

# 雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156  
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局  
2024年 7月 12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	李来兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00398F99990001	175.72	120.00	55.72	123.96	120.00	3.96	农村宅基地	批准拨用	
2	李明杰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00401F99990001	196.43	120.00	76.43	148.51	128.07	20.44	农村宅基地	批准拨用	
3	李荣生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00402F00010001	179.54	120.00	59.54	153.12	127.82	25.30	农村宅基地	批准拨用	
4	李秋森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00403F00010001	176.57	120.00	56.57	146.54	128.28	18.26	农村宅基地	批准拨用	
5	李汝贵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00405F00010001	179.34	120.00	59.34	154.32	120.00	34.32	农村宅基地	批准拨用	
6	李明兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00406F00010001	193.80	120.00	73.80	114.89	114.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	刘玉球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00407F00010001	176.15	176.15	0.00	142.53	142.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	李悦香	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00409F00010001	194.09	194.09	0.00	156.56	156.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	李承方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00410F00010001	187.06	187.06	0.00	119.25	119.25	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	李明利	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00411F00010001	157.03	157.03	0.00	134.77	134.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	李明高	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00413F99990001	192.41	192.41	0.00	143.13	143.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	李明学	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00414F00010001	163.86	163.86	0.00	113.41	113.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	刘惠珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00415F00010001	186.32	186.32	0.00	131.44	131.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	李承兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00416F99990001	196.58	196.58	0.00	124.80	124.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	李明道	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00417F00010001	167.97	167.97	0.00	118.58	118.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	李道从	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡黄桐村委会李宅村	440882004021JC00419F00010001	159.70	159.70	0.00	112.74	112.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	