

雷州市龙门镇王家村委会尖山村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 8 月 20 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 7 月 3 0 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	雷州市龙门镇王家村尖山经济合作社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JB00593F00010001	1326. 63	1326. 63	0. 00	55. 61	55. 61	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
2	陈妃尾, 陈宜茂	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JB00596F00010001	96. 43	96. 43	0. 00	36. 18	36. 18	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
3	陈妃尾, 陈宜茂	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JB00605F00010001	155. 93	155. 93	0. 00	22. 61	22. 61	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
4	雷州市龙门镇王家村尖山经济合作社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JB00630F00010001	55. 90	55. 90	0. 00	55. 90	55. 90	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
5	雷州市龙门镇王家村尖山经济合作社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JB00661F00010001	192. 59	192. 59	0. 00	179. 62	179. 62	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
6	雷州市龙门镇尖山小学	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JB00831F99990001	2197. 86	2197. 86	0. 00	478. 35	478. 35	0. 00	教育用地	批准拨用	
7	敬老院	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JB00902F00010001	255. 83	255. 83	0. 00	207. 70	207. 70	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
8	陈守强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00595F00010001	15. 36	15. 36	0. 00	15. 36	15. 36	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
9	柯氏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00597F00010001	82. 91	82. 91	0. 00	24. 30	24. 30	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
10	柯氏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00598F00010001	159. 96	120. 00	39. 96	144. 22	129. 75	14. 47	农村宅基地	批准拨用	
11	陈宜美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00599F00010001	23. 62	23. 62	0. 00	23. 62	23. 62	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
12	陈三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00600F99990001	183. 51	120. 00	63. 51	53. 19	53. 19	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
13	陈经纬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00601F00010001	40. 74	40. 74	0. 00	40. 74	40. 74	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
14	陈天胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00602F00010001	224. 99	120. 00	104. 99	201. 95	136. 01	65. 93	农村宅基地	批准拨用	
15	梁素贞	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00603F99990001	182. 64	120. 00	62. 64	56. 77	56. 77	0. 00	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	陈浩	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00604F00010001	193.74	120.00	73.74	10.56	10.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
17	陈经纬,陈宜美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00606F00010001	168.06	168.06	0.00	62.21	62.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈天亮,陈天胜	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00607F00010001	160.34	160.34	0.00	165.82	165.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
19	陈天善	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00608F00010001	159.76	120.00	39.76	124.94	124.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
20	陈宜西	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00609F00010001	203.35	120.00	83.35	204.46	131.24	73.22	农村宅基地	批准拨用	
21	朱碧玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00610F00010001	169.83	120.00	49.83	157.92	129.79	28.14	农村宅基地	批准拨用	
22	林美华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00611F00010001	161.40	120.00	41.40	51.93	51.93	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	陈宜美	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00612F00010001	176.78	120.00	56.78	108.69	108.69	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	邱少珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00613F00010001	183.64	120.00	63.64	45.35	45.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
25	陈天龙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00614F00010001	92.00	92.00	0.00	97.52	97.52	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	陈天理	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00615F00010001	203.72	120.00	83.72	180.72	129.25	51.47	农村宅基地	批准拨用	
27	陈强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00616F00010001	34.40	34.40	0.00	34.40	34.40	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	陈妃森	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00617F00010001	207.02	207.02	0.00	179.73	179.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	陈璟,陈振,陈宜亮,陈宜科	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00618F00010001	296.63	296.63	0.00	255.36	255.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	陈守仕	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00619F99990001	199.41	120.00	79.41	116.85	116.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
31	陈觉义	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00620F00010001	109.39	109.39	0.00	119.73	119.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	陈妃盈	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00621F00010001	183.36	120.00	63.36	95.41	95.41	0.00	农村宅基地	批准拨用	
