

雷州市龙门镇王家村委会苏陈村民小组《房地一体》

不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 8 月 20 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 7 月 3 0 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	雷州市龙门镇王家村苏陈经济合作社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JB00572F99990001	192.08	192.08	0.00	100.45	100.45	0.00	文化设施用地	批准拨用	
2	袁行双	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00001F00010001	197.72	120.00	77.72	98.86	98.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
3	袁高豪	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00003F99990001	195.86	120.00	75.86	132.87	129.99	2.88	农村宅基地	批准拨用	
4	袁行文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00004F00010001	195.08	120.00	75.08	129.53	120.00	9.53	农村宅基地	批准拨用	
5	苏福盛	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00005F00010001	195.18	120.00	75.18	62.94	62.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	黄琼玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00006F00010001	196.15	120.00	76.15	110.08	110.08	0.00	农村宅基地	批准拨用	
7	陈美梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00007F99990001	181.08	120.00	61.08	120.35	120.35	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	袁行方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00008F00010001	196.17	120.00	76.17	158.29	120.00	38.29	农村宅基地	批准拨用	
9	袁代	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00011F99990001	197.36	120.00	77.36	93.38	93.38	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	陈方	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00012F00010001	181.81	120.00	61.81	111.21	111.21	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	邓秀金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00013F00010001	196.19	120.00	76.19	136.57	129.54	7.03	农村宅基地	批准拨用	
12	苏春桂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00014F00010001	196.53	120.00	76.53	157.65	120.00	37.65	农村宅基地	批准拨用	
13	袁行双,袁行董,袁行文	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00015F00010001	195.65	195.65	0.00	59.85	59.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	袁行忠	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00016F00010001	203.72	120.00	83.72	126.73	120.00	6.73	农村宅基地	批准拨用	
15	陈美玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇王家村委会苏陈村	440882014013JC00017F99990001	171.91	120.00	51.91	110.32	110.32	0.00	农村宅基地	批准拨用	

