

雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年 7月 12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	谭宏立	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00542F00010001	160.93	120.00	40.93	125.05	125.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	谭希德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00521F00010001	169.63	120.00	49.63	174.34	147.71	26.63	农村宅基地	批准拨用	
3	谭希侨	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00544F00010001	190.75	120.00	70.75	211.75	141.00	70.75	农村宅基地	批准拨用	
4	何美荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00545F00010001	182.96	120.00	62.96	192.84	129.88	62.96	农村宅基地	批准拨用	
5	谭希智	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00576F00010001	210.67	120.00	90.67	230.88	230.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	谭希荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00577F00010001	182.56	120.00	62.56	161.62	128.51	33.11	农村宅基地	批准拨用	
7	谭廷程	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00523F00010001	168.83	168.83	0.00	61.60	61.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	谭希良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00561F00010001	226.24	226.24	0.00	144.13	144.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	谭希芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00562F00010001	160.76	120.00	40.76	222.93	222.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	谭希春	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00563F99990001	169.95	120.00	49.95	347.30	253.55	93.75	农村宅基地	批准拨用	
11	谭珠生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00487F00010001	181.54	181.54	0.00	121.47	121.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈淑球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00547F00010001	163.19	163.19	0.00	191.21	191.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	黄妹二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00524F00010001	219.61	219.61	0.00	163.85	163.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	谭希明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00525F00010001	176.26	120.00	56.26	176.26	120.00	56.26	农村宅基地	批准拨用	
15	谭珠挪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00526F00010001	164.37	120.00	44.37	174.81	130.44	44.37	农村宅基地	批准拨用	
16	谭立壮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00527F00010001	218.63	218.63	0.00	139.62	139.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	谭宁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00528F00010001	124.01	120.00	4.01	301.77	293.75	8.02	农村宅基地	批准拨用	
18	谭拾来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00529F00010001	157.05	120.00	37.05	84.85	84.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	谭林生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00530F00010001	280.97	280.97	0.00	111.94	111.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	谭希亲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00506F00010001	223.28	120.00	103.28	218.86	128.64	90.22	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
21	陈华荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00507F00010001	189.49	120.00	69.49	130.56	120.00	10.56	农村宅基地	批准拨用	
22	谭珠忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00508F00010001	86.60	86.60	0.00	86.60	86.60	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	谭方生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00510F00010001	214.98	214.98	0.00	228.66	228.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	谭忠清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00550F99990001	253.54	120.00	133.54	140.00	131.76	8.24	农村宅基地	批准拨用	
25	谭希文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00549F00010001	218.05	120.00	98.05	238.35	238.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	谭希才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00548F99990001	153.35	120.00	33.35	163.38	130.03	33.35	农村宅基地	批准拨用	
27	谭树	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00564F00010001	182.32	120.00	62.32	215.43	215.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	谭道锦	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00502F00010001	213.72	213.72	0.00	106.74	106.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	谭妃长	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00503F99990001	214.58	120.00	94.58	244.38	149.81	94.57	农村宅基地	批准拨用	
30	陈淑兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00504F00010001	168.37	168.37	0.00	138.04	138.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	谭献光	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00505F00010001	191.62	120.00	71.62	218.40	146.78	71.62	农村宅基地	批准拨用	
32	谭芝权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00489F00010001	193.66	120.00	73.66	219.15	145.49	73.66	农村宅基地	批准拨用	
33	黄碧球	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00490F00010001	197.19	197.19	0.00	187.90	187.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	谭希妙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00491F00010001	212.53	212.53	0.00	99.53	99.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	谭林保	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00492F00010001	249.14	249.14	0.00	87.83	87.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	谭思来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00493F00010001	174.46	120.00	54.46	187.23	132.76	54.47	农村宅基地	批准拨用	
37	谭立友	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00474F00010001	178.15	120.00	58.15	195.24	137.10	58.14	农村宅基地	批准拨用	
38	谭伟	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00460F00010001	160.01	120.00	40.01	181.69	141.68	40.01	农村宅基地	批准拨用	
39	谭希武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00458F00010001	206.02	206.02	0.00	64.48	64.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	谭立华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00457F99990001	149.90	149.90	0.00	109.37	109.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	谭妃德	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00473F00010001	130.69	130.69	0.00	103.44	103.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
42	谭希朋	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00472F00010001	179.98	120.00	59.98	179.98	120.00	59.98	农村宅基地	批准拨用	
43	谭立仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00471F00010001	161.71	161.71	0.00	83.94	83.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	谭珠猛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00470F00010001	173.24	120.00	53.24	174.02	130.45	43.57	农村宅基地	批准拨用	
45	谭珠希	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00488F00010001	229.15	229.15	0.00	122.01	122.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
46	廖秀南	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00486F00010001	237.76	237.76	0.00	183.68	183.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	周秀兰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00439F00010001	164.48	120.00	44.48	174.91	130.43	44.48	农村宅基地	批准拨用	
