

雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村民小组《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 8 月 20 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 7 月 3 0 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	陈月娇	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00181F00010001	178.83	120.00	58.83	105.03	105.03	0.00	农村宅基地	批准拨用	
2	刘智,刘忍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00182F00010001	180.97	180.97	0.00	85.85	85.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	刘妃秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00183F00010001	177.22	120.00	57.22	68.96	68.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	刘维艳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00184F00010001	181.48	120.00	61.48	100.10	100.10	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	吴小清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00185F00010001	91.33	91.33	0.00	91.33	91.33	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈少珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00186F00010001	184.84	120.00	64.84	69.80	69.80	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	陈翠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00187F00010001	182.88	120.00	62.88	78.30	78.30	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	谭汝珠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00188F00010001	183.02	120.00	63.02	71.27	71.27	0.00	农村宅基地	批准拨用	
9	吴雪莲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00189F00010001	180.34	120.00	60.34	69.99	69.99	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈兰桂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00190F00010001	179.73	120.00	59.73	104.38	104.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	陈而建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00191F00010001	176.10	120.00	56.10	67.77	67.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	何惠荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00192F00010001	180.35	120.00	60.35	100.08	100.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	王培英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00193F99990001	180.63	120.00	60.63	85.04	85.04	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈明,黄爱连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会大北坡下村	440882014013JC00899F00010001	174.96	174.96	0.00	186.18	186.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	