

雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》 第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13724708339（深圳中铭高科信息产业股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局
2024年 7月 12日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	符金	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00317F99990001	354.48	120.00	234.48	189.97	120.00	69.97	农村宅基地	批准拨用	
2	符坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00319F99990001	377.57	120.00	257.57	279.33	128.73	150.60	农村宅基地	批准拨用	
3	符青连	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00322F99990001	304.09	304.09	0.00	155.56	155.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	符有法	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00323F99990001	271.67	120.00	151.67	206.16	120.00	86.16	农村宅基地	批准拨用	
5	符宏富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00324F00010001	211.14	120.00	91.14	156.13	122.79	33.34	农村宅基地	批准拨用	
6	符妃富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00325F00010001	194.64	194.64	0.00	201.34	201.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	符青活	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00328F00010001	278.32	120.00	158.32	240.24	228.77	11.47	农村宅基地	批准拨用	
8	符进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00330F00010001	171.30	120.00	51.30	138.24	122.31	15.93	农村宅基地	批准拨用	
9	符和清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00331F00010001	255.86	120.00	135.86	193.56	120.00	73.56	农村宅基地	批准拨用	
10	符碧仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00332F99990001	327.91	120.00	207.91	262.89	232.56	30.33	农村宅基地	批准拨用	
11	符权	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00333F00010001	263.36	120.00	143.36	266.42	246.29	20.13	农村宅基地	批准拨用	
12	符松九	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00336F99990001	93.75	93.75	0.00	49.27	49.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	符春景	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00337F99990001	430.78	120.00	310.78	194.51	120.00	74.51	农村宅基地	批准拨用	
14	符妃兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00340F99990001	327.72	120.00	207.72	287.84	153.68	134.16	农村宅基地	批准拨用	
15	符春养	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00341F00010001	201.98	120.00	81.98	162.35	129.30	33.05	农村宅基地	批准拨用	
16	符广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00342F99990001	217.95	120.00	97.95	144.58	129.74	14.84	农村宅基地	批准拨用	
17	符春升	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00346F99990001	293.15	120.00	173.15	195.00	133.16	61.84	农村宅基地	批准拨用	
18	符玉才	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00347F99990001	295.95	120.00	175.95	175.81	120.00	55.81	农村宅基地	批准拨用	
19	符维仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00349F00010001	289.10	289.10	0.00	205.34	205.34	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	符惠仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00350F99990001	143.69	143.69	0.00	107.66	107.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
21	符乐	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00351F00010001	201.95	120.00	81.95	150.68	129.72	20.96	农村宅基地	批准拨用	
22	符安定	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00352F99990001	206.46	120.00	86.46	143.33	129.93	13.40	农村宅基地	批准拨用	
23	符仁如	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00358F99990001	372.79	120.00	252.79	157.15	120.00	37.15	农村宅基地	批准拨用	
24	符保华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00359F00010001	311.64	120.00	191.64	154.04	120.00	34.04	农村宅基地	批准拨用	
25	符鹏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00360F99990001	114.04	114.04	0.00	104.14	104.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	冯来珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00361F00010001	193.59	120.00	73.59	102.05	102.05	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	符春日	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00362F00010001	205.03	205.03	0.00	161.52	161.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	符运生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00363F00010001	29.71	29.71	0.00	29.71	29.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	符维党	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00367F00010001	176.51	176.51	0.00	131.30	131.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	符有成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00375F99990001	312.32	312.32	0.00	158.14	158.14	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	符维六	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00376F00010001	200.12	200.12	0.00	137.68	137.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	符发景	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00378F99990001	219.00	219.00	0.00	144.40	144.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	符日光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00379F99990001	185.44	120.00	65.44	154.53	128.51	26.02	农村宅基地	批准拨用	
34	符和海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00380F00010001	205.85	205.85	0.00	181.68	181.68	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	符海建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00381F00010001	200.45	200.45	0.00	165.26	165.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
36	符春林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00382F00010001	203.66	120.00	83.66	174.21	159.92	14.29	农村宅基地	批准拨用	
37	符有生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00387F00010001	239.85	120.00	119.85	228.13	140.85	87.28	农村宅基地	批准拨用	
38	符学权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00404F99990001	379.86	120.00	259.86	152.02	128.76	23.26	农村宅基地	批准拨用	
39	符妃杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00405F00010001	198.63	120.00	78.63	150.12	128.88	21.24	农村宅基地	批准拨用	
40	符杨海	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00406F99990001	219.82	219.82	0.00	125.12	125.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
41	符永林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00410F00010001	291.70	120.00	171.70	277.54	176.15	101.39	农村宅基地	批准拨用	
42	符文宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00411F99990001	240.45	120.00	120.45	207.02	122.54	84.48	农村宅基地	批准拨用	
43	符青四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00423F99990001	227.06	120.00	107.06	117.74	117.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	符英平	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00424F99990001	196.35	120.00	76.35	168.82	128.58	40.24	农村宅基地	批准拨用	
45	符清明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00426F00010001	186.44	120.00	66.44	265.87	206.13	59.74	农村宅基地	批准拨用	
46	符林活	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00427F00010001	206.74	120.00	86.74	153.94	129.37	24.57	农村宅基地	批准拨用	
47	符妃玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00429F00010001	209.87	209.87	0.00	187.28	187.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	符和四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00430F00010001	199.84	199.84	0.00	157.26	157.26	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	符海明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00441F00010001	193.32	120.00	73.32	137.81	128.51	9.30	农村宅基地	批准拨用	
50	符珠民	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00442F99990001	201.71	201.71	0.00	124.36	124.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	符星才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00443F99990001	188.29	188.29	0.00	112.99	112.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
52	罗小花	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00445F00010001	212.98	120.00	92.98	283.90	254.18	29.72	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					实测宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	实测建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
53	黄玉连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00461F00010001	220.68	120.00	100.68	172.06	130.63	41.43	农村宅基地	批准拨用	
54	符妃松	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00462F00010001	225.35	120.00	105.35	148.18	132.40	15.78	农村宅基地	批准拨用	
55	何美玲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00477F99990001	221.36	120.00	101.36	116.45	116.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	符永春	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	雷州市杨家镇宅湾村委会水潮山村	440882004005JC00478F99990001	228.62	228.62	0.00	163.42	163.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	