48	谭福六	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00420F00010001	198.76	198.76	0.00	123.13	123.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	谭思茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00398F00010001	165.54	165.54	0.00	161.76	161.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
50	韩建华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00438F00010001	153.90	153.90	0.00	123.59	123.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	谭瑞平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00437F00010001	175.09	120.00	55.09	170.33	135.43	34.90	农村宅基地	批准拨用	
52	谭中碧	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00421F00010001	69.54	69.54	0.00	62.68	62.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
53	谭珠碧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00456F99990001	223.87	120.00	103.87	223.53	147.56	75.97	农村宅基地	批准拨用	
54	谭玉树	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00453F00010001	173.68	120.00	53.68	183.90	130.22	53.68	农村宅基地	批准拨用	
55	谭建雄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00452F00010001	164.49	120.00	44.49	194.54	150.05	44.49	农村宅基地	批准拨用	
56	谭宏亲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00469F00010001	165.68	120.00	45.68	181.18	148.21	32.97	农村宅基地	批准拨用	
57	谭瑞敏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00468F00010001	600.07	600.07	0.00	180.37	180.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
58	谭妃坤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00467F99990001	237.04	237.04	0.00	163.04	163.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	谭思机	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00464F00010001	277.21	277.21	0.00	253.94	253.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	谭希伦	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00465F00010001	128.60	120.00	8.60	85.51	85.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	谭妃开	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00448F00010001	225.16	120.00	105.16	194.36	144.47	49.89	农村宅基地	批准拨用	
62	谭立玮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00449F00010001	162.71	120.00	42.71	161.77	133.47	28.30	农村宅基地	批准拨用	
63	谭忠表	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00450F00010001	173.72	120.00	53.72	195.73	142.01	53.72	农村宅基地	批准拨用	
64	谭立建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00431F99990001	179.29	120.00	59.29	286.94	286.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
65	谭忠丁	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00432F00010001	181.04	181.04	0.00	96.17	96.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
66	谭永盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00414F00010001	180.66	120.00	60.66	134.97	120.00	14.97	农村宅基地	批准拨用	
67	何雪珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00415F00010001	161.92	161.92	0.00	131.30	131.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
68	谭希仲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00416F99990001	165.91	120.00	45.91	135.95	120.00	15.95	农村宅基地	批准拨用	
69	谭希林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00417F00010001	172.68	172.68	0.00	140.86	140.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	谭珠彬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00396F00010001	169.30	120.00	49.30	142.45	120.00	22.45	农村宅基地	批准拨用	
71	谭希光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00397F00010001	175.51	175.51	0.00	59.58	59.58	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	谭希庄	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00419F00010001	168.56	168.56	0.00	95.46	95.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
73	谭珠景	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00418F00010001	183.59	183.59	0.00	209.05	209.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
74	符美连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00434F00010001	182.08	182.08	0.00	179.95	179.95	0.00	农村宅基地	批准拨用	
75	谭珠民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00433F00010001	170.09	120.00	50.09	170.09	120.00	50.09	农村宅基地	批准拨用	
76	辑秀林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00371F00010001	171.66	171.66	0.00	169.30	169.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	谭风礼	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00370F00010001	180.66	180.66	0.00	93.22	93.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
78	谭珠金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00395F99990001	220.41	120.00	100.41	155.95	131.21	24.74	农村宅基地	批准拨用	
79	谭广文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00394F00010001	181.54	120.00	61.54	235.25	227.75	7.50	农村宅基地	批准拨用	
80	谭家贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00393F00010001	191.29	120.00	71.29	100.62	100.62	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	谭立月	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00413F00010001	83.73	83.73	0.00	41.48	41.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
82	谭珠兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00641F99990001	175.33	120.00	55.33	130.40	120.00	10.40	农村宅基地	批准拨用	
83	谭妃胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00640F99990001	177.52	120.00	57.52	141.60	120.00	21.60	农村宅基地	批准拨用	
84	谭仲文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家乡宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00639F00010001	223.91	120.00	103.91	249.35	145.44	103.91	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
85	谭中扬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00679F00010001	203.89	120.00	83.89	217.48	217.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	谭宏伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00678F00010001	62.96	62.96	0.00	62.96	62.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
87	谭威	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00663F00010001	222.26	120.00	102.26	180.95	130.23	50.72	农村宅基地	批准拨用	
88	刘爱芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00654F00010001	171.27	120.00	51.27	146.65	131.10	15.55	农村宅基地	批准拨用	
89	谭思问	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00653F99990001	174.95	120.00	54.95	198.79	143.84	54.95	农村宅基地	批准拨用	
90	何玉兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00664F00010001	164.26	120.00	44.26	121.90	120.00	1.90	农村宅基地	批准拨用	
91	谭励珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00677F00010001	187.35	187.35	0.00	224.85	224.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
92	谭福余	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00651F00010001	170.02	120.00	50.02	100.65	100.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
93	谭希贤	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00650F00010001	164.45	120.00	44.45	135.33	120.00	15.33	农村宅基地	批准拨用	