33	唐娥英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00622F99990001	175.00	120.00	55.00	131.11	128.21	2.90	农村宅基地	批准拨用	
34	陈妃怀,陈桂芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00623F99990001	215.04	215.04	0.00	143.07	143.07	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	陈伟强	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00627F00010001	120.12	120.00	0.12	131.18	131.07	0.12	农村宅基地	批准拨用	
36	陈福庚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00628F00010001	15.55	15.55	0.00	15.55	15.55	0.00	农村宅基地	批准拨用	
37	李会英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00629F00010001	174.53	120.00	54.53	120.45	120.00	0.45	农村宅基地	批准拨用	
38	陈福荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00631F99990001	167.16	120.00	47.16	98.63	98.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
39	陈仁情,陈仁森,陈仁方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00632F99990001	196.52	196.52	0.00	111.18	111.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
40	陈英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00633F99990001	179.56	120.00	59.56	126.61	120.00	6.61	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
41	陈仁才	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00635F00010001	202.70	120.00	82.70	129.14	129.00	0.14	农村宅基地	批准拨用	
42	陈仁利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00636F00010001	188.99	120.00	68.99	163.32	127.88	35.44	农村宅基地	批准拨用	
43	陈小青	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00637F00010001	151.62	120.00	31.62	83.76	83.76	0.00	农村宅基地	批准拨用	
44	陈宜林	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00640F00010001	333.10	120.00	213.10	171.38	131.34	40.04	农村宅基地	批准拨用	
45	陈仁保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00641F00010001	161.87	120.00	41.87	128.20	120.00	8.20	农村宅基地	批准拨用	
46	林国连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00642F00010001	195.38	120.00	75.38	177.75	129.76	47.98	农村宅基地	批准拨用	
47	林才珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00643F00010001	191.39	120.00	71.39	111.38	111.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
48	吴琼兰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00644F99990001	192.10	120.00	72.10	124.06	124.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	
49	陈操	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00645F00010001	192.03	120.00	72.03	204.40	132.37	72.03	农村宅基地	批准拨用	
50	陈正茂,陈梁文,陈保同	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00646F00010001	191.98	191.98	0.00	171.01	171.01	0.00	农村宅基地	批准拨用	
51	陈秋生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00647F00010001	191.83	120.00	71.83	157.37	120.00	37.37	农村宅基地	批准拨用	
52	陈仁辉,陈洪亮,陈华,陈华建,殷美成,郭乔英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00648F99990001	195.38	195.38	0.00	87.39	87.39	0.00	农村宅基地	批准拨用	
53	洪梅英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00649F00010001	193.11	120.00	73.11	148.15	129.57	18.58	农村宅基地	批准拨用	
54	陈生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00650F99990001	192.31	120.00	72.31	116.35	116.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
55	陈福德	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00651F99990001	191.73	120.00	71.73	100.63	100.63	0.00	农村宅基地	批准拨用	
56	陈力权	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00652F00010001	192.57	120.00	72.57	160.84	129.01	31.83	农村宅基地	批准拨用	
57	陈利	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00653F00010001	192.23	120.00	72.23	203.27	131.03	72.23	农村宅基地	批准拨用	
58	陈生保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00654F00010001	191.38	120.00	71.38	129.17	129.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
59	田翠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00655F00010001	191.84	120.00	71.84	201.17	129.89	71.28	农村宅基地	批准拨用	
60	陈仁恒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00656F00010001	195.79	120.00	75.79	128.96	128.96	0.00	农村宅基地	批准拨用	
61	莫秀连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00657F00010001	195.88	120.00	75.88	111.44	111.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
62	陈宜和	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00658F00010001	192.42	120.00	72.42	143.61	129.75	13.86	农村宅基地	批准拨用	
63	陈宜栋	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00659F00010001	192.39	120.00	72.39	201.08	128.69	72.39	农村宅基地	批准拨用	
64	陈仁亨	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00660F00010001	192.17	120.00	72.17	167.06	128.75	38.31	农村宅基地	批准拨用	
65	陈明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00662F00010001	192.30	120.00	72.30	189.76	129.01	60.75	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
66	莫娥清	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00663F00010001	192.52	120.00	72.52	190.54	129.77	60.77	农村宅基地	批准拨用	
67	陈宜友	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00664F00010001	192.57	120.00	72.57	149.59	120.00	29.59	农村宅基地	批准拨用	
68	陈宜伟	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00665F00010001	192.49	120.00	72.49	162.24	129.69	32.55	农村宅基地	批准拨用	
69	陈宜斌	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00666F99990001	105.63	105.63	0.00	70.36	70.36	0.00	农村宅基地	批准拨用	
70	陈仁学	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00667F99990001	189.76	120.00	69.76	109.92	109.92	0.00	农村宅基地	批准拨用	
71	殷美成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00668F99990001	192.38	120.00	72.38	113.82	113.82	0.00	农村宅基地	批准拨用	
