 | 185.78 | 129.93 | 55.85 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 62 | 潘永全 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00205F99990001 | 116.97 | 116.97 | 0.00 | 85.95 | 85.95 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 63 | 潘仕霜 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00211F00010001 | 231.33 | 120.00 | 111.33 | 274.63 | 257.79 | 16.84 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 64 | 潘仕德 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00213F00010001 | 91.47 | 91.47 | 0.00 | 40.42 | 40.42 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 65 | 潘高活 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00215F00010001 | 269.05 | 120.00 | 149.05 | 193.08 | 129.87 | 63.21 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 66 | 潘高叁 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00220F99990001 | 262.63 | 120.00 | 142.63 | 308.89 | 269.44 | 39.45 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 67 | 陈秀宏 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00221F99990001 | 262.49 | 120.00 | 142.49 | 144.77 | 131.17 | 13.60 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 68 | 潘永权 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00226F99990001 | 49.91 | 49.91 | 0.00 | 40.83 | 40.83 | 0.00 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 69 | 潘仕余 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00227F99990001 | 279.23 | 120.00 | 159.23 | 300.30 | 251.15 | 49.15 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |
| 70 | 潘高荣 | 宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权 | 雷州市客路镇湖南村委会高进北村 | 440882001009JC00228F99990001 | 289.97 | 120.00 | 169.97 | 192.62 | 132.97 | 59.65 | 农村宅基地 | 批准拨用 | |