94	谭珠芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00649F00010001	198.99	198.99	0.00	120.06	120.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	谭茂盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00626F00010001	181.26	181.26	0.00	144.39	144.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	谭甘树	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00625F99990001	190.85	190.85	0.00	125.67	125.67	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	谭希壮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00624F00010001	180.01	180.01	0.00	97.37	97.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	谭珠建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00622F00010001	194.81	194.81	0.00	222.94	222.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	谭中奇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00638F00010001	164.07	120.00	44.07	154.51	130.00	24.51	农村宅基地	批准拨用	
100	谭立日	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00637F00010001	229.97	229.97	0.00	105.99	105.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	谭立志	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00636F00010001	175.15	120.00	55.15	147.92	138.48	9.44	农村宅基地	批准拨用	
102	谭立国	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00635F00010001	223.09	223.09	0.00	155.51	155.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
103	陈妃妹	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00634F00010001	185.50	185.50	0.00	177.11	177.11	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	谭希能	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00648F99990001	187.47	187.47	0.00	117.26	117.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	谭林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00568F00010001	197.09	120.00	77.09	190.03	120.00	70.03	农村宅基地	批准拨用	
106	陈四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00567F99990001	203.27	120.00	83.27	93.05	93.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	谭妃马	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00566F00010001	185.99	120.00	65.99	104.91	104.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	谭瑞武	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00581F00010001	226.92	120.00	106.92	204.06	129.04	75.02	农村宅基地	批准拨用	
109	谭忠明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00580F99990001	75.51	75.51	0.00	75.51	75.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	谭妃福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00579F00010001	183.72	183.72	0.00	157.37	157.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	谭思成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00578F00010001	229.25	120.00	109.25	144.69	122.19	22.50	农村宅基地	批准拨用	
112	谭希真	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00597F00010001	184.16	120.00	64.16	250.47	250.47	0.00	农村宅基地	批准拨用	
113	谭立蛟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00598F00010001	187.48	120.00	67.48	233.77	225.45	8.32	农村宅基地	批准拨用	
114	谭希远	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00599F99990001	215.54	120.00	95.54	115.86	115.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
115	梁妃珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00600F00010001	202.72	120.00	82.72	236.41	153.69	82.72	农村宅基地	批准拨用	
116	谭珠林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00601F00010001	191.65	120.00	71.65	116.70	116.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
117	谭珠紧	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00584F00010001	194.36	120.00	74.36	73.54	73.54	0.00	农村宅基地	批准拨用	
118	谭中润	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00585F99990001	204.81	120.00	84.81	175.68	130.14	45.54	农村宅基地	批准拨用	
119	谭珠平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00586F00010001	207.19	207.19	0.00	216.86	216.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
120	谭希瑞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00587F00010001	226.75	226.75	0.00	127.02	127.02	0.00	农村宅基地	批准拨用	
121	谭希清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00588F00010001	180.88	120.00	60.88	190.08	129.20	60.88	农村宅基地	批准拨用	
122	谭立荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00616F00010001	101.57	101.57	0.00	101.57	101.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
123	谭振彪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00618F00010001	116.35	116.35	0.00	116.35	116.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
124	谭希伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00619F00010001	162.82	120.00	42.82	151.38	129.28	22.10	农村宅基地	批准拨用	
125	谭珠明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00621F00010001	173.94	120.00	53.94	76.53	76.53	0.00	农村宅基地	批准拨用	
126	谭三哥	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00603F00010001	193.49	120.00	73.49	298.06	285.04	13.02	农村宅基地	批准拨用	
127	谭励豪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00604F00010001	268.39	120.00	148.39	139.72	120.00	19.72	农村宅基地	批准拨用	
128	谭中语	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00606F00010001	86.87	86.87	0.00	86.87	86.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
129	谭周生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00608F00010001	198.21	120.00	78.21	198.21	120.00	78.21	农村宅基地	批准拨用	
130	谭珠怀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00605F00010001	223.78	120.00	103.78	230.34	126.57	103.77	农村宅基地	批准拨用	
131	谭希天	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00436F00010001	218.83	120.00	98.83	127.57	123.23	4.34	农村宅基地	批准拨用	
132	谭希金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00676F00010001	159.33	120.00	39.33	239.28	199.95	39.33	农村宅基地	批准拨用	
133	谭妃长	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00661F00010001	160.77	120.00	40.77	270.29	270.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
134	谭炳蜜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00435F00010001	170.81	120.00	50.81	258.23	258.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
135	谭忠星	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00455F00010001	161.25	120.00	41.25	212.07	212.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
136	谭妃尾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00368F00010001	165.68	120.00	45.68	241.08	241.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
137	谭希农	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00565F00010001	162.61	120.00	42.61	104.50	104.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
138	谭珠盈	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00662F00010001	163.85	120.00	43.85	216.28	216.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
139	谭妃月	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00675F00010001	162.55	120.00	42.55	114.06	114.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
140	谭中腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00685F00010001	162.68	120.00	42.68	142.24	130.61	11.63	农村宅基地	批准拨用	
141	谭中光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC01355F00010001	161.92	120.00	41.92	145.11	134.00	11.11	农村宅基地	批准拨用	
142	谭立池	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00623F00010001	165.36	120.00	45.36	112.26	112.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
143	谭珠佰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会吉斗村	440882004005JC00481F00010001	250.28	120.00	130.28	175.60	120.00	55.60	农村宅基地	批准拨用	