72	陈端	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00669F00010001	192.71	120.00	72.71	156.46	129.87	26.60	农村宅基地	批准拨用	
73	陈进道	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00670F00010001	192.12	120.00	72.12	163.96	120.00	43.96	农村宅基地	批准拨用	
74	何玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00671F00010001	192.37	120.00	72.37	179.45	131.65	47.80	农村宅基地	批准拨用	
75	陈宜腾	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00672F99990001	192.38	120.00	72.38	148.21	129.91	18.30	农村宅基地	批准拨用	
76	陈浮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00673F99990001	191.71	120.00	71.71	88.45	88.45	0.00	农村宅基地	批准拨用	
77	陈天豪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00674F99990001	191.58	120.00	71.58	135.21	129.72	5.49	农村宅基地	批准拨用	
78	龚梅英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00675F99990001	192.17	120.00	72.17	131.86	120.00	11.86	农村宅基地	批准拨用	
79	郭乔英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00676F00010001	192.28	120.00	72.28	203.28	131.00	72.28	农村宅基地	批准拨用	
80	吴惠英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00677F99990001	191.51	120.00	71.51	106.31	106.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
81	陈福球	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00678F00010001	192.08	120.00	72.08	194.69	130.37	64.33	农村宅基地	批准拨用	
82	朱秀	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00679F99990001	191.85	120.00	71.85	139.45	130.86	8.59	农村宅基地	批准拨用	
83	陈柏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00680F00010001	192.53	120.00	72.53	195.67	130.71	64.96	农村宅基地	批准拨用	
84	陈妃三	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00681F99990001	191.72	120.00	71.72	98.56	98.56	0.00	农村宅基地	批准拨用	
85	杨少芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00682F99990001	192.25	120.00	72.25	126.18	126.18	0.00	农村宅基地	批准拨用	
86	陈洪亮	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00683F00010001	191.47	120.00	71.47	319.83	271.13	48.70	农村宅基地	批准拨用	
87	麦娇梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00684F00010001	192.00	120.00	72.00	136.36	130.19	6.18	农村宅基地	批准拨用	
88	陈仁芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00685F00010001	191.94	120.00	71.94	203.45	131.50	71.94	农村宅基地	批准拨用	
89	蔡林荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00686F99990001	192.71	120.00	72.71	155.41	129.11	26.30	农村宅基地	批准拨用	
90	陈宜冲	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00687F99990001	191.71	120.00	71.71	139.11	130.74	8.37	农村宅基地	批准拨用	
91	黄小芬	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00688F00010001	192.65	120.00	72.65	133.69	130.56	3.12	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
92	彭四	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00689F00010001	191.04	120.00	71.04	160.22	128.90	31.32	农村宅基地	批准拨用	
93	陈华建	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00690F00010001	192.27	120.00	72.27	202.82	130.59	72.22	农村宅基地	批准拨用	
94	陈宽偶	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00692F00010001	18.54	18.54	0.00	18.31	18.31	0.00	农村宅基地	批准拨用	
95	陈天辉,陈天豪,陈天理	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00693F00010001	224.27	224.27	0.00	100.44	100.44	0.00	农村宅基地	批准拨用	
96	陈天辉,陈天豪,陈天理	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00695F00010001	25.37	25.37	0.00	25.37	25.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
97	陈秋养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00696F99990001	223.47	223.47	0.00	117.87	117.87	0.00	农村宅基地	批准拨用	
98	陈妃光,陈妃寒	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00697F00010001	10.29	10.29	0.00	10.29	10.29	0.00	农村宅基地	批准拨用	
99	陈登乙	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00698F00010001	109.30	109.30	0.00	68.28	68.28	0.00	农村宅基地	批准拨用	
100	林芳,陈贤宏,陈伯程	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00699F99990001	182.61	182.61	0.00	104.46	104.46	0.00	农村宅基地	批准拨用	
101	谭汝玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00700F00010001	179.79	120.00	59.79	120.19	120.00	0.19	农村宅基地	批准拨用	
102	黄秀连	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00702F00010001	237.01	120.00	117.01	146.49	120.00	26.49	农村宅基地	批准拨用	
103	陈养	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00703F99990001	91.01	91.01	0.00	84.20	84.20	0.00	农村宅基地	批准拨用	
104	李志英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00704F00010001	162.89	162.89	0.00	58.50	58.50	0.00	农村宅基地	批准拨用	
105	谭汝玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00705F00010001	14.65	14.65	0.00	14.65	14.65	0.00	农村宅基地	批准拨用	
106	陈何盛,陈宏球,陈宏爱	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00706F99990001	196.84	196.84	0.00	75.13	75.13	0.00	农村宅基地	批准拨用	
107	谢妃芳	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00707F99990001	216.03	216.03	0.00	134.17	134.17	0.00	农村宅基地	批准拨用	
108	陈宜浓	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00708F99990001	195.09	120.00	75.09	79.89	79.89	0.00	农村宅基地	批准拨用	
109	林惠连,陈妃景,陈宜友,陈宜文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00709F99990001	105.52	105.52	0.00	46.43	46.43	0.00	农村宅基地	批准拨用	
110	莫连成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00826F00010001	171.21	120.00	51.21	43.22	43.22	0.00	农村宅基地	批准拨用	
111	陈妃庆	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会尖山村	440882014013JC00882F00010001	130.99	120.00	10.99	60.38	60.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	