

雷州市龙门镇那双村委会后塘上村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年8月20日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年7月30日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
1	雷州市龙门镇那双村后塘上经济合作社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JB01152F00010001	65.26	65.26	0.00	12.96	12.96	0.00	文化设施用地	批准拨用	
2	田秀五	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JB01155F00010001	15.62	15.62	0.00	14.76	14.76	0.00	文化设施用地	批准拨用	
3	田秀强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00282F00010001	146.24	120.00	26.24	104.44	104.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	田秀裁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00283F00010001	146.35	120.00	26.35	316.37	263.67	52.70	农村宅基地	批准拨用	
5	田发仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00284F00010001	143.77	120.00	23.77	139.26	133.16	6.10	农村宅基地	批准拨用	
6	田礼华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00285F99990001	237.41	120.00	117.41	183.15	120.00	63.15	农村宅基地	批准拨用	
7	田森	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00286F00010001	234.86	120.00	114.86	125.71	125.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	田秀琼	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00291F99990001	135.30	120.00	15.30	220.42	220.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	田民忠	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00292F00010001	135.46	120.00	15.46	218.71	218.71	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	田民良	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00293F00010001	80.79	80.79	0.00	237.09	237.09	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	田秀名, 田国权, 田秀操	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00294F00010001	152.58	152.58	0.00	474.40	474.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	田秀世	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00295F00010001	137.10	120.00	17.10	137.10	120.00	17.10	农村宅基地	批准拨用	
13	田妃助	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00296F00010001	135.86	120.00	15.86	235.27	235.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	田秀羽	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00297F00010001	72.17	72.17	0.00	163.55	163.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
15	田秀高	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00298F00010001	86.94	86.94	0.00	193.39	193.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
16	田发珍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00299F00010001	208.94	120.00	88.94	181.96	128.17	53.79	农村宅基地	批准拨用	
17	田秀全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00301F99990001	188.45	188.45	0.00	52.42	52.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	田秀远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00302F99990001	189.67	189.67	0.00	105.04	105.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	黄乔珠, 田秀兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00303F00010001	235.23	235.23	0.00	214.59	214.59	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	程秀英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00304F00010001	155.87	155.87	0.00	66.78	66.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	田绵清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00305F00010001	190.65	120.00	70.65	21.86	21.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
22	田维坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00306F00010001	173.27	120.00	53.27	100.00	100.00	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	田秀二	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00307F00010001	193.09	120.00	73.09	68.76	68.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	田秀坚, 田秀强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00308F00010001	30.64	30.64	0.00	30.64	30.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	田秀民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00309F00010001	101.66	101.66	0.00	101.66	101.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	田发宏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00310F00010001	57.57	57.57	0.00	57.57	57.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	田秀仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00312F00010001	206.37	120.00	86.37	200.83	200.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	田维红	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00313F99990001	203.08	120.00	83.08	121.86	120.00	1.86	农村宅基地	批准拨用	
29	田四子	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00314F00010001	72.06	72.06	0.00	176.66	176.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	田发付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00315F00010001	242.59	120.00	122.59	212.37	120.00	92.37	农村宅基地	批准拨用	
31	田秀坚	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00316F00010001	240.32	120.00	120.32	236.60	132.99	103.61	农村宅基地	批准拨用	
32	田发贤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00317F99990001	246.87	120.00	126.87	77.79	77.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	田法遵	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00318F00010001	239.75	120.00	119.75	92.33	92.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	田秀卓	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00320F99990001	254.85	120.00	134.85	181.09	131.47	49.63	农村宅基地	批准拨用	
35	田秀雄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00321F00010001	244.84	120.00	124.84	210.04	134.53	75.51	农村宅基地	批准拨用	
36	田平	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00322F00010001	251.45	120.00	131.45	146.24	133.29	12.95	农村宅基地	批准拨用	
37	田秀辉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00330F99990001	246.08	120.00	126.08	257.77	217.60	40.18	农村宅基地	批准拨用	
38	田秀一	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00331F00010001	241.10	120.00	121.10	154.40	120.00	34.40	农村宅基地	批准拨用	
39	田秀亮	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00332F99990001	256.47	120.00	136.47	201.93	134.37	67.55	农村宅基地	批准拨用	
40	田培	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00333F99990001	235.19	235.19	0.00	168.96	168.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					实测宗地总面积(m ²)	批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	实测建筑总面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)			
41	田堪定	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00334F99990001	236.43	120.00	116.43	172.09	120.00	52.09	农村宅基地	批准拨用	
42	黄锦安	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00335F00010001	229.02	120.00	109.02	178.70	120.00	58.70	农村宅基地	批准拨用	
43	邓凤荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00336F00010001	221.50	120.00	101.50	162.05	130.89	31.15	农村宅基地	批准拨用	
44	姚娥盈	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00339F99990001	238.79	120.00	118.79	131.54	120.00	11.54	农村宅基地	批准拨用	
45	田秀果	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00340F99990001	242.40	120.00	122.40	189.00	120.00	69.00	农村宅基地	批准拨用	
46	林月鹤	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00341F00010001	239.52	120.00	119.52	118.52	118.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
47	田秀勿	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00342F00010001	230.62	120.00	110.62	185.41	120.00	65.41	农村宅基地	批准拨用	
48	田广	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00343F00010001	222.81	120.00	102.81	229.20	133.43	95.76	农村宅基地	批准拨用	
49	田秀炳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00345F00010001	238.78	120.00	118.78	145.96	120.00	25.96	农村宅基地	批准拨用	
50	田秀丰	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00346F99990001	236.33	120.00	116.33	180.27	129.17	51.10	农村宅基地	批准拨用	
51	田秀越	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00347F00010001	244.30	120.00	124.30	200.66	120.00	80.66	农村宅基地	批准拨用	
52	田庆	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00348F00010001	236.16	120.00	116.16	222.53	129.29	93.24	农村宅基地	批准拨用	
53	田发义	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00349F00010001	222.80	120.00	102.80	75.80	75.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
54	田民豪, 田民鹏	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00350F00010001	78.92	78.92	0.00	266.64	266.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	田秀皇	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00351F00010001	127.48	120.00	7.48	150.85	143.37	7.48	农村宅基地	批准拨用	
56	田德充	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00387F99990001	222.13	120.00	102.13	88.43	88.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
57	田发理	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC00388F99990001	237.89	120.00	117.89	196.16	120.00	76.16	农村宅基地	批准拨用	
58	黄秀舍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC01153F99990001	201.18	120.00	81.18	130.01	120.00	10.01	农村宅基地	批准拨用	
59	田秀福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC01437F00010001	172.91	120.00	52.91	31.24	31.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
60	田卜华	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC01438F00010001	126.09	120.00	6.09	245.88	239.80	6.08	农村宅基地	批准拨用	
61	田和恩	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC01439F00010001	146.65	120.00	26.65	89.57	89.57	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	田发清	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC01440F00010001	237.82	120.00	117.82	94.29	94.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
63	田秀文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC01441F00010001	116.70	116.70	0.00	116.70	116.70	0.00	农村宅基地	批准拨用	
64	田秀劲, 陈艳芬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇那双村委会后塘上村	440882014032JC01501F00010001	228.29	228.29	0.00	424.84	424.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	