

# 雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2024年8月20日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156  
作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年7月30日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m <sup>2</sup> )			建筑总面积(m <sup>2</sup> )					
					实测宗地总面积(m <sup>2</sup> )	批准用地面积(m <sup>2</sup> )	超出宗地批准用地面积(m <sup>2</sup> )	实测建筑总面积(m <sup>2</sup> )	批准建筑面积(m <sup>2</sup> )	超出核准登记房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	何浩仁,何兴,何妃盛,何浩忠,何东军,何文超	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JB01242F00010001	255.91	255.91	0.00	126.19	126.19	0.00	文化设施用地	批准拨用	
2	何浩富	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01233F00010001	197.52	120.00	77.52	179.27	120.00	59.27	农村宅基地	批准拨用	
3	何妃盛	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01235F00010001	190.15	120.00	70.15	148.67	128.82	19.85	农村宅基地	批准拨用	
4	何浩富,何浩生	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01236F00010001	166.49	166.49	0.00	122.37	122.37	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	何浩富,何浩生,何梓颖	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01237F00010001	182.11	182.11	0.00	137.73	137.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
6	陈秀芝	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01238F99990001	395.97	120.00	275.97	230.78	120.00	110.78	农村宅基地	批准拨用	
7	莫成文,莫成武	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01239F99990001	283.33	120.00	163.33	124.79	124.79	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	何浩仁	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01240F00010001	249.61	120.00	129.61	169.41	120.00	49.41	农村宅基地	批准拨用	
9	何文超,何东军,何浩忠,何梓民	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01241F00010001	182.92	182.92	0.00	144.85	144.85	0.00	农村宅基地	批准拨用	
10	莫兆乾,莫卫明,莫卫文,莫有王,莫鹏聪	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01243F00010001	301.23	120.00	181.23	164.42	164.42	0.00	农村宅基地	批准拨用	
11	莫国光,莫林荣,莫林定,莫林海	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01244F99990001	514.09	514.09	0.00	201.73	201.73	0.00	农村宅基地	批准拨用	
12	莫卫明,莫卫文,莫王原,莫爵,莫爵杰,莫爵玉,莫爵洪,莫爵发	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01246F00010001	291.19	291.19	0.00	45.83	45.83	0.00	农村宅基地	批准拨用	
13	黄妃养,黄堪玲	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01247F99990001	307.43	307.43	0.00	135.91	135.91	0.00	农村宅基地	批准拨用	
14	莫有财,莫妃来,莫来兴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭上村	440882014038JC01248F00010001	298.32	298.32	0.00	192.77	192.77	0.00	农村宅基地	批准拨用	

