

雷州市龙门镇公树村委会公树村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 8 月 20 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 7 月 3 0 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	陈成保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00141F00010001	103.47	103.47	0.00	17.94	17.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	吴浩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00143F00010001	100.73	100.73	0.00	226.55	226.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	陈伍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00144F00010001	246.97	120.00	126.97	159.34	120.00	39.34	农村宅基地	批准拨用	
4	李彩霞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00145F00010001	228.09	120.00	108.09	227.65	129.74	97.91	农村宅基地	批准拨用	
5	唐少兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00146F99990001	244.94	120.00	124.94	100.43	100.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	劳海华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00147F00010001	147.71	120.00	27.71	130.36	120.00	10.36	农村宅基地	批准拨用	
7	陈鹏飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00149F99990001	234.03	120.00	114.03	87.15	87.15	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈景芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00150F00010001	104.74	104.74	0.00	27.45	27.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	陈荣浩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00151F00010001	245.00	120.00	125.00	205.63	130.63	75.00	农村宅基地	批准拨用	
10	吴妃明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00152F00010001	227.36	120.00	107.36	167.68	120.00	47.68	农村宅基地	批准拨用	
11	陈成德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00153F99990001	248.78	120.00	128.78	120.72	120.00	0.72	农村宅基地	批准拨用	
12	陈孙王	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00154F00010001	237.05	120.00	117.05	205.61	129.80	75.81	农村宅基地	批准拨用	
13	陈春生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00155F00010001	258.07	120.00	138.07	236.55	120.00	116.55	农村宅基地	批准拨用	
14	陈春德,邓玉连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00156F99990001	185.05	185.05	0.00	63.69	63.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	陈康荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00157F99990001	270.01	120.00	150.01	175.68	120.00	55.68	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	陈财印	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00158F00010001	267.12	120.00	147.12	227.66	130.50	97.16	农村宅基地	批准拨用	
17	陈永福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00159F99990001	240.47	120.00	120.47	157.27	120.00	37.27	农村宅基地	批准拨用	
18	陈祥定	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00160F00010001	216.65	216.65	0.00	205.48	205.48	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	梁汝红	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00161F00010001	248.06	120.00	128.06	207.04	129.59	77.44	农村宅基地	批准拨用	
20	陈白达,陈雪飞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00162F00010001	222.88	222.88	0.00	234.79	234.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	黄妃由	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00163F99990001	268.56	120.00	148.56	91.42	91.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	陈荣道	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00164F99990001	268.65	120.00	148.65	146.90	120.00	26.90	农村宅基地	批准拨用	
23	陈强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00165F00010001	277.31	120.00	157.31	247.10	132.25	114.85	农村宅基地	批准拨用	
24	陈树	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00166F99990001	275.43	120.00	155.43	161.88	120.00	41.88	农村宅基地	批准拨用	
25	罗小玲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00167F00010001	234.95	120.00	114.95	251.96	166.43	85.53	农村宅基地	批准拨用	
26	陈春德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00168F00010001	249.04	120.00	129.04	191.95	120.00	71.95	农村宅基地	批准拨用	
27	陈跃光	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00169F00010001	228.04	120.00	108.04	178.70	120.00	58.70	农村宅基地	批准拨用	
28	陈永杨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00171F99990001	87.25	87.25	0.00	46.83	46.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈跃强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00173F00010001	229.08	120.00	109.08	168.87	131.54	37.33	农村宅基地	批准拨用	
30	陈聂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00834F00010001	24.94	24.94	0.00	24.94	24.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	陈成保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00835F00010001	12.55	12.55	0.00	12.55	12.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陈康荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00836F99990001	194.80	194.80	0.00	44.90	44.90	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	陈孙王	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00837F00010001	11.08	11.08	0.00	11.08	11.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	陈春华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00838F00010001	10.97	10.97	0.00	10.97	10.97	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈春玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇公树村委会公树村	440882014016JC00945F99990001	137.51	120.00	17.51	48.20	48.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	