

雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村民小组《房地一体》 不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（ 2024 年 8 月 20 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13766663694（伟志股份公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024 年 7 月 3 0 日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					实测宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	实测建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	雷州市龙门镇羊觅村大牛岭下经济合作社	集体建设用地使用权/房屋所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JB01267F00010001	117. 07	117. 07	0. 00	117. 07	117. 07	0. 00	文化设施用地	批准拨用	
2	何荣叶	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01260F99990001	472. 10	120. 00	352. 10	363. 11	221. 70	141. 41	农村宅基地	批准拨用	
3	威银英	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01261F99990001	471. 56	120. 00	351. 56	209. 25	120. 00	89. 25	农村宅基地	批准拨用	
4	何同泰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01262F99990001	455. 93	120. 00	335. 93	224. 09	120. 00	104. 09	农村宅基地	批准拨用	
5	张秀梅	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01263F99990001	417. 52	120. 00	297. 52	182. 27	120. 00	62. 27	农村宅基地	批准拨用	
6	陈林财	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01264F99990001	288. 89	120. 00	168. 89	104. 60	104. 60	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
7	陈庚二,陈妃庚	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01265F99990001	269. 99	240. 00	29. 99	196. 62	196. 62	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
8	陈立保	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01266F99990001	231. 24	120. 00	111. 24	162. 56	129. 74	32. 82	农村宅基地	批准拨用	
9	何来	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01268F99990001	338. 87	120. 00	218. 87	281. 76	131. 01	150. 75	农村宅基地	批准拨用	
10	何妃宏	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01269F99990001	304. 13	120. 00	184. 13	142. 78	120. 00	22. 78	农村宅基地	批准拨用	
11	沈武才,沈武兴	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01270F99990001	312. 20	240. 00	72. 20	191. 31	191. 31	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
12	何宏玉	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01271F99990001	290. 26	120. 00	170. 26	88. 81	88. 81	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
13	陈堪茂	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01272F99990001	336. 26	120. 00	216. 26	118. 68	118. 68	0. 00	农村宅基地	批准拨用	
14	黄少珍	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	广东省湛江市雷州市龙门镇羊觅村委会大牛岭下村	440882014038JC01273F99990001	167. 46	120. 00	47. 46	156. 46	120. 00	36. 46	农村宅基地	批准拨用	

[illegible]