

雷州市客路镇六梅村委会文准村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024 年 7 月 12 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	何芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01449F00010001	233.30	120.00	113.30	189.81	131.13	58.68	农村宅基地	批准拨用	
2	何南璋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01450F00010001	198.35	120.00	78.35	208.91	130.56	78.35	农村宅基地	批准拨用	
3	杨秀金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01453F99990001	222.76	120.00	102.76	146.86	120.00	26.86	农村宅基地	批准拨用	
4	梁土妹	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01454F00010001	188.01	120.00	68.01	162.37	120.00	42.37	农村宅基地	批准拨用	
5	何石二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01455F00010001	263.93	120.00	143.93	183.90	130.24	53.66	农村宅基地	批准拨用	
6	何从	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01459F99990001	183.01	120.00	63.01	158.57	129.13	29.44	农村宅基地	批准拨用	
7	何锡仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01465F00010001	189.90	189.90	0.00	129.11	129.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	何锦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01466F00010001	270.51	120.00	150.51	335.51	265.00	70.51	农村宅基地	批准拨用	
9	陈绍英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01469F99990001	153.72	153.72	0.00	83.08	83.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	何康友	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01471F00010001	184.41	120.00	64.41	140.71	120.95	19.76	农村宅基地	批准拨用	
11	何廷良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01472F00010001	251.72	120.00	131.72	171.26	130.89	40.37	农村宅基地	批准拨用	
12	何松	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01473F00010001	191.52	120.00	71.52	177.93	131.23	46.70	农村宅基地	批准拨用	
13	何廷文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01476F00010001	167.66	167.66	0.00	129.33	129.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	何祥	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01477F00010001	212.98	212.98	0.00	132.97	132.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	袁玉秀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01478F00010001	201.80	201.80	0.00	141.91	141.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	何伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01479F00010001	255.99	255.99	0.00	196.36	196.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	何锡栋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01480F99990001	190.64	120.00	70.64	169.48	169.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	何聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01483F00010001	135.36	135.36	0.00	116.73	116.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	何陈裕	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01485F00010001	234.40	120.00	114.40	176.42	129.15	47.27	农村宅基地	批准拨用	
20	何锡珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01487F00010001	210.01	120.00	90.01	238.98	238.98	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
21	何波	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01488F00010001	205.85	120.00	85.85	314.14	260.85	53.29	农村宅基地	批准拨用	
22	黄荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01489F99990001	254.87	120.00	134.87	271.66	245.60	26.06	农村宅基地	批准拨用	
23	陈妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01491F00010001	219.87	120.00	99.87	176.19	129.67	46.52	农村宅基地	批准拨用	
24	何泽	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01492F00010001	256.64	120.00	136.64	182.39	129.98	52.41	农村宅基地	批准拨用	
25	何祥福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01493F00010001	250.38	120.00	130.38	196.89	129.61	67.28	农村宅基地	批准拨用	
26	何球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01494F00010001	209.11	120.00	89.11	303.69	260.47	43.22	农村宅基地	批准拨用	
27	何胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01495F99990001	213.52	120.00	93.52	158.83	128.27	30.56	农村宅基地	批准拨用	
28	袁惠琴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市客路镇六梅村委会文准村	440882001004JC01496F99990001	248.72	120.00	128.72	288.42	224.27	64.15	农村宅基地	批准拨用	