

雷州市杨家镇陈家村委会红同村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年 7月 12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	刘光聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00250F00010001	355.27	120.00	235.27	163.47	129.72	33.75	农村宅基地	批准拨用	
2	符梁玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00251F00010001	235.86	120.00	115.86	136.47	120.00	16.47	农村宅基地	批准拨用	
3	刘永文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00252F00010001	373.15	120.00	253.15	235.95	130.95	105.00	农村宅基地	批准拨用	
4	刘光亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00253F00010001	354.70	120.00	234.70	134.10	129.89	4.21	农村宅基地	批准拨用	
5	刘光明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00254F99990001	208.61	120.00	88.61	159.51	129.20	30.31	农村宅基地	批准拨用	
6	刘光富,刘妃三	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00255F00010001	218.04	218.04	0.00	193.02	193.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	刘妃汉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00257F00010001	186.72	186.72	0.00	95.00	95.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	刘光华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00258F00010001	173.26	173.26	0.00	61.47	61.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	刘妃四	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00259F00010001	229.66	120.00	109.66	159.20	130.97	28.23	农村宅基地	批准拨用	
10	陈惠琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00260F00010001	171.86	120.00	51.86	152.76	129.68	23.08	农村宅基地	批准拨用	
11	刘光易	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00261F00010001	30.33	30.33	0.00	30.33	30.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	刘儒法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00262F00010001	155.46	155.46	0.00	61.06	61.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	刘光宇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00263F00010001	171.37	120.00	51.37	159.04	131.01	28.03	农村宅基地	批准拨用	
14	刘永武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00264F00010001	60.11	60.11	0.00	60.11	60.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	刘光忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00266F99990001	99.76	99.76	0.00	58.34	58.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	刘儒桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00267F99990001	151.57	120.00	31.57	85.97	85.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	刘光保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00268F00010001	63.77	63.77	0.00	63.77	63.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	刘光茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00272F00010001	59.58	59.58	0.00	59.58	59.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	陈妃伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00273F00010001	30.06	30.06	0.00	30.06	30.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	符木珠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00275F00010001	251.44	120.00	131.44	191.83	130.54	61.29	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
21	刘光田	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00277F00010001	60.83	60.83	0.00	58.22	58.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	刘光玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00278F99990001	145.50	145.50	0.00	99.02	99.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	刘儒杨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00279F00010001	161.42	161.42	0.00	86.41	86.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	陈秋英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00280F00010001	228.54	120.00	108.54	168.83	130.28	38.55	农村宅基地	批准拨用	
25	刘代明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00281F00010001	244.23	120.00	124.23	109.44	109.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	刘妃广	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00282F00010001	59.97	59.97	0.00	59.97	59.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	刘大强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00283F00010001	331.78	120.00	211.78	172.07	130.88	41.19	农村宅基地	批准拨用	
28	刘九娘	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00284F00010001	33.02	33.02	0.00	29.86	29.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	刘光佑	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00287F00010001	30.17	30.17	0.00	30.17	30.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	刘光耀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00288F99990001	104.73	104.73	0.00	41.51	41.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	刘光招	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00290F99990001	174.12	174.12	0.00	117.16	117.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	刘儒庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00291F00010001	128.37	128.37	0.00	78.48	78.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	刘光毕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00297F00010001	199.11	120.00	79.11	181.83	130.81	51.02	农村宅基地	批准拨用	
34	陈四海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00299F99990001	207.04	120.00	87.04	60.40	60.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈杨三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00302F00010001	204.31	120.00	84.31	165.50	130.41	35.09	农村宅基地	批准拨用	
36	何维红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇陈家村委会红同村	440882004008JC00303F99990001	77.82	77.82	0.00	44.02	44.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	