

雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年 7月 12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	梁玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00694F00010001	147.89	120.00	27.89	29.71	29.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	何美钦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00698F00010001	94.22	94.22	0.00	33.76	33.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	梁发叶	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00702F00010001	25.58	25.58	0.00	25.58	25.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	梁本二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00704F00010001	158.83	158.83	0.00	42.32	42.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	梁权进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00705F00010001	157.87	157.87	0.00	123.94	123.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	梁有伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00706F00010001	151.21	151.21	0.00	123.00	123.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	梁广学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00708F00010001	149.91	149.91	0.00	128.17	128.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	梁广文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00709F00010001	155.66	155.66	0.00	105.82	105.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	梁其中	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00710F00010001	59.16	59.16	0.00	59.16	59.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	梁秋养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00711F00010001	157.54	120.00	37.54	131.09	120.00	11.09	农村宅基地	批准拨用	
11	梁广清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00712F00010001	186.51	186.51	0.00	90.51	90.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	梁妃永	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00713F00010001	209.29	120.00	89.29	119.19	119.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	梁其盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00714F00010001	73.16	73.16	0.00	73.16	73.16	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	梁广太	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00715F99990001	174.40	174.40	0.00	85.19	85.19	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	梁德海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇后黎村委会后黎上村	440882004002JC00716F00010001	194.54	194.54	0.00	62.07	62.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	