

雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内,将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年 7月 12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	王维瑞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00325F00010001	211.80	120.00	91.80	148.37	120.00	28.37	农村宅基地	批准拨用	
2	王朝芹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00327F99990001	213.18	120.00	93.18	101.78	101.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	王朝文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00328F00010001	211.36	120.00	91.36	133.91	120.00	13.91	农村宅基地	批准拨用	
4	黄元光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00329F00010001	211.62	120.00	91.62	164.63	120.00	44.63	农村宅基地	批准拨用	
5	吴美珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00330F99990001	213.49	120.00	93.49	149.34	120.00	29.34	农村宅基地	批准拨用	
6	王华保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00331F99990001	214.19	120.00	94.19	140.21	120.00	20.21	农村宅基地	批准拨用	
7	黄马恩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00332F99990001	212.50	120.00	92.50	152.73	122.89	29.84	农村宅基地	批准拨用	
8	黄元金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00333F99990001	213.67	120.00	93.67	126.92	120.00	6.92	农村宅基地	批准拨用	
9	黄元才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00335F00010001	49.24	49.24	0.00	49.24	49.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	黄元浩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00336F00010001	213.10	120.00	93.10	165.60	121.89	43.71	农村宅基地	批准拨用	
11	何妃英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇黄桐村委会铺岭村	440882004021JC00337F99990001	214.14	120.00	94.14	170.74	129.97	40.77	农村宅基地	批准拨用	