

雷州市东里镇白岭村委会南坡村民小组 《房地一体》
不动产登记公告

我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，雷州市自然资源局将予以登记。

异议书面材料送达地址：雷州市自然资源局不动产登记中心（世贸三楼） 联系电话：0759-8832156
作业队联系方式：13614214735（北京世纪国源科技股份有限公司）

公告单位：雷州市自然资源局

2024年7月31日

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
1	钟文	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012024JC01771F00010001	248.23	120.00	128.23	504.86	377.60	127.26	农村宅基地	批准拨用	
2	钟表	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012024JC01772F99990001	234.47	120.00	114.47	163.92	129.14	34.78	农村宅基地	批准拨用	
3	邱由	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00261F99990001	391.00	120.00	271.00	78.64	78.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
4	林凤方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00290F99990001	175.50	120.00	55.50	100.64	100.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
5	林茂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00316F99990001	232.26	120.00	112.26	201.25	132.49	68.76	农村宅基地	批准拨用	
6	林胜	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00317F00010001	220.96	120.00	100.96	211.83	120.00	91.83	农村宅基地	批准拨用	
7	邱国	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00341F00010001	94.20	94.20	0.00	31.64	31.64	0.00	农村宅基地	批准拨用	
8	林爱方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00342F99990001	226.36	120.00	106.36	127.80	120.00	7.80	农村宅基地	批准拨用	
9	邱妃益	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00343F00010001	227.66	120.00	107.66	171.70	120.00	51.70	农村宅基地	批准拨用	
10	陈芬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00344F00010001	224.90	120.00	104.90	224.90	120.00	104.90	农村宅基地	批准拨用	
11	陈李福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00364F00010001	222.78	120.00	102.78	222.78	120.00	102.78	农村宅基地	批准拨用	
12	林明	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00366F99990001	217.93	120.00	97.93	144.79	120.00	24.79	农村宅基地	批准拨用	
13	邱李福	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00384F00010001	274.26	120.00	154.26	157.59	131.01	26.58	农村宅基地	批准拨用	
14	邱南同	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00385F99990001	266.57	120.00	146.57	89.78	89.78	0.00	农村宅基地	批准拨用	
15	邱全	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00386F99990001	279.62	120.00	159.62	162.60	120.00	42.60	农村宅基地	批准拨用	

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(㎡)			建筑总面积(㎡)					
					实测宗地总面积(㎡)	批准用地面积(㎡)	超出宗地批准用地面积(㎡)	实测建筑总面积(㎡)	批准建筑面积(㎡)	超出核准登记房屋建筑面积(㎡)			
16	钟木龙	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00435F99990001	281.25	120.00	161.25	185.27	130.92	54.35	农村宅基地	批准拨用	
17	钟堪付	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00436F00010001	249.69	249.69	0.00	176.94	176.94	0.00	农村宅基地	批准拨用	
18	陈玉琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00440F99990001	227.26	120.00	107.26	141.82	120.00	21.82	农村宅基地	批准拨用	
19	钟珠来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00441F99990001	234.41	120.00	114.41	152.90	120.00	32.90	农村宅基地	批准拨用	
20	邱景桂	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00442F99990001	249.99	120.00	129.99	94.23	94.23	0.00	农村宅基地	批准拨用	
21	钟堪弄	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00443F99990001	233.10	120.00	113.10	163.64	120.00	43.64	农村宅基地	批准拨用	
22	钟谭拾	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00444F00010001	30.88	30.88	0.00	30.88	30.88	0.00	农村宅基地	批准拨用	
23	麦伯梅	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00445F00010001	234.99	234.99	0.00	119.66	119.66	0.00	农村宅基地	批准拨用	
24	邱福伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00446F00010001	217.91	120.00	97.91	159.21	120.00	39.21	农村宅基地	批准拨用	
25	林少方	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00451F00010001	242.81	242.81	0.00	106.12	106.12	0.00	农村宅基地	批准拨用	
26	吴秀琴	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00452F00010001	173.59	173.59	0.00	116.74	116.74	0.00	农村宅基地	批准拨用	
27	梁秀彬	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00453F00010001	75.32	75.32	0.00	68.84	68.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
28	钟强	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00454F99990001	240.05	120.00	120.05	261.24	261.24	0.00	农村宅基地	批准拨用	
29	潘桂雀	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00455F00010001	239.69	239.69	0.00	171.51	171.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
30	钟堪来	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00456F00010001	257.72	120.00	137.72	163.29	120.00	43.29	农村宅基地	批准拨用	
31	李淑英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00457F00010001	249.17	249.17	0.00	183.51	183.51	0.00	农村宅基地	批准拨用	
32	吴妃远	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00458F00010001	252.96	120.00	132.96	174.81	130.60	44.21	农村宅基地	批准拨用	
33	钟伍	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00460F99990001	250.28	250.28	0.00	135.86	135.86	0.00	农村宅基地	批准拨用	
34	林琼玉	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00461F99990001	156.90	156.90	0.00	93.84	93.84	0.00	农村宅基地	批准拨用	
35	杨日英	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00462F00010001	235.20	120.00	115.20	182.19	129.36	52.83	农村宅基地	批准拨用	
36	钟进	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00464F99990001	241.10	120.00	121.10	163.73	129.95	33.78	农村宅基地	批准拨用	
37	钟盈	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00465F99990001	233.56	120.00	113.56	155.97	120.00	35.97	农村宅基地	批准拨用	
38	邱林	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00466F00010001	245.55	120.00	125.55	207.36	120.00	87.36	农村宅基地	批准拨用	
39	钟芳	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00468F00010001	261.62	120.00	141.62	204.13	120.00	84.13	农村宅基地	批准拨用	
40	钟荣	宅基地使用权/房屋(构筑物)所有权	广东省湛江市雷州市东里镇白岭村委会南坡村	440882012026JC00469F00010001	257.61	257.61	0.00	188.06	188.06	0.00	农村宅基地	批准拨